Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

WOHNUNG MIT MEERBLICK ZWISCHEN STADT UND POINTE CROISETT

Número da propriedade: 86615156

PREÇO DE COMPRA: 548.000 EUR • ÁREA: ca. 59,96 m^2 • QUARTOS: 2

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	86615156	Preço de compra	548.000 EUR
Área	ca. 59,96 m²	Área total	ca. 59 m²
Piso	1	Modernização / Reciclagem	2023
Quartos	2	Área útil	ca. 76 m²
Quartos	1	Móveis	Varanda
Casas de banho	2		

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	22.10.2035
Aquecimento	Elétrico

Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Consumo final de energia	80 kWh/m²a
Classificação energética	B

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

Dieses schöne, komplett renovierte Apartment, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Cannes, Pointe Croisette, auf einer hohen Etage, bietet einen Meerblick und Blick auf die Lérins-Inseln, der Sie sicherlich begeistern wird.
Die ideale Lage, in der Nähe des Strandes, der Croisette, des Stadtzentrums von Cannes sowie aller Annehmlichkeiten direkt am Fuße der Residenz, bietet Ihnen ein sehr geschätztes Lebensumfeld an der Côte d'Azur.
Die Wohnung besteht aus einem schönen Wohnbereich, der Zugang zur Terrasse bietet, und einem Schlafzimmer mit Badezimmer sowie Gästetoilette und Dusche.
Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer genießen den reizenden Ausblick, und die Südost-Ausrichtung sorgt für reichlich Licht und ermöglicht die Nutzung der Terrasse zu jeder Jahreszeit.
Ein Privatparkplatz und ein Keller runden das Angebot ab.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Número da propriedade: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com