Γλυφάδα

Noblesse

Número da propriedade: 2061147



PREÇO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • ÁREA: ca. 136.3 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

Numa vista geral

Número da propriedade	2061147
Área	ca. 136.3 m²
Quartos	3
Casas de banho	3

Preço de compra	1.100.000 EUR

Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel





Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

O imóvel



Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

Uma primeira impressão

Wo Eleganz auf unvergleichliche Ausblicke trifft – Noblesse definiert Luxuswohnen neu. Dieses zweigeschossige Penthouse bietet eine seltene Kombination aus anspruchsvollem Design, großzügigem Raumangebot und ruhiger Privatsphäre.

Mit einer Fläche von ca. 136 Quadratmetern verfügt die Residenz über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, die reichlich Platz für Komfort und Raffinesse bieten. Noblesse besticht durch einen privaten Swimmingpool, große Terrassen und einen atemberaubenden Blick sowohl auf das Meer als auch auf die Berge. Mit einer Energieeffizienzklasse A+, verdeckter VRF-Klimatisierung und wärmegedämmten Aluminiumrahmen wurde jedes Detail sorgfältig gestaltet, um Komfort und Stil zu maximieren. Die minimalistischen Innenräume setzen auf offene Raumkonzepte, viel Tageslicht und individuelle Gestaltungsmöglichkeiten und schaffen so ein ruhiges, zugleich elegantes Refugium.

Gelegen in der prestigeträchtigen Gegend von Ano-Glyfada entlang der Athener Riviera, vereint Noblesse Abgeschiedenheit mit bester Erreichbarkeit. Die Bewohner genießen die Nähe zu Boutique-Geschäften, gehobener Gastronomie, erstklassigen Schulen und medizinischer Versorgung, während Strand, das Zentrum von Glyfada und das Herz Athens nur wenige Minuten entfernt sind. Die erhöhte Lage garantiert Privatsphäre und gleichzeitig einen der bemerkenswertesten Aussichtspunkte der Region.

Von Poll Greece begleitet seine Kunden während des gesamten Immobilienerwerbsprozesses. Mit einem Netzwerk vertrauenswürdiger Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten wird jeder Schritt – von der Immobiliensuche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung bis hin zur finalen Übergabe – nahtlos, transparent und sicher gestaltet.

Número da propriedade: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com