

Bunyola - Mitte

Attraktives Dorfhaus in Bunyola mit Panoramablick und Pool

Número da propriedade: ES243744735



PREÇO DE COMPRA: 715.000 EUR • ÁREA: ca. 126 m² • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 3.320 m²

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

- Numa vista geral**
- O imóvel**
- Dados energéticos**
- Plantas dos pisos**
- Uma primeira impressão**
- Detalhes do equipamento**
- Tudo sobre a localização**
- Outras informações**
- Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243744735
Área	ca. 126 m ²
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1888

Preço de compra	715.000 EUR
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Classificação energética	G
Fonte de Energia	Óleo		
Certificado Energético válido até	02.08.2032		
Aquecimento	Petróleo		
Certificado energético	N/A		

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



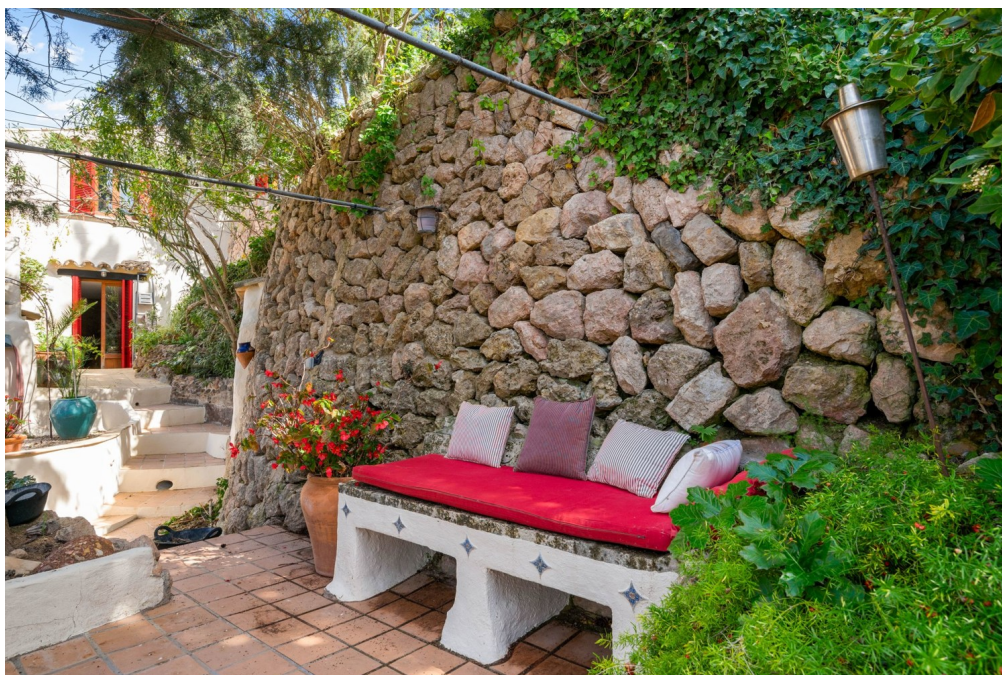
Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

O imóvel



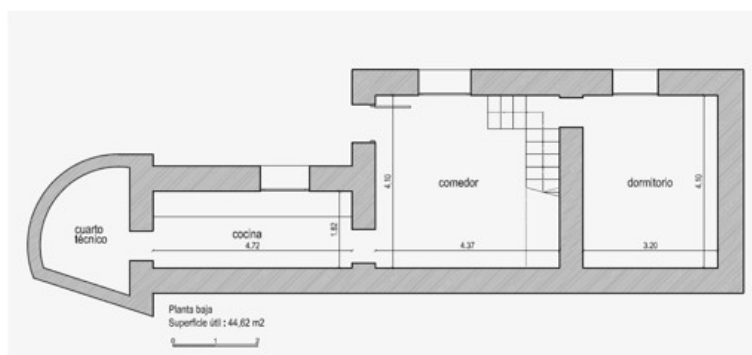
Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

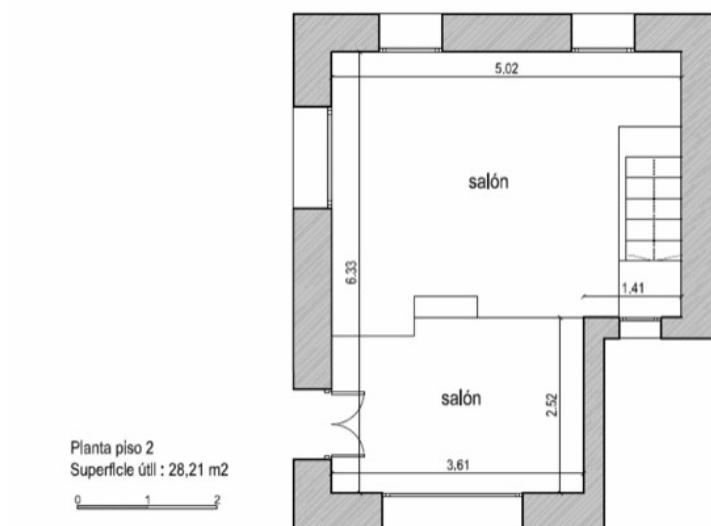
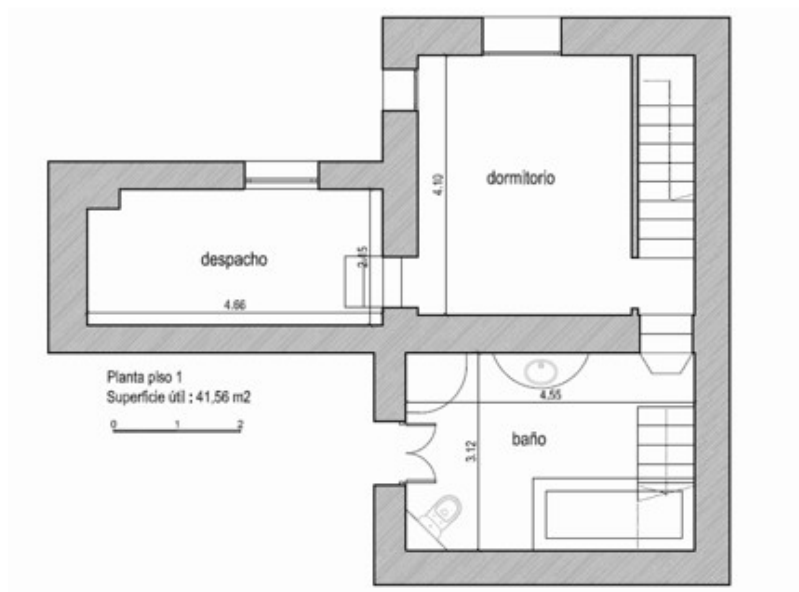
O imóvel



Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Uma primeira impressão

Schönes Dorfhaus in Bunyola mit Panoramablick auf die Berge und nur wenige Gehminuten vom Zentrum des Dorfes entfernt.

Die Wohnfläche von ca. 125 m² ist über mehrere Etagen verteilt und verfügt über ein angenehmes Split-Level-Wohnzimmer mit Holzofen, eine Küche mit Abstellraum, sowie zwei Schlafzimmer, die sich ein geräumiges Badezimmer teilen.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen Grillplatz im Freien, einen Swimmingpool und mehrere Terrassen.

Zudem liegt eine Genehmigung für den Bau einer Garage vor.

Wenn Sie Interesse an diesem Objekt haben und weitere Informationen wünschen oder eine Besichtigung vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns darauf, Ihnen bei Ihrem Immobilienkauf auf Mallorca behilflich zu sein.

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Detalhes do equipamento

- **Boden: Fliesen**
- **Fußbodenheizung**
- **Kamin**
- **Terrasse**
- **Garten**
- **Swimmingpool**

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Tudo sobre a localização

Bunyola, ein malerisches Dorf am Fuße der Serra de Tramuntana, bietet eine perfekte Kombination aus traditioneller mallorquinischer Kultur und atemberaubender Natur. Mit seinen engen Gassen und authentischen Steinhäusern zieht es Ruhesuchende und Naturliebhaber gleichermaßen an.

Besonders sehenswert sind die Jardins d'Alfàbia, prächtige historische Gärten mit exotischen Pflanzen, Wasserspielen und einem Herrenhaus aus dem 13. Jahrhundert. Die Pfarrkirche Sant Mateu ist ein weiteres Highlight, bekannt für ihre beeindruckende barocke Architektur.

Für Wanderer und Radfahrer bietet die Umgebung zahlreiche Routen, darunter der berühmte Wanderweg GR221, der durch die Serra de Tramuntana führt. Auch die Fahrt mit der historischen Eisenbahn von Palma nach Sóller, die durch Bunyola führt, ist ein unvergessliches Erlebnis.

Die Nähe zu Palma und Sóller macht Bunyola ideal für alle, die die Ruhe des Landlebens genießen und gleichzeitig die Vorzüge der Städte nutzen möchten.

Bunyola vereint Tradition, Natur und Komfort – ein perfekter Ort zum Leben und Entspannen.

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES243744735 - 07110 Bunyola - Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com