Γλυφάδα

# Elevation Luxury

***Número da propriedade: 937564***

**PREÇO DE COMPRA: 2.410.000 EUR • ÁREA: ca. 246 m$^2$ • QUARTOS: 4**

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα

# Numa vista geral

| | |
|---|---|
| Número da propriedade | 937564 |
| Área | ca. 246 m² |
| Quartos | 4 |
| Casas de banho | 4 |

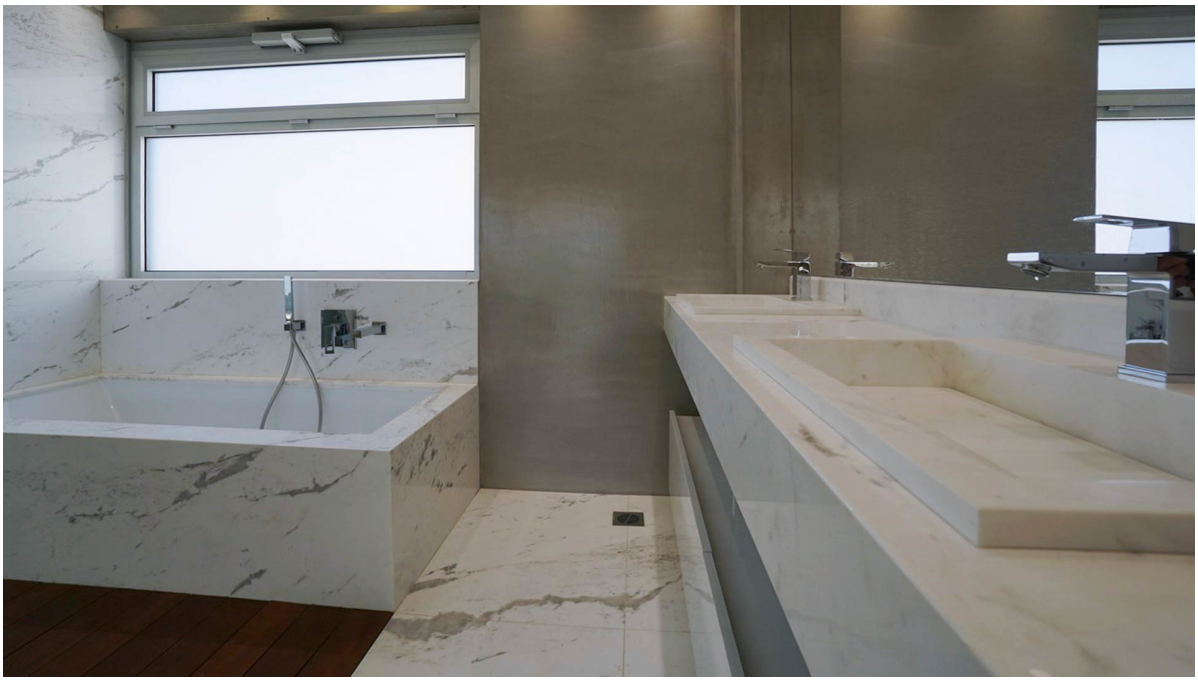
| | |
|---|---|
| Preço de compra | 2.410.000 EUR |

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# O imóvel



**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# Uma primeira impressão

**Willkommen zu luxuriösem Wohnen im Herzen der Athener Riviera, im prestigeträchtigen Glyfada Golf! Dieses außergewöhnliche Penthouse erstreckt sich über beeindruckende 246 m² auf der 3. und 4. Etage und bietet vier Schlafzimmer, einen großzügigen Dachgarten sowie einen unverbaubaren Panoramablick.**

**Beim Betreten der Residenz werden Sie im dritten Stock von einem offenen und lichtdurchfluteten Wohnbereich empfangen, der sowohl für entspannte Stunden als auch für stilvolle Empfänge konzipiert wurde. Die harmonische Verbindung von Wohn- und Essbereich schafft ein großzügiges Raumgefühl, während große Fensterflächen den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und einen weiten Blick über die Umgebung eröffnen.**

**Die Küche ist ein wahres Paradies für Liebhaber der gehobenen Küche und überzeugt mit modernen Geräten sowie hochwertigen Materialien. Mit ihrem eleganten Design und der funktionalen Gestaltung bietet sie den perfekten Rahmen für die Zubereitung kulinarischer Köstlichkeiten oder für gesellige Abende mit Gästen.**

**Im vierten Stock erwartet Sie eine private Oase, die dieses Penthouse zu etwas ganz Besonderem macht. Das Highlight dieser Ebene ist der exklusive Dachgarten mit eigenem Poolbereich – ein ruhiger Rückzugsort hoch über der lebendigen Stadt. Stellen Sie sich vor, wie Sie in Ihrem privaten Pool entspannen und dabei den atemberaubenden Blick über den Elliniko Park genießen.**

**Neben seinem luxuriösen Charakter überzeugt dieses Penthouse auch durch seine durchdachte Funktionalität. Zwei Stellplätze in der Tiefgarage bieten höchsten Komfort für Sie und Ihre Gäste, während ein separates Dienstzimmer sowie zusätzliche Abstellflächen die praktische Nutzung der Immobilie ergänzen.**

**Die außergewöhnliche Liebe zum Detail zeigt sich in jedem Bereich der Wohnung – von den sorgfältig ausgewählten Materialien bis hin zu den eleganten Armaturen und hochwertigen Oberflächen. Dieses Penthouse verkörpert modernes Wohnen auf höchstem Niveau und bietet eine perfekte Harmonie zwischen Innen- und Außenräumen, sodass Sie das mediterrane Klima und stilvolle Unterhaltung in vollen Zügen genießen können.**

**Erleben Sie den Inbegriff des Lebensstils der Athener Riviera mit diesem außergewöhnlichen Penthouse – einem wahren Meisterwerk, das das Konzept des zeitgenössischen Wohnens neu definiert.**

**Número da propriedade: 937564 - 14561 Γλυφάδα**

# Pessoa de contacto

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**
**Tel.: +30 21 06 14 87 77**
**E-Mail: salesgreece@von-poll.com**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**