

Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Außergewöhnliche Villa mit Meerblick in Mandelieu

Número da propriedade: 86140713



PREÇO DE COMPRA: 3.190.000 EUR • ÁREA: ca. 250 m² • QUARTOS: 7

Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	86140713
Área	ca. 250 m ²
Quartos	7
Quartos	5
Casas de banho	3
Ano de construção	1972
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 1 x Garagem

Preço de compra	3.190.000 EUR
Área total	ca. 250 m ²
Área útil	ca. 1.440 m ²
Móveis	Piscina, Lareira

Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	08.10.2035
Aquecimento	Elétrico

Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Consumo final de energia	180.8 kWh/m²a
Classificação energética	D
Ano de construção de acordo com o certificado energético	1972

Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



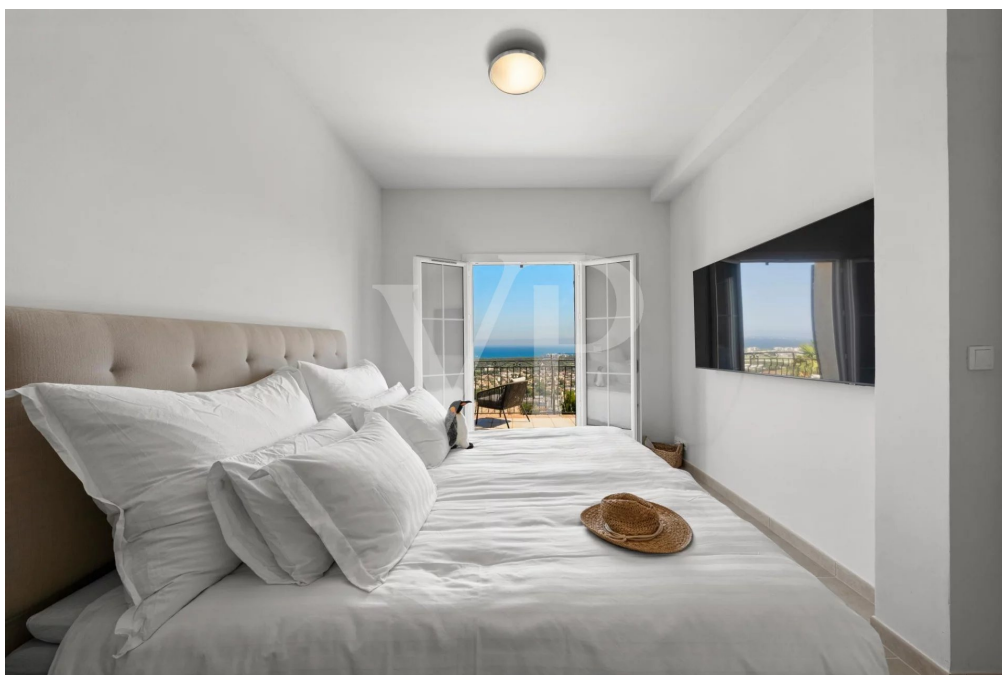
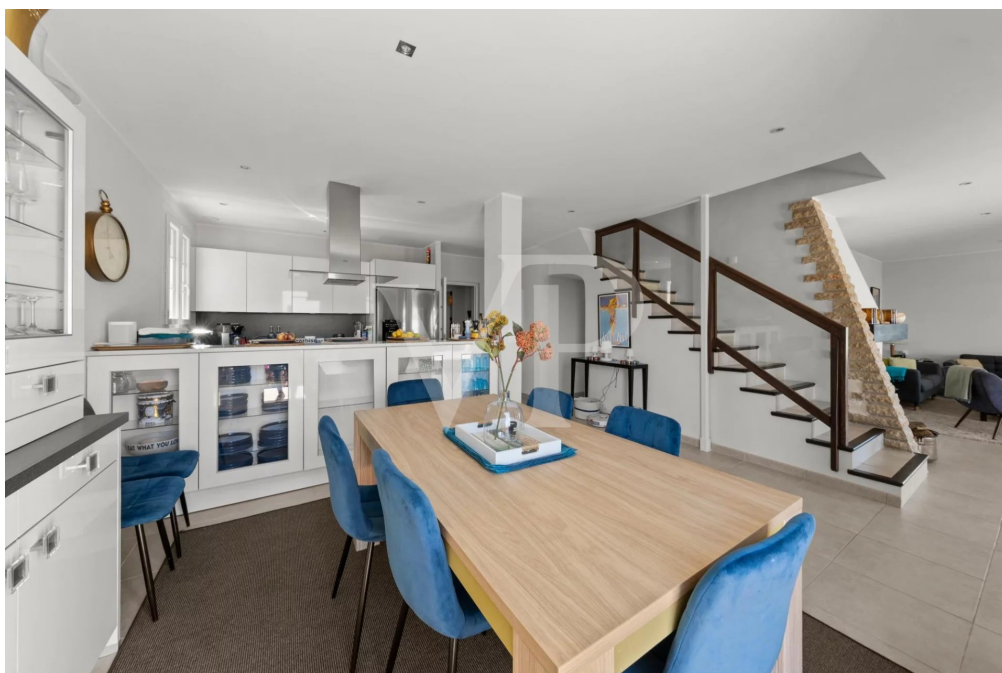
Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



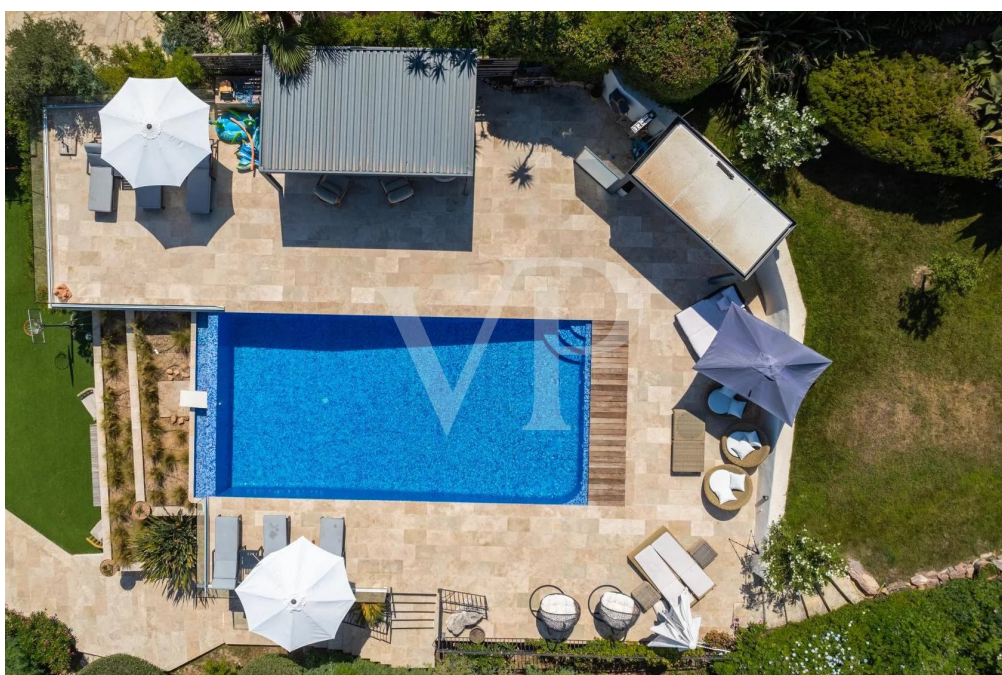
Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



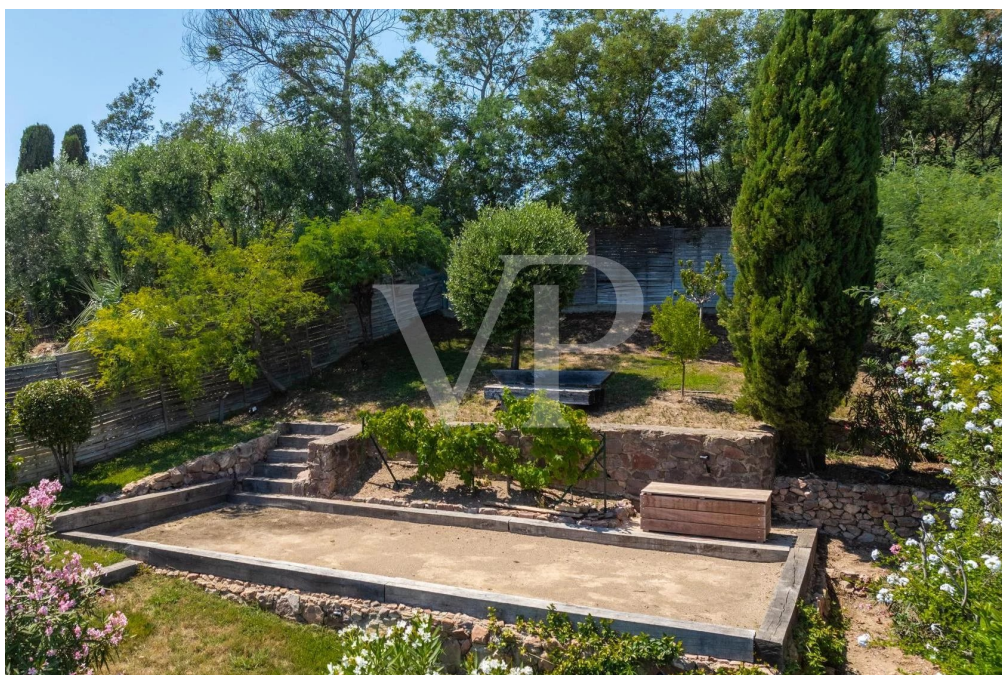
Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

In einem begehrten Wohnviertel von Mandelieu gelegen, bietet diese prächtige Villa von etwa 250 m² eine unvergleichliche Lebensqualität mit einem panoramischen Meerblick nach Süden.

Auf einem Grundstück von 1440 m² verfügt die Immobilie über hochwertige Ausstattungen: fünf Schlafzimmer und drei Badezimmer, einen wunderbaren Pool, einen Bouleplatz sowie eine geschlossene Doppelgarage und drei Außenstellplätze.

Der Traumort für den Urlaub, wo alles in der Nähe ist: Meer und Strände, Golfplätze, Stadtzentrum, der Flughafen Nizza nur 25 Minuten entfernt, das Zentrum von Cannes in 15 Minuten ...

Número da propriedade: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com