

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Cannes Croisette Elegante Vier Zimmer Wohnung mit Meerblick

*Número da propriedade: 86792544*



**PREÇO DE COMPRA: 2.790.000 EUR • ÁREA: ca. 99,24 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4**

**Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Numa vista geral

Número da propriedade	86792544
Área	ca. 99,24 m <sup>2</sup>
Piso	4
Quartos	4

Preço de compra	2.790.000 EUR
Área total	ca. 99 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Dados energéticos

Aquecimento	Geotérmico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



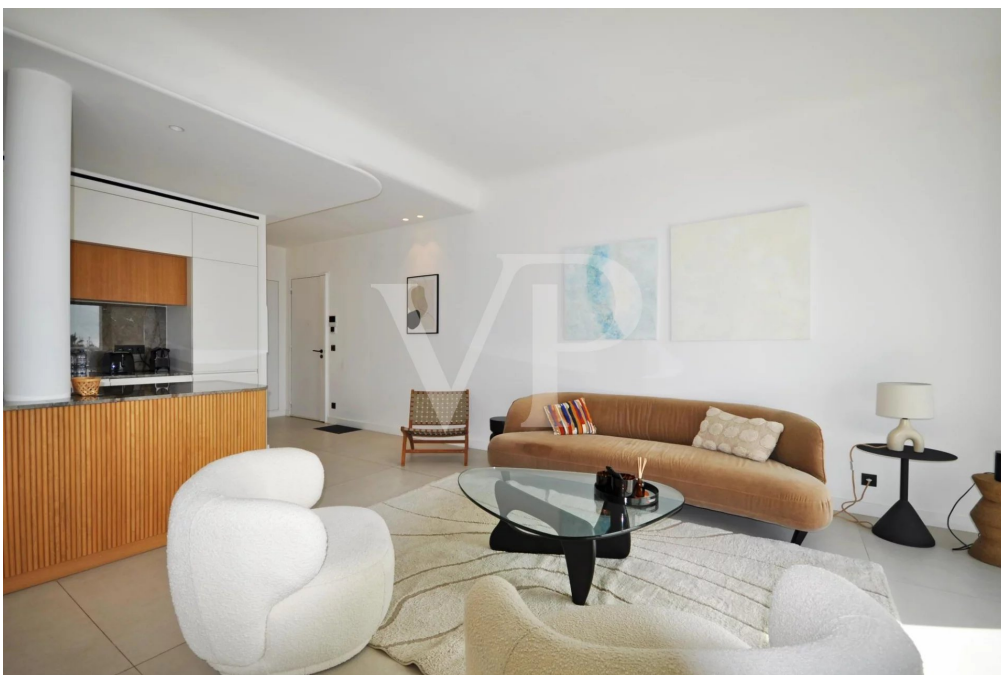
Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



**Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Uma primeira impressão

Idealerweise an der Croisette gelegen, befindet sich diese Vier Zimmer Wohnung in einer begehrten Lage innerhalb einer hochwertigen, gesicherten Wohnanlage mit Hausmeister und angelegten Grünflächen.

In einer oberen Etage gelegen, bietet sie einen Panoramablick auf das Meer sowie einen angenehmen Blick auf die Gärten. Die Wohnung wurde sorgfältig renoviert und verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Wohnzimmer und vollständig ausgestatteter offener Küche, der auf eine zum Meer ausgerichtete Terrasse führt.

Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer en suite, jeweils mit eigenem Duschbad, und bietet Komfort und Privatsphäre.

Diese Immobilie eignet sich sowohl als Zweitwohnsitz als auch als Kapitalanlage, insbesondere für Kongress und saisonale Vermietungen. Eine Garage kann zusätzlich erworben werden.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Número da propriedade: 86792544 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

**Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson**

---

**76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes**

**Tel.: +33 4 93 - 49 56 40**

**E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**