Κέα

# Calindra

***Número da propriedade: 1816740***

**PREÇO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • ÁREA: ca. 240 m$^2$ • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 1500 m$^2$**

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 1816740 - Κέα

# Numa vista geral

| | |
|---|---|
| Número da propriedade | 1816740 |
| Área | ca. 240 m² |
| Quartos | 5 |
| Casas de banho | 5 |
| Ano de construção | 2009 |

| | |
|---|---|
| Preço de compra | 1.500.000 EUR |

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

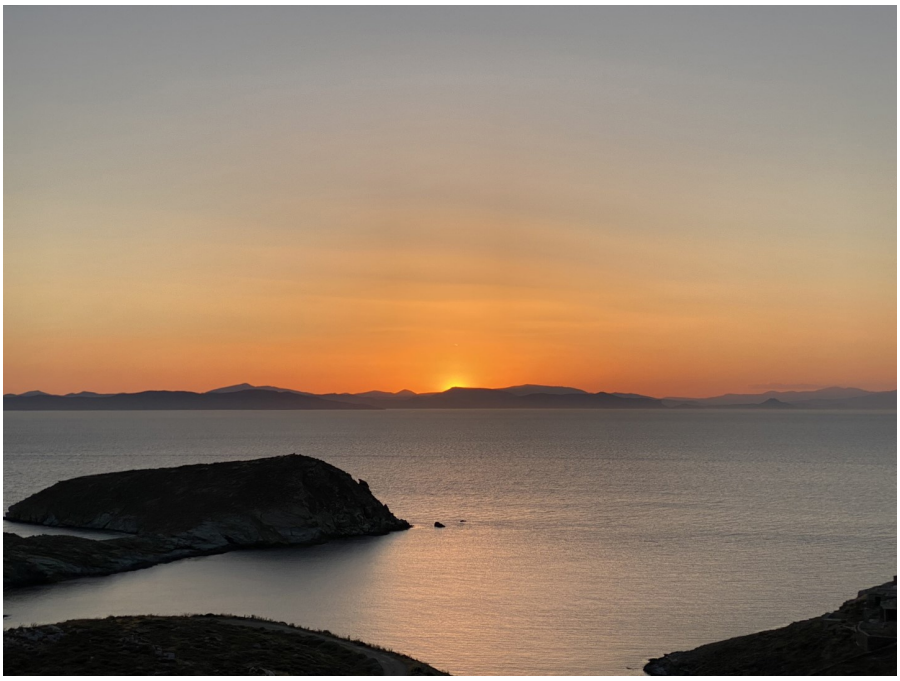
# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# O imóvel



**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# Uma primeira impressão

**Willkommen in der Welt des zurückhaltenden Luxus mit Calindra – einer Villa, in der traditionelle kykladische Architektur auf zeitgenössische Eleganz trifft. Die Hauptresidenz erstreckt sich über 210?m² und bietet vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, einen beeindruckenden Wohnbereich sowie eine voll ausgestattete Küche. Angrenzend an das Hauptgebäude dient ein unabhängiges 35?m² großes Studio als separates Gästehaus mit eigenem Bad und Küche, das Gästen oder Personal Komfort und Privatsphäre bietet. Die Terrasse der Villa und der luxuriöse Pool eröffnen atemberaubende Ausblicke auf die Ägäis und schaffen den perfekten Rahmen für entspannte Momente unter der Sonne von Kea.**

**Kea ist ein erstklassiges Ziel für luxuriöses Wohnen, wo malerische Buchten, üppige Landschaften und kristallklares Wasser auf Möglichkeiten zum Segeln, privaten Bootsausflügen und Wassersport treffen. Die Lage von Calindra gewährleistet einfachen Zugang zum kommerziellen, gastronomischen und kulturellen Zentrum der Insel, während die Nähe zu Athen absolute Bequemlichkeit und Vernetzung sowohl für dauerhaftes als auch saisonales exklusives Wohnen bietet.**

**Von Poll Greece bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerexperten und Architekten –, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher durchgeführt wird.**

**Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland, von der ersten Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung, steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Schlüsselübergabe. Unser Ziel ist es, sowohl internationalen als auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und vollumfänglich unterstützte Erfahrung zu bieten.**

**Número da propriedade: 1816740 - Κέα**

# Pessoa de contacto

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**
**Tel.: +30 21 06 14 87 77**
**E-Mail: salesgreece@von-poll.com**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**