

#### Marousi

# Büroräume zu vermieten, Marousi

Número da propriedade: 1064461



PREÇO DO ALUGUEL: 0 EUR • ÁREA: ca. 693,75 m<sup>2</sup>



- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto



# Numa vista geral

Número da	1064461	Preço do aluguel	Sob consulta
propriedade		Modernização /	2024
Área	ca. 693,75 m <sup>2</sup>	Reciclagem	2021



#### O imóvel

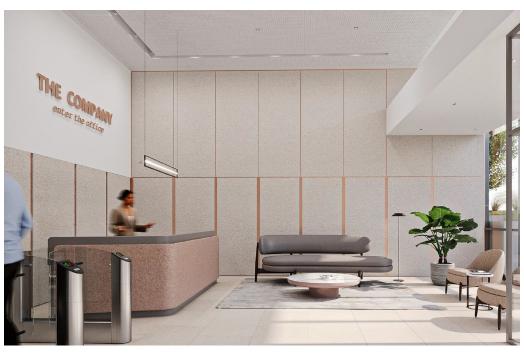






### O imóvel







### O imóvel







#### Uma primeira impressão

Bürofläche in Marousi zu vermieten, 1. Etage. Die Fläche beträgt 693,75 m². Sie befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet, wurde 2024 renoviert und verfügt über folgende Ausstattung: Autonome Heizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung – energieeffiziente Fenster, Energieausweis: A++. Der Zustand der Immobilie ist renoviert und ausgezeichnet. Sie eignet sich für Büros, Gewerbe, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkinfrastruktur, abgehängte Decke, Sicherheitstür und Büromöbel.



#### Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

**VON POLL REAL ESTATE Athens** 

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia Tel.: +30 21 06 14 87 77 E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com