

Syros

# Encantadora

*Número da propriedade: 1549525*



**PREÇO DE COMPRA: 850.000 EUR • ÁREA: ca. 330 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 1.700 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

- Numa vista geral**
- O imóvel**
- Uma primeira impressão**
- Pessoa de contacto**

**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

## Numa vista geral

Número da propriedade	<b>1549525</b>	Preço de compra	<b>850.000 EUR</b>
Área	<b>ca. 330 m<sup>2</sup></b>		
Quartos	<b>4</b>		
Quartos	<b>4</b>		
Casas de banho	<b>4</b>		
Ano de construção	<b>2004</b>		

Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

## **Uma primeira impressão**

**In the heart of the picturesque village of Chroussa, just minutes from Ermoupolis and the sandy shores of Vari, Villa Encantadora offers a refined escape where neoclassical elegance meets island serenity.**

**Set on a 1,650 sqm plot with sweeping views of the Aegean and the surrounding valleys, the villa unfolds across 330 sqm of interiors: a grand sitting and dining hall, a cozy lounge with fireplace, and a welcoming kitchen. Four en-suite bedrooms, adorned with bespoke French and Italian furnishings, marble, and wood, create intimate havens of comfort.**

**Two 65 sqm annexes extend the possibilities—perfect for guests, work, or leisure—while the outdoors invite pure relaxation, with a pool, shaded verandas, a stone barbecue, and manicured gardens.**

**Modern comforts—air conditioning, solar and oil heating, security, and double-glazed windows—blend seamlessly with timeless style. With its thoughtful design, optional furnishings, and private setting, Villa Encantadora is a sanctuary for luxurious living on Syros.**

**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**