Πάρος

Diamond Cove

Número da propriedade: 965097

PREÇO DE COMPRA: 1.518.000 EUR • ÁREA: ca. 220 m^2 • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 1207 m^2

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

Numa vista geral

Número da propriedade	965097
Área	ca. 220 m²
Quartos	5

Preço de compra	1.518.000 EUR

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

Uma primeira impressão

In erstklassiger Lage auf der wunderschönen Insel Paros gelegen, ist die Villa Diamond Cove III ein wahres Juwel, das unvergleichlichen Luxus, Ruhe und modernen Komfort bietet. Diese exquisite Immobilie befindet sich derzeit im Bau und wird im Jahr 2026 fertiggestellt. Sie verspricht, zu einem perfekten Rückzugsort am Meer zu werden. Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 220 m² und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.207 m² mit beeindruckendem Blick auf die Ägäis und die umliegende Landschaft.

Diese außergewöhnliche Villa verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer und bietet reichlich Platz für Familie und Gäste. Das offene Raumkonzept verbindet Wohn-, Ess- und Küchenbereich harmonisch miteinander und schafft eine helle, luftige Atmosphäre, die die Schönheit der Lage am Meer optimal zur Geltung bringt. Jeder Bereich der Villa wurde mit großer Sorgfalt gestaltet, um höchsten Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Das Haus ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter Klimaanlage, Solarpaneele zur Energieeffizienz sowie hochwertige Elektrogeräte.

Die Außenbereiche der Villa sind für maximale Entspannung und Lebensqualität konzipiert. Ein privater Swimmingpool bildet das Herzstück des weitläufigen Gartens, während Pergolen schattige Bereiche zum Entspannen und für Mahlzeiten im Freien bieten. Ein integrierter BBQ-Bereich schafft die perfekte Atmosphäre, um gemeinsam mit Familie und Freunden die wunderschöne Umgebung zu genießen.

Dank ihrer außergewöhnlichen Lage bietet die Villa Diamond Cove III direkten Zugang zum Strand, der nur fünf Gehminuten entfernt liegt und mit kristallklarem Wasser begeistert. Die Villa befindet sich zudem nur 500 Meter vom Punta Beach entfernt, einem beliebten Hotspot für Kitesurfer, und ist damit die ideale Wahl für Wassersportliebhaber. Das malerische Dorf Aliki ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet charmante Cafés, Restaurants und Geschäfte. Ebenfalls in unmittelbarer Nähe liegt der lebhafte Hafen von Pounta, von dem regelmäßig Fähren nach Antiparos ablegen und den Bewohnern einen einfachen Zugang zu dieser idyllischen Insel ermöglichen.

Diese Villa ist ideal für alle, die ein Ferienhaus oder eine attraktive Investitionsimmobilie suchen, und vereint Privatsphäre, Komfort und außergewöhnliche Meerblicke. Mit Sicherheitstür und Photovoltaikanlage zur Gewährleistung von Sicherheit und Energieeffizienz verbindet die Villa Diamond Cove III modernes Wohnen mit zeitloser Eleganz.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein luxuriöses Stück Paradies auf Paros zu erwerben. Sichern Sie sich noch heute Ihre Traumvilla!

Paros ist der Ort, an dem zeitlose kykladische Schönheit auf stilvolles Inselleben trifft. Vom eleganten Charme von Parikia mit seiner weiß getünchten Architektur und den lebendigen Gassen bis hin zur kosmopolitischen Ausstrahlung von Naoussa mit seinem malerischen Hafen bietet die Insel eine harmonische Verbindung aus Authentizität und Raffinesse. Traditionelle Dörfer und unberührte Strände prägen die Landschaft und schaffen ein Ambiente von dezentem Luxus und natürlicher Harmonie. Ein Reiseziel, das Lebensstil, Eleganz und Investitionspotenzial im Herzen der Ägäis auf einzigartige Weise vereint.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung von Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsanwälte, Notare, Steuerberater und Architekten –, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird.
Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie auch lokalen Kunden ein transparentes, effizientes und umfassend betreutes Kauferlebnis zu bieten.

Número da propriedade: 965097 - 14561 Πάρος

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com