Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Verkauf – Wohnung Cannes (Suquet) – 1 575 000 €

Número da propriedade: 86803015

PREÇO DE COMPRA: 1.575.000 EUR • ÁREA: ca. 78 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	86803015
Área	ca. 78 m²
Piso	127
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2

Preço de compra	1.575.000 EUR
Área total	ca. 78 m²

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Aquecimento	Geotérmico

Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Consumo final de energia	191 kWh/m²a
Classificação energética	D

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

Eine wahrhaft außergewöhnliche Immobilie: Dieses Dreizimmer Penthouse mit einer Wohnfläche von 78 m² überzeugt durch seine Großzügigkeit und seine hochwertigen Ausstattungsmerkmale. Es verfügt über zwei weitläufige Terrassen mit bemerkenswerten Ausblicken.

Die Hauptterrasse mit Südausrichtung und einer Fläche von etwa 46 m² bietet einen Panoramablick auf das Meer, die Bucht von Cannes, den Alten Hafen, das Viertel Le Suquet sowie das Esterel Massiv. Eine zweite Terrasse mit rund 40 m² und Nordausrichtung schafft eine ruhigere Atmosphäre mit freiem Blick auf die umliegenden Hügel und das Viertel La Californie.

Eine seltene Immobilie, die Eleganz, Komfort und eine erstklassige Lage vereint.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Número da propriedade: 86803015 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com