

Kentro

Hotel - Zentrum von Athen

Número da propriedade: 760390



PREÇO DE COMPRA: 2.750.000 EUR • ÁREA: ca. 638 m² • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 147 m²

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Numa vista geral

Número da propriedade	760390	Preço de compra	2.750.000 EUR
Área	ca. 638 m ²	Modernização / Reciclagem	2016
Quartos	8		
Ano de construção	1910		

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



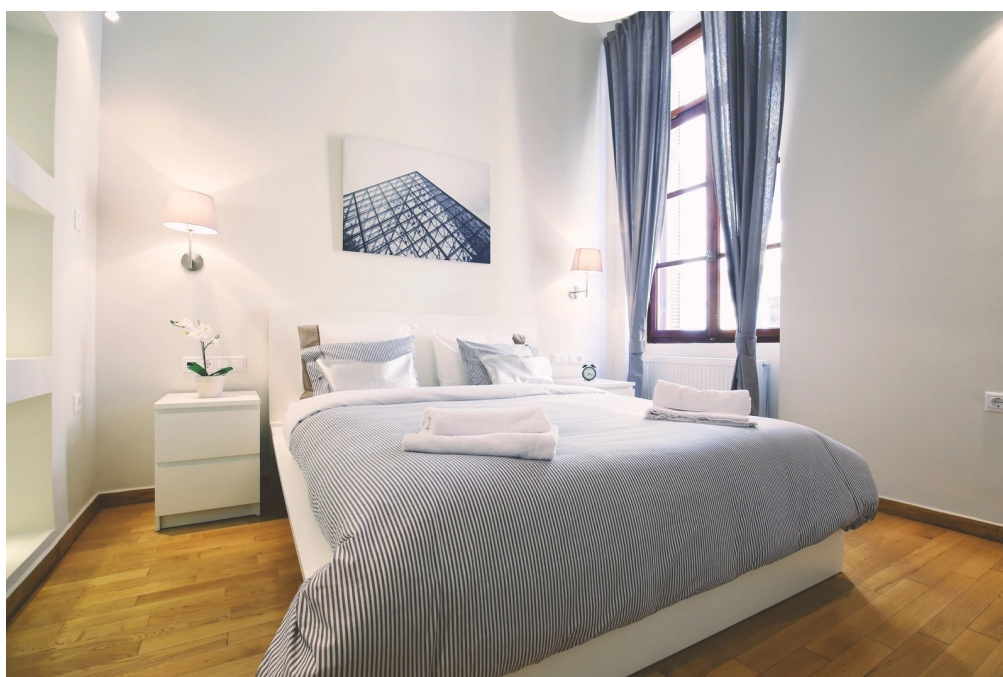
Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



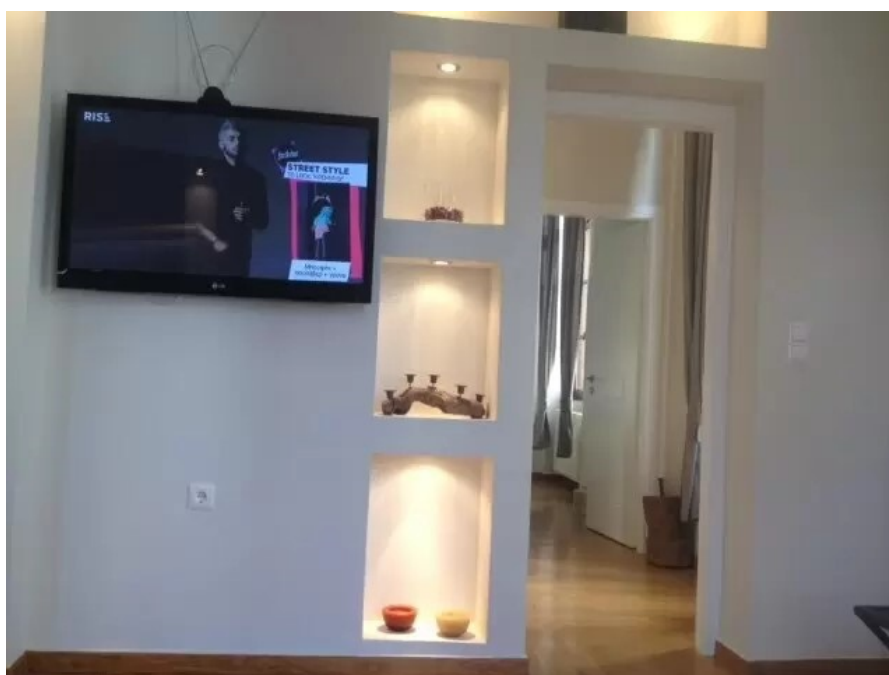
Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

O imóvel



Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Uma primeira impressão

Nutzen Sie diese großartige Investitionsmöglichkeit in einem angesagten Viertel im Herzen von Athen. Das wunderschöne, neoklassizistische Gebäude im zentralen Stadtteil Psirri wurde liebevoll restauriert und versprüht den typischen Charme der alten Welt, für den Athen so berühmt ist. Das 1910 erbaute und 2018 renovierte Hotel umfasst acht moderne, separate Apartments auf vier Etagen. Die Wohnfläche beträgt 600 m² auf einem 150 m² großen Grundstück. In unmittelbarer Nähe befinden sich U-Bahn, öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, erstklassige Restaurants, Unterhaltungsmöglichkeiten sowie historische Sehenswürdigkeiten wie die Akropolis, der Monastiraki-Platz, Museen und vieles mehr. Als gefragter Standort für Kurzzeitvermietungen bietet diese Immobilie dem Käufer eine Rendite von ca. 6,5–7 %.

Número da propriedade: 760390 - 105 53 Kentro

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com