

Portol – Mitte

Neu gebaute Villa, mit Blick auf die Bucht von Palma, in Portol

Número da propriedade: ES233744210



PREÇO DE COMPRA: 2.295.000 EUR • ÁREA: ca. 280 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 2.068 m²

Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES233744210
Área	ca. 280 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	5
Tipo de estacionamento	3 x Garagem

Preço de compra	2.295.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m ²
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Dados energéticos

Aquecimento

Bomba de calor ar-
água

Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Uma primeira impressão

Dieses Neubauprojekt in Portol nahe der Stadt Palma bietet Meerblick und allen Komfort eines modernen, hochwertigen Hauses. Das Design und die komfortable Ausstattung machen diese Immobilie zu einem echten Traumhaus. Das Erdgeschoss bietet einem sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit einer angrenzenden, offenen Küche, einem Schlafzimmer mit Bad en-Suite und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer mit großen, bodentiefen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen, hat Zugang zur Terrasse, die teilweise überdacht ist und dem davorliegenden ca. 50 m² großen Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, alle jeweils mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Eines der Zimmer bietet Platz für beispielsweise Fitnessgeräte und einen Arbeitsbereich. Von der Terrasse genießt man einem spektakulären Blick auf die Bucht von Palma. Zur Ausstattung gehört unter anderem eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, eine integrierte Klimaanlage und ein Jacuzzi. Die Garage bietet Platz für bis zu 3 Fahrzeuge. Der Baubeginn ist mit Abschluss eines Reservierungsvertrages vorgesehen. Eine Besichtigung wird in jedem Fall empfohlen.

Número da propriedade: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com