Βάρη - Βάρκιζα

Crystal Pearl

Número da propriedade: 913262

PREÇO DE COMPRA: 4.500.000 EUR • ÁREA: ca. 340 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Numa vista geral

Número da propriedade	913262
Área	ca. 340 m²
Quartos	3
Casas de banho	3

Preço de compra	4.500.000 EUR

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

O imóvel

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

O imóvel

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

O imóvel

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

O imóvel

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Uma primeira impressão

Dieses luxuriöse Maisonette in Varkiza bietet ein ideales Refugium in der linearen Zone der Athener Riviera, nur 50 Meter vom bezaubernden Meer entfernt. Die Residenz erstreckt sich über drei Ebenen und umfasst 340 m² komfortable Wohnfläche.

Die drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches WC gewährleisten Komfort und Privatsphäre. Diese Garden Residence ist durchdacht aufgeteilt: 118 m² im Erdgeschoss, 116 m² im ersten Stock und 106 m² im Untergeschoss.

Ein herausragendes Merkmal der Immobilie ist der 390 m² große private Garten im Erdgeschoss mit einem 60 m² Swimmingpool, der eine ruhige und einladende Outdoor-Oase schafft.
Technische Exzellenz ist nahtlos integriert: Die Residenz verfügt über die Energieklasse A+, unabhängige Klimaanlage, Fußbodenheizung sowie energieeffiziente Merkmale wie hocheffiziente PV-Anlagen und Wärmedämmung. Zudem stehen drei Tiefgaragenstellplätze für Komfort und Sicherheit zur Verfügung.

Mit ihrer Kombination aus modernen Annehmlichkeiten, ruhigem Gartengelände und der Nähe zur Küste bietet dieses Maisonette eine attraktive Gelegenheit für all jene, die einen eleganten und komfortablen Lebensstil an der bezaubernden Athener Riviera suchen.

Número da propriedade: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com