

Aurich - Südbrookmerland

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen ein sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus

Número da propriedade: SUCHK004



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES EINFAMILIENHAUS IN LÄNDLICHER LAGE

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PREÇO DE COMPRA: 200.000 EUR • ÁREA: ca. 130 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 5.000 m<sup>2</sup>

**Número da propriedade: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: **SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## Numa vista geral

Número da propriedade	<b>SUCHK004</b>	Preço de compra	<b>200.000 EUR</b>
Área	<b>ca. 130 m<sup>2</sup></b>	Natureza	<b>Casa unifamiliar / Moradia</b>
Quartos	<b>4</b>	Comissão para arrendatários	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>
Quartos	<b>2</b>		
Casas de banho	<b>1</b>		

Número da propriedade: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

## Dados energéticos

Certificado  
Energético

Legally not required

**Número da propriedade: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## Uma primeira impressão

Wir suchen im Auftrag einer Familie aus dem Rhein Gebiet ein sanierungsbedürftiges Objekt in ländlicher Lage.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

**Ruhe und Natur!**

**4 Zimmer**

**ca. 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche - auch mehr.**

**Kaufpreis bis ca. 200.000 €**

**Grundstücksgröße bis ca. 5000m<sup>2</sup>**

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

**Vertraulichkeit garantiert!**

**Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team**

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Telefon: 04941 9903980**

**Email: ostfriesland@von-poll.com**

**Número da propriedade: SUCHK004 - 26607 Aurich - Südbrookmerland**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**