

Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Eleganz eines Schlosses. Das Privileg absoluter Ruhe

Número da propriedade: 87121741



PREÇO DE COMPRA: 9.990.000 EUR • ÁREA: ca. 290 m² • QUARTOS: 10 • ÁREA DO TERRENO: 3.594 m²

Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	87121741
Área	ca. 290 m ²
Quartos	10
Quartos	5
Casas de banho	5

Preço de compra	9.990.000 EUR
Área total	ca. 290 m ²
Modernização / Reciclagem	2023
Móveis	Piscina

Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Consumo final de energia	150 kWh/m²a
Classificação energética	C

Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



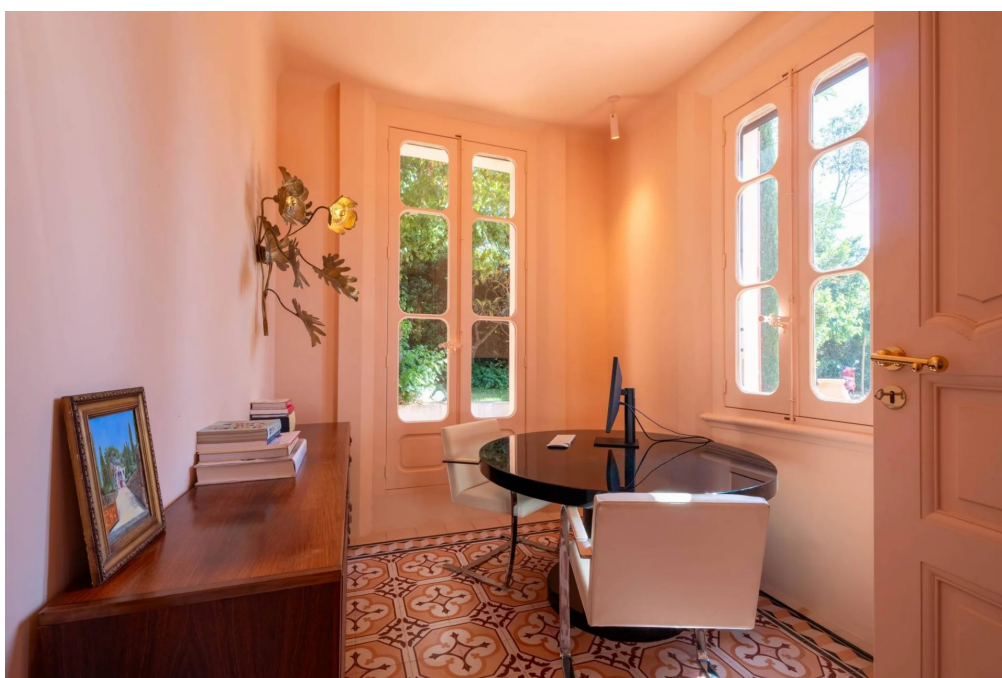
Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



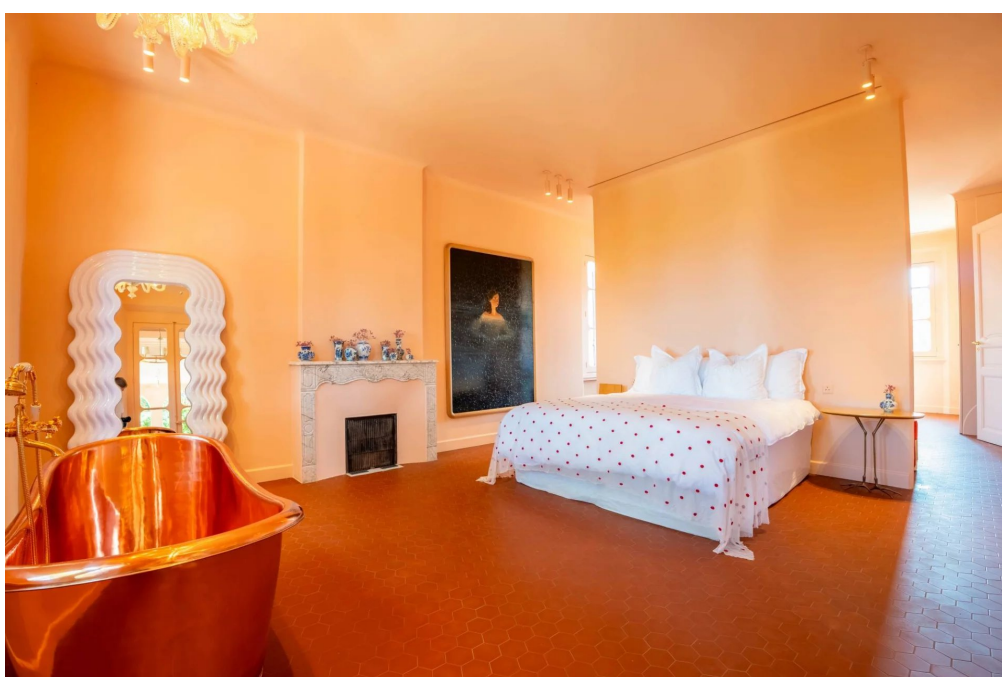
Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



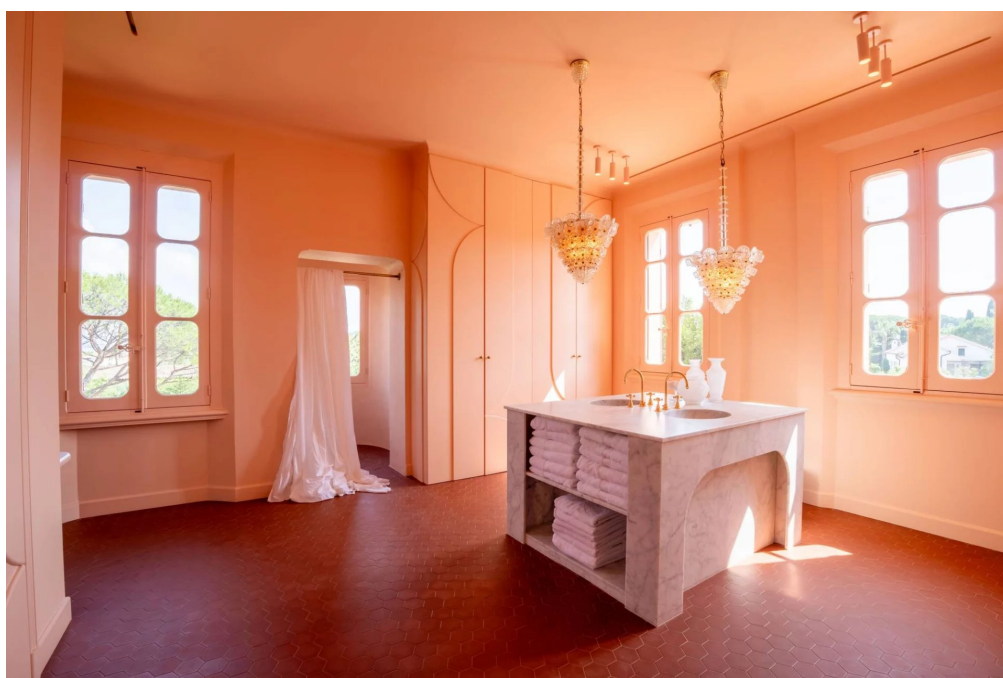
Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

Nur wenige hundert Meter vom Zentrum von Saint-Tropez entfernt vereint dieses bemerkenswerte Anwesen Eleganz, Privatsphäre und einen entspannten mediterranen Lebensstil in einer privilegierten Lage mit herrlicher Aussicht.

Die Villa wurde unter Verwendung hochwertiger Materialien und mit viel Liebe zum Detail komplett renoviert und bietet rund 290 m² Wohnfläche auf einem 3.500 m² großen, wunderschön angelegten Grundstück. Die Außenbereiche sind ganz auf Entspannung ausgelegt und verfügen über einen beheizten Swimmingpool sowie ein Poolhaus, das sich nahtlos in das Anwesen einfügt.

Der Empfangsbereich umfasst eine einladende Eingangshalle, ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer, ein Esszimmer mit Kamin, ein Arbeitszimmer sowie eine offene Küche, die sich zu mehreren Terrassen hin öffnet – ideal für gesellige Anlässe und gemeinsame Momente.

Im Obergeschoss bieten drei komfortable Suiten Platz für die Bewohner, darunter eine herrliche Hauptsuite mit eigener Terrasse. Ein separates Gästehaus verfügt über zwei weitere Schlafzimmer, wodurch sich die Gesamtzahl der Schlafzimmer auf fünf erhöht.

Diese durchweg elegante und harmonische Villa zeichnet sich durch die Qualität ihrer Ausstattung, modernen Komfort und ihre äußerst begehrte Lage in unmittelbarer Nähe von Saint-Tropez aus.

Número da propriedade: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com