

Marousi

Office For rent, Marousi

Número da propriedade: 1064452



PREÇO DO ALUGUEL: 24.599 EUR • ÁREA: ca. 754 m²

Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

Numa vista geral

Número da propriedade	1064452	Preço do aluguel	24.599 EUR
Área	ca. 754 m ²	Modernização / Reciclagem	2025

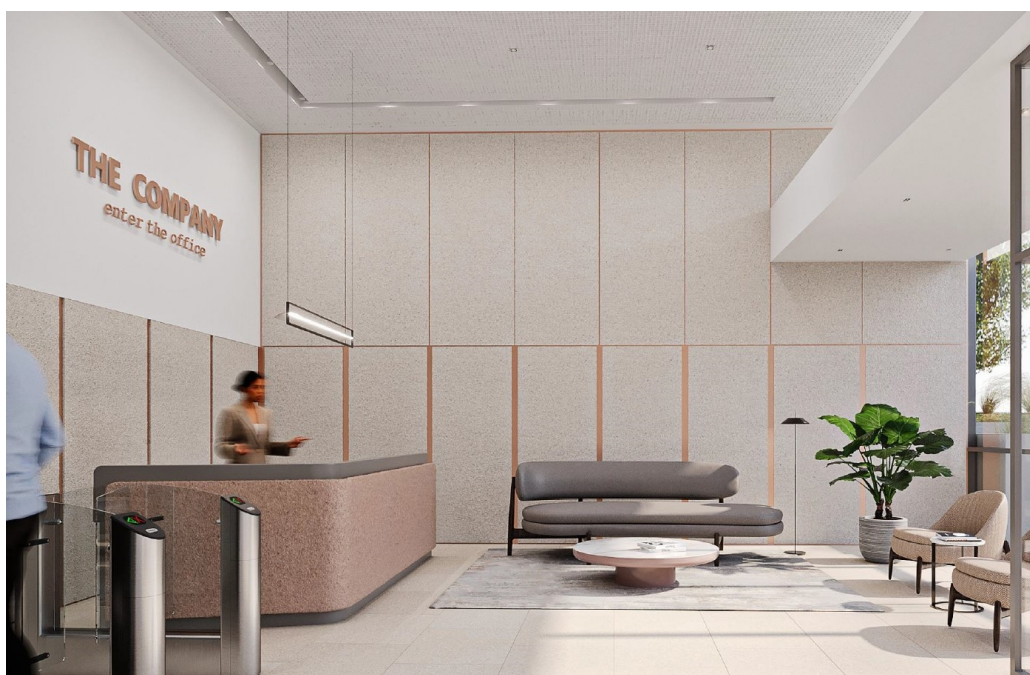
Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

O imóvel



Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

O imóvel



Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

O imóvel



Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

Uma primeira impressão

Marousi – Büro zur Miete

Etagen: Untergeschoss, Erdgeschoss, Zwischengeschoss (3 Ebenen)

Fläche: 754,81 m²

Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet und ist ideal an öffentliche Verkehrsmittel angebunden. Sie wird 2025 renoviert übergeben und befindet sich in exzellentem Zustand.

Ausstattung und technische Merkmale:

Heizsystem: autonom mit Wärmepumpe

Klimaanlage vorhanden

Thermisch getrennte Fensterrahmen mit doppelt verglasten, energieeffizienten Fenstern

Energiezertifikat: A++

Zustand und Nutzungsmöglichkeiten:

Renoviert, hervorragender Zustand, teilweise unter Bau

Geeignet für: Gewerbe, Investment, Einnahmequelle

Besondere Merkmale und Vorteile:

Aufzug

Netzwerk-Infrastruktur

Sicherheitstür

Büroausstattung für Geschäftsnutzung

Diese Immobilie bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und hervorragende Voraussetzungen für moderne Gewerbeflächen in Marousi.

Número da propriedade: 1064452 - 151 24 Marousi

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com