Πάρος

Naelia

Número da propriedade: 2362977



PREÇO DE COMPRA: 4.650.000 EUR • **ÁREA:** ca. 460 m^2 • **QUARTOS:** 6 • **ÁREA DO TERRENO:** 6200 m^2

Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

Numa vista geral

Número da propriedade	2362977
Área	ca. 460 m²
Quartos	6
Casas de banho	6
Ano de construção	2022

Preço de compra	4.650.000 EUR

Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

O imóvel





Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

Uma primeira impressão

Naelia - Die Kunst des Lebens auf Paros

Im exklusivsten Teil von Paros, nahe dem bezaubernden Dorf Naoussa, erhebt sich Naelia als privates Refugium, in dem Architektur auf die zeitlose Schönheit der Ägäis trifft. Eingebettet in ihre natürliche Umgebung genießt die Residenz unverbauten Meerblick, während jeder Sonnenuntergang zu einem stillen täglichen Ritual aus Licht, Ruhe und dezentem Luxus wird. Die Innenräume entfalten sich mit einer harmonischen Leichtigkeit und verbinden helle Wohnbereiche, elegante Empfangsräume sowie sorgfältig gestaltete Schlafzimmer mit En-suite-Bädern, die höchsten Komfort und absolute Privatsphäre gewährleisten. Großzügige Fensterfronten und weitläufige Terrassen schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum und lassen Landschaft und natürliches Licht zu einem wesentlichen Bestandteil des täglichen Lebens werden. Im Außenbereich konzentriert sich das Leben rund um den Swimmingpool — unter schattenspendenden Pergolen sowie in stilvoll komponierten Lounge- und Essbereichen, die sich dem Horizont öffnen und eine Atmosphäre vollkommener Ruhe schaffen. Der liebevoll angelegte Garten verstärkt zusätzlich das Gefühl von Offenheit, Gelassenheit und mediterraner Eleganz.
Naelia ist weit mehr als nur eine Residenz — sie ist ein Reiseziel für sich selbst. Eine seltene Verbindung aus Privatsphäre, Raffinesse und nachhaltigem Wert in einer der begehrtesten Lagen der Kykladen.

Paros zählt zu den exklusivsten und kultiviertesten Orten der Kykladen und verbindet authentischen kykladischen Charakter mit einem modernen, kosmopolitischen Lebensstil. Goldene Strände, kristallklares Wasser und malerische Dörfer schaffen eine einzigartige Lebensqualität, die Ruhe und Eleganz in perfekter Balance vereint.
Die Insel hat sich zu einem der gefragtesten Standorte für Luxusimmobilien in Griechenland entwickelt und zieht internationale Käufer an, die Privatsphäre, Stil und Authentizität suchen. Die harmonische Verbindung zwischen natürlicher Landschaft und moderner Architektur schafft außergewöhnliche Immobilien — ideal sowohl als privater Rückzugsort als auch als renditestarke Investition. Ein Ort, an dem Luxus auf die zeitlose Schönheit der Ägäis trifft.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur professionellen Begleitung von Immobilienkäufen in Griechenland. Neben unserer Immobilienexpertise arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase des Kaufprozesses reibungslos, transparent und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den

gesamten Erwerbsprozess — von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Beratung bis hin zur finalen Übergabe der Immobilie. Unser Ziel ist es, internationalen wie lokalen Kunden ein effizientes, diskretes und vollständig betreutes Kauferlebnis auf höchstem Niveau zu bieten.

Número da propriedade: 2362977 - 844 01 Πάρος

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com