

Paros

# Yvonne

Número da propriedade: 912598



PREÇO DE COMPRA: 2.100.000 EUR • ÁREA: ca. 280 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 4.000 m<sup>2</sup>

**Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros**

- Numa vista geral**
- O imóvel**
- Uma primeira impressão**
- Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## Numa vista geral

Número da propriedade	912598	Preço de compra	2.100.000 EUR
Área	ca. 280 m <sup>2</sup>		
Quartos	4		
Casas de banho	4		

Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros

## O imóvel



**Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros**

## Uma primeira impressão

**Yvonne Villa, situated in the vibrant area of Santa Maria beach in Paros island. Only 200 m away from this amazing beach. Grab your towel and hit the beach! Brand new villa ready to be delivered summer 2025 nestled within a development comprising two equally charming villas. Set amidst an expansive 8,000 sqm estate, each villa encompasses 280 sqm of living space and enjoys its own extensive garden.**

**These three-level villas feature four bedrooms and four bathrooms, with two spacious living areas and ample outdoor terraces. Upon entry, a luminous living space welcomes you, integrating an open kitchen and dining area. The main floor also houses a bedroom and bathroom. Upstairs, the master bedroom awaits, complete with an ensuite bathroom and a sprawling private balcony with lounge space. Descending to the lower level reveals two additional bedrooms and a versatile playroom or second living area.**

**Outdoors, the residences offer an array of enticing amenities. Lounge areas invite relaxation, while an outdoor kitchen and barbecue zone provide the perfect setting for al fresco dining. Adjacent to a pergola-covered living space, a 45-square-meter pool, surrounded by sun loungers, creates an enchanting oasis for gatherings. The meticulously landscaped gardens enhance the tranquil ambiance, with each villa benefiting from its own independent entrance.**

**With Santa Maria Beach just a minute's walk away and Naoussa village a convenient 8-minute drive, this property promises the perfect blend of seaside serenity.**

**Número da propriedade: 912598 - 14561 Paros**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**