

Syros

# Encantadora

*Número da propriedade: 1549525*



**PREÇO DE COMPRA: 850.000 EUR • ÁREA: ca. 330 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 1.700 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## Numa vista geral

Número da propriedade	1549525	Preço de compra	850.000 EUR
Área	ca. 330 m <sup>2</sup>		
Quartos	4		
Quartos	4		
Casas de banho	4		
Ano de construção	2004		

Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros

## O imóvel



**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

## Uma primeira impressão

In the heart of the picturesque village of Chroussa, just minutes from Ermoupolis and the sandy shores of Vari, Villa Encantadora offers a refined escape where neoclassical elegance meets island serenity.

Set on a 1,650 sqm plot with sweeping views of the Aegean and the surrounding valleys, the villa unfolds across 330 sqm of interiors: a grand sitting and dining hall, a cozy lounge with fireplace, and a welcoming kitchen. Four en-suite bedrooms, adorned with bespoke French and Italian furnishings, marble, and wood, create intimate havens of comfort.

Two 65 sqm annexes extend the possibilities—perfect for guests, work, or leisure—while the outdoors invite pure relaxation, with a pool, shaded verandas, a stone barbecue, and manicured gardens.

Modern comforts—air conditioning, solar and oil heating, security, and double-glazed windows—blend seamlessly with timeless style. With its thoughtful design, optional furnishings, and private setting, Villa Encantadora is a sanctuary for luxurious living on Syros.

**Número da propriedade: 1549525 - 841 00 Syros**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)