

Kolonaki - Lykavittos

Nora

Número da propriedade: 2354685



PREÇO DE COMPRA: 950.000 EUR • ÁREA: ca. 92 m² • QUARTOS: 1

Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

Numa vista geral

Número da propriedade	2354685	Preço de compra	950.000 EUR
Área	ca. 92 m²	Modernização / Reciclagem	2008
Quartos	1		
Quartos	1		
Casas de banho	1		
Ano de construção	1963		

Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

O imóvel



Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

O imóvel



Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

O imóvel



Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

O imóvel



Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

Uma primeira impressão

In the heart of Kolonaki, one of Athens' most refined and iconic neighborhoods, Nora Residence is a unique 92 sq.m. penthouse apartment where timeless elegance meets contemporary urban luxury. Fully renovated in 2008 and located on the 5th floor of a well-maintained 1963 building, the property enjoys exceptional natural light and open views towards Mount Lycabettus and the Athenian skyline. The interiors are thoughtfully designed, featuring a spacious bedroom, a refined bathroom, and a warm, inviting living area that radiates calmness and sophistication. A fully equipped kitchen, central natural gas heating, air conditioning, and a solar water heater ensure a high standard of modern comfort, while the generous balcony becomes a private retreat with captivating views. Additional features include a 13 sq.m. storage room, security door, alarm system with cameras, electric shutters, and three-phase electricity, offering both safety and functionality. Just 300 meters from Kolonaki Square and within immediate reach of the metro, fine dining, and boutique shopping, Nora Residence represents a rare opportunity for distinguished living or high-end investment in one of Athens' most desirable addresses.

Número da propriedade: 2354685 - 106 74 Kolonaki - Lykavittos

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com