Πάρος

Anemeli

Número da propriedade: 1805345

PREÇO DE COMPRA: 870.000 EUR • ÁREA: ca. 159 m^2 • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 2850 m^2

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

Numa vista geral

Número da propriedade	1805345
Área	ca. 159 m²
Quartos	3
Quartos	1
Casas de banho	2
Ano de construção	2023

Preço de compra	870.000 EUR

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

O imóvel

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

Uma primeira impressão

Öffnen Sie die Tür und lassen Sie die Ägäis Sie umarmen. Ein Zuhause, in dem authentisches kykladisches Lebensgefühl auf mühelose Eleganz und vollkommene Ruhe trifft.

Auf einem privilegierten 2.850 m² großen Grundstück auf Paros gelegen, ist Anemeli eine außergewöhnliche 159 m² große Residenz, die sorgfältig entworfen wurde, um die Essenz des Insellebens einzufangen und zeitgemäßen Komfort mit zeitloser architektonischer Schlichtheit zu verbinden. Von natürlichem Licht durchflutet, entfalten sich die offen gestalteten Innenräume mühelos. Großzügige Wohn- und Essbereiche gehen nahtlos in eine vollständig ausgestattete moderne Küche über und schaffen eine einladende Atmosphäre sowohl für entspannte Momente im Alltag als auch für stilvolle Bewirtungen.

Jeder Bereich von Anemeli wurde sorgfältig gestaltet, um ein Gefühl von Ruhe und dezenter Raffinesse zu vermitteln. Drei geschmackvoll ausgestattete Schlafzimmer bieten Privatsphäre und Komfort, darunter eine elegante Master-Suite mit eigenem Badezimmer en suite, während die zusätzlichen Schlafzimmer über ein großzügiges zweites Badezimmer verfügen. Dadurch eignet sich die Residenz ideal sowohl für das Familienleben als auch für den Empfang von Gästen.

Im Außenbereich steht mediterranes Leben im Mittelpunkt. Eine überdachte Pergola mit vollständig ausgestatteter BBQ-Anlage sowie ein beeindruckender Marmoresstisch für zwölf Personen schaffen den perfekten Rahmen für lange Sommeressen und unvergessliche Abende unter dem Sternenhimmel. Der Swimmingpool lädt zu Momenten purer Entspannung ein, während sich die Dachterrassen-Lounge bei Sonnenuntergang in einen privilegierten Aussichtspunkt verwandelt, von dem aus die sich ständig verändernden Farben des Horizonts und das endlose Blau der Ägäis überblickt werden können.

Mit hochwertigen Materialien und erstklassigen Ausstattungsdetails bis ins kleinste Detail gefertigt, wurde Anemeli sorgfältig konzipiert, um außergewöhnliche Qualität, Energieeffizienz und mühelosen ganzjährigen Wohnkomfort zu bieten.

Paros zählt zu den begehrtesten Reisezielen der Kykladen, wo kosmopolitischer Charme auf authentische Inselidylle trifft. Bekannt für sein kristallklares Wasser, seine malerischen Dörfer und seine lebendige kulinarische Szene, bietet die Insel einen unvergleichlichen mediterranen Lebensstil. Ideal gelegen, um das Beste des Lebens auf Paros zu genießen, lädt Anemeli dazu ein, die zeitlose Magie der Ägäis zu erleben.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Fachleuten zusammen, darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der sorgfältigen Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und umfassend unterstützte Erfahrung zu bieten.

Número da propriedade: 1805345 - 84002 Πάρος

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com