

Kentro

Center of Athens

Número da propriedade: 760390



PREÇO DE COMPRA: 2.750.000 EUR • ÁREA: ca. 638 m² • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 147 m²

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Numa vista geral

Número da propriedade	760390	Preço de compra	2.750.000 EUR
Área	ca. 638 m ²	Modernização / Reciclagem	2016
Quartos	8		
Ano de construção	1910		

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



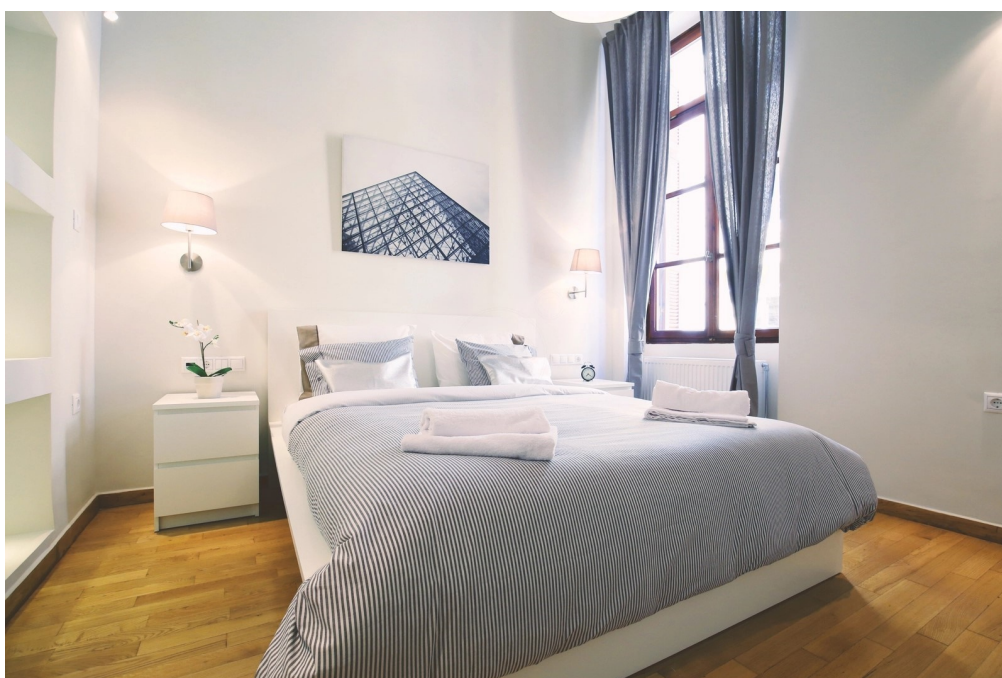
Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



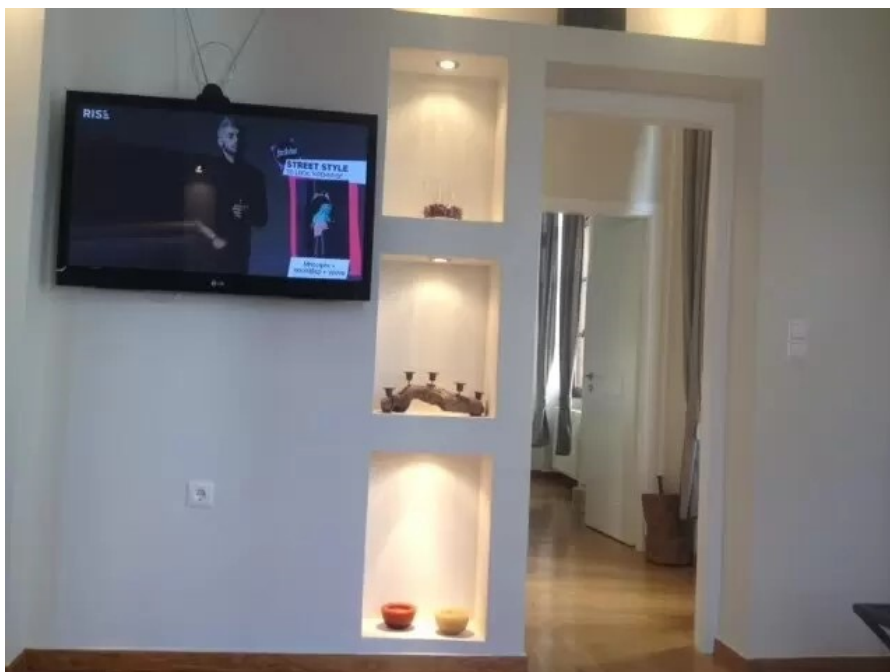
Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Uma primeira impressão

Take advantage of this great investment opportunity located in a trendy area of the Athens city center.

Located in the central neighbourhood of Psirri, this beautiful neoclassical building and been painstakingly restored and radiates with the old-world charm which Athens is famous for. Built in 1910 and renovated in 2018, this hotel is comprised of 8 modern, independent apartments situated over the building's 4 levels. The property area is 600 sq.m and is situated on a plot measuring 150 sq.m. Ideally located steps away from amenities such as metro, public transit, shopping, world-class restaurants, entertainment as well as historical landmarks such as the Acropolis, Monastiraki square, museums and much more.

A short term rental hotspot, the lucky buyer can anticipate an ROI of approximately 6.5 - 7%.

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com