Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

+++ Günstige Lager-, Produktion- oder Anbauflächen sofort verfügbar +++

Número da propriedade: 24124805e

PREÇO DO ALUGUEL: 0 EUR

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Numa vista geral

Número da propriedade	24124805e
Ano de construção	1988

Preço do aluguel	Sob consulta
Custos adicionais	1 EUR
Comissão para arrendatários	4,76-fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt.
Área total	ca. 6.200 m²
Modernização / Reciclagem	2005
Tipo de construção	Sólido
Área arrendáve	ca. 3900 m²

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Dados energéticos

Certificado Energético	Legally not required

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

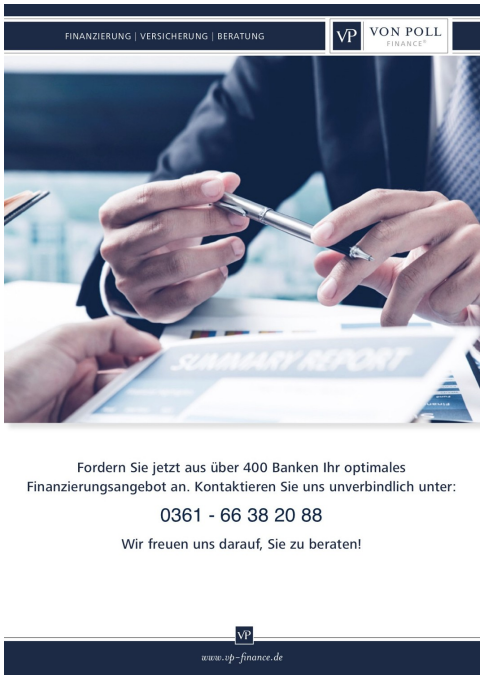
O imóvel

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

O imóvel

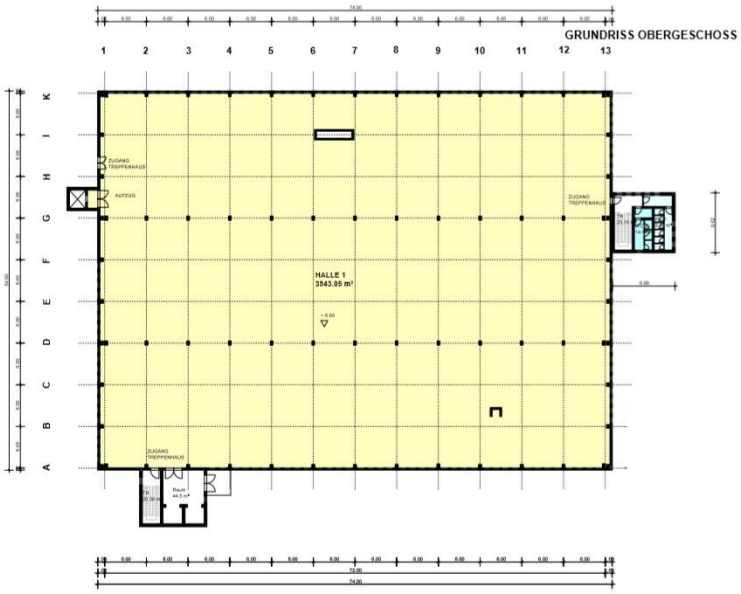
Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

O imóvel



Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Uma primeira impressão

+++ Sie suchen günstige Lager-, Produktion- oder Anbauflächen? +++

Zur Vermietung stehen Lager- oder Produktionsflächen im Obergeschoss des dreigeschossigen Industriegebäudes. Das gesamte Gebäude wurde im Jahr 2005 modernisiert und bisher als Produktions- und Lagerhalle genutzt. Stromanschlüsse sowie eine verbaute Solaranlage auf dem Dach sind vorhanden. Durch eine Wendeschleife können LKW's bis zu 40-Tonnen am Gebäude seitlich andienen.

Die Kalthalle im Obergeschoss wird über einen separaten Eingang und/oder durch einen Lastenaufzug erschlossen, hat einen Industriefußboden und ist mit Deckenbeleuchtung ausgestattet. Die Lagerfläche ist durch die ehemalige Chipherstellung mit einem Schleusensystem ausgestattet. Der Industrieboden hat eine hoher Tragkraft. Installierte Aluminiumfenster sorgen für Tageslichteinfall. Eine Heizungsanlage kann bei Bedarf nachgerüstet werden.

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Detalhes do equipamento

+ Zugang über zwei Sektionaltore im Erdgeschoss
+ sehr gute Stromversorgung
+ Lastenaufzug zum Obergeschoss
+ Industriefußboden
+ ebenerdiger Zugang/Zufahrt
+ Wendeschleife für LKW's

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Tudo sobre a localização

Die Gemeinde Seebach liegt am Nordwestrand des Thüringer Waldes. Die nächstgrößere Stadt ist Eisenach.

Die Anschlussstelle (Eisenach-Ost) der Autobahn 4 liegt zwölf Kilometer entfernt. Die Anschlussstelle (Waltershausen) der A 4 erreicht man ebenfalls nach etwa 12 Kilometern.

Die Industriehalle liegt im Gewerbe- und Industriegebiet Seebach, in dem sich bereits zahlreiche Industrieunternehmen des Werkzeug- und Sondermaschinenbaus, der Kunststoffverarbeitung und der Elektronikbranche angesiedelt haben.

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 24124805e - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Motschmann

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 909 0
E-Mail: erfurt@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com