

Elliniko
Elysia

Número da propriedade: 1223124



PREÇO DE COMPRA: 1.280.000 EUR • ÁREA: ca. 97,65 m² • QUARTOS: 2

Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

Numa vista geral

Número da propriedade	1223124	Preço de compra	1.280.000 EUR
Área	ca. 97,65 m ²		
Quartos	2		
Quartos	2		
Casas de banho	3		
Ano de construção	2025		

Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

O imóvel



Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

O imóvel



Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

O imóvel



Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

O imóvel



Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

O imóvel



Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

Uma primeira impressão

Elysia is a luminous first-floor residence of 97.65 square meters, a haven of harmony and understated sophistication. With clean architectural lines, balanced proportions, and abundant natural light, it offers a sense of openness and calm that turns everyday living into a refined experience.

The spacious living room, framed by large glass openings, extends onto a private terrace with a pool — a serene outdoor retreat where sunlight and stillness meet. The kitchen, seamlessly integrated into the space, blends minimalist design with practicality, while the dining area completes the open-plan layout, creating a welcoming atmosphere that flows effortlessly between indoors and outdoors.

The two bedrooms are designed for rest and privacy, each radiating warmth and comfort. The master bedroom features its own en suite bathroom, while the second bedroom is served by a spacious additional bathroom. A third guest WC adds convenience, completing the home's well-thought-out functionality. Every material and texture, from the flooring to the soft neutral tones, contributes to a sense of quiet luxury and timeless elegance.

Elysia embodies a lifestyle of balance, beauty, and ease, a place that feels both refined and personal, contemporary yet deeply serene. A home for those who value authenticity, subtle elegance, and the art of simple sophistication.

Número da propriedade: 1223124 - 16777 Elliniko

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com