

Pleystein

# Gemütliche 2 Zimmer Wohnung

*Número da propriedade: 26491505*



**PREÇO DE COMPRA: 168.000 EUR • QUARTOS: 2**

**Número da propriedade: 26491505 - 92714 Pleystein**

- Numa vista geral**
- O imóvel**
- Uma primeira impressão**
- Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 26491505 - 92714 Pleystein

## Numa vista geral

Número da propriedade	26491505	Preço de compra	168.000 EUR
Quartos	2	Apartamento	Piso
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número da propriedade: 26491505 - 92714 Pleystein

## O imóvel



**Número da propriedade: 26491505 - 92714 Pleystein**

## **Uma primeira impressão**

**Diese ansprechende 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer Etage eines gepflegten Mehrparteienhauses und bietet eine interessante Gelegenheit für Eigennutzer ebenso wie für Kapitalanleger. Die Immobilie überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung und die gute Verbindung zu allen notwendigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.**

**Mit zwei Zimmern verfügt diese Wohnung über ausreichend Platz für individuelle Wohnkonzepte – sei es als klassisches Zuhause für Singles oder Paare, als komfortabler Rückzugsort nach einem arbeitsreichen Tag oder auch als funktionaler Zweitwohnsitz. Der großzügig bemessene Wohnbereich bietet verschiedene Möglichkeiten zur individuellen Einrichtung und Nutzung, während das zweite Zimmer flexibel als Schlafraum, Arbeitszimmer oder Gästezimmer gestaltet werden kann.**

**Número da propriedade: 26491505 - 92714 Pleystein**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Jürgen Koller**

---

**Schustermoslohe 49, 92637 Weiden i.d.Opf.**

**Tel.: +49 961 - 35 201**

**E-Mail: [weiden@von-poll.com](mailto:weiden@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**