

**Selva - Mitte**

# Spektakuläres Baugrundstück im Herzen der Tramuntana nahe Selva.

*Número da propriedade: ES212978*



**PREÇO DE COMPRA: 640.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 41.400 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

**Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES212978	Preço de compra	640.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno

Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



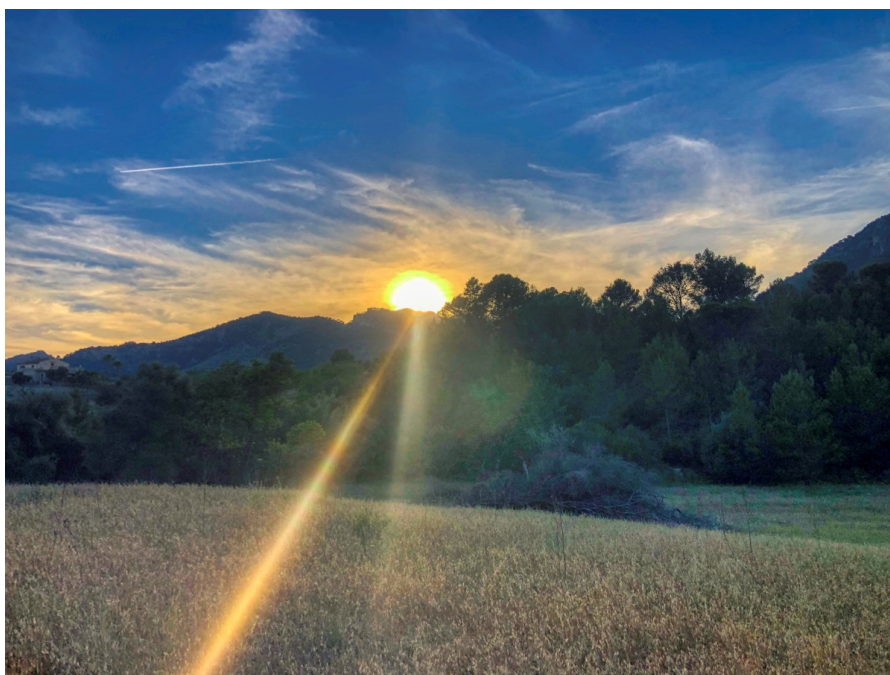
Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## O imóvel



**Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Uma primeira impressão

Zum Verkauf steht dieses spektakuläre ländliche Grundstück von 4 Hektar im Herzen der Serra de Tramuntana. Es befindet sich in der Gemeinde Selva und grenzt an die Gemeinde Campanet.

Es besteht die Möglichkeit eine Lizenz für den Bau von einer Finca von etwa 300 Quadratmetern mit Schwimmbad. Das Land kann gut für den Anbau genutzt werden, zum Beispielfür die Anpflanzung von Weinbergen auf diesem Traumhaften Grundstück. Es hat ausserdem zwei eigene Wasserbrunnen.

Auf dem Grundstück gibt es zwei bewaldete Flächen mit Kiefern, Steineichen und Ullastres von etwa 10.000 Quadratmetern und zwei Flächen mit Trockenanbau und Feigenbäumen von 30.000 Quadratmetern. Die Zufahrt erfolgt über eine eigene Straße ohne Verkehr. Das Anwesen befindet sich in einer sehr ruhigen und pittoresken Gegend mit Blick auf den Berg Se Peña des Migdia von 550 Metern Höhe, von wo aus man traumhafte Sonnenuntergänge genießen kann und die einzigen Geräusche die Glocken der Schafe sind. Eine fantastische Gelegenheit ein Eigenheim mitten Im UNESCO Weltkulturerbe zu besitzen.

**Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Tudo sobre a localização

6 km von Selva, 3 km von Moscarì, Campanet und Binibona, 4,5 km von den Höhlen von Campanet, 20 km von Pollença, 20 km vom Strand von Alcudia und 26 km von Cala San Vicente entfernt.

Und in Richtung der Serra de Tramuntana liegt dieses Anwesen 36 Kilometer von La Calobra und 38 Kilometer von Cala Tuent entfernt.

**Número da propriedade: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)