

Son Vida – Palma

# Neubauprojekt für eine Luxusvilla mit Pool und Traumblick in Son Vida, Mallorca

Número da propriedade: ES223743791



PREÇO DE COMPRA: 3.200.000 EUR • ÁREA: ca. 440 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 2.960 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

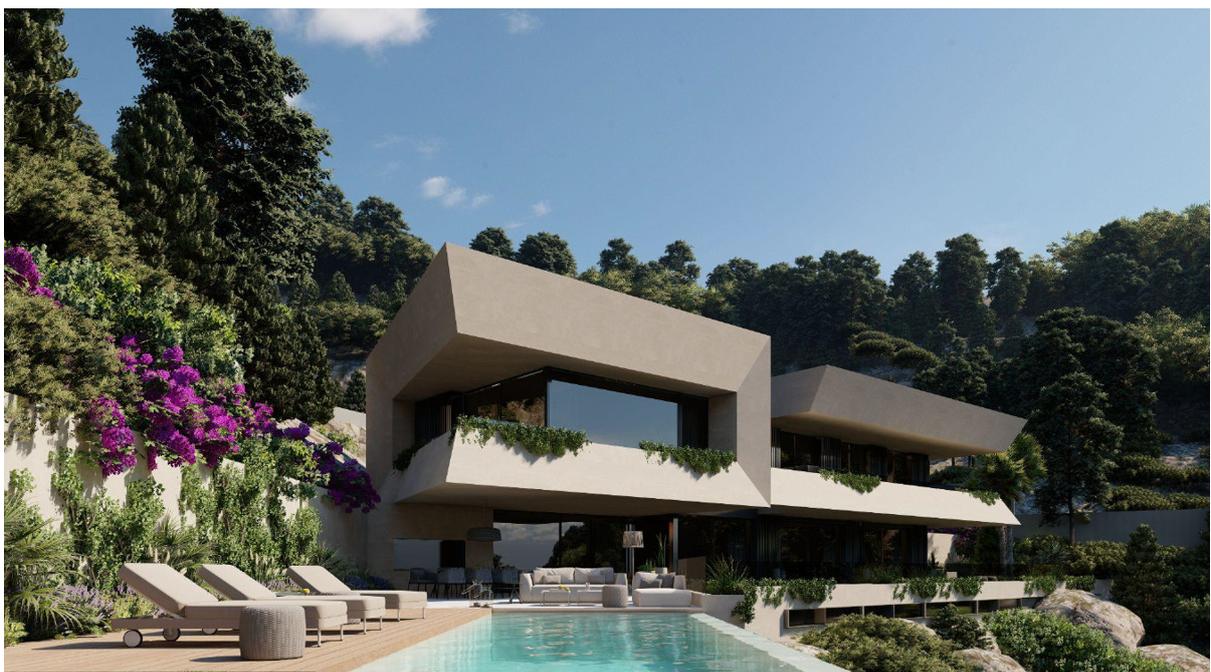
Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES223743791	Preço de compra	3.200.000 EUR
Área	ca. 440 m <sup>2</sup>	Natureza	
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Quartos	8	Móveis	WC de hóspedes, Piscina, Sauna
Quartos	6		
Casas de banho	6		
Tipo de estacionamento	1 x Garagem		

Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## Uma primeira impressão

Wunderschönes Projekt zum Bau einer großen Luxusvilla mit Schwimmbad in einer der privilegiertesten Gegenden Mallorcas in Son Vida. Die hervorragende Lage bietet Ruhe, Privatsphäre und einen hohen Lebensstandard für seine Bewohner. Son Vida mit seinem berühmten Golfplatz und der spektakulären Aussicht ist ein Juwel einer Urbanisation, die nur wenige Gehminuten vom Zentrum Palmas entfernt ist. Das Projekt besteht aus 945m<sup>2</sup> gebaut und verteilt über drei Etagen einschließlich der Keller. Das Erdgeschoss beherbergt ein großes Wohn-/Esszimmer mit moderner Küche mit Speisekammer in einem offenen Raum, ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und privatem Ankleidezimmer, einen Weinkeller, eine Gästetoilette und Zugang zur Terrasse mit einem herrlichen Swimmingpool von etwa 72 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock befinden sich vier Doppelschlafzimmer, zwei davon mit eigenem Ankleidezimmer und Terrasse, vier Bäder en-suite, eine praktische Waschküche und eine Garage für mehrere Fahrzeuge. Im Untergeschoss befinden sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein SPA-Raum, eine Sauna, ein Hallenbad, ein Fitnessraum, ein Kinoraum, ein Gäste-WC, ein Waschraum, ein Maschinenraum und ein Abstellraum. Alle Etagen bieten einen herrlichen Blick auf das Meer und die Unendlichkeit. Draußen, rund um das Haus, gibt es einen wunderschönen grünen Garten mit einer Vielzahl von Pflanzen. Ein wahres Juwel des Mittelmeers! Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit! In den Hügeln der Inselhauptstadt Palma befindet sich die prestigeträchtigste Urbanisation Mallorcas Son Vida, umgeben von 3 Golfplätzen und zahlreichen Luxusimmobilien. Son Vida bietet große städtische Grundstücke, daher die vielen großzügigen Häuser mit jahrhundertealten Bäumen und unglaublichen Gärten. Die meisten Grundstücke befinden sich in Hanglage mit herrlichem Blick auf die Bucht und die beleuchtete Stadt Palma. Die Bewohner von Son Vida schätzen die exzellente Instandhaltung der Urbanisation, die Sicherheit und die Privatsphäre einer geschlossenen Wohnanlage. Hinzu kommen die Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten der beiden 5-Sterne-Luxushotels, die ausgezeichneten Restaurants, das Spa, das Fitnessstudio und die Tennisplätze. Die Vielfalt der von Son Vida angebotenen Immobilien reicht von glamourösen Villen über Villen im mediterranen Stil bis hin zu den minimalistischsten oder avantgardistischsten Villen, die auf der Insel Mallorca zu finden sind.

Número da propriedade: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Maiorca - Santa Maria  
E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)