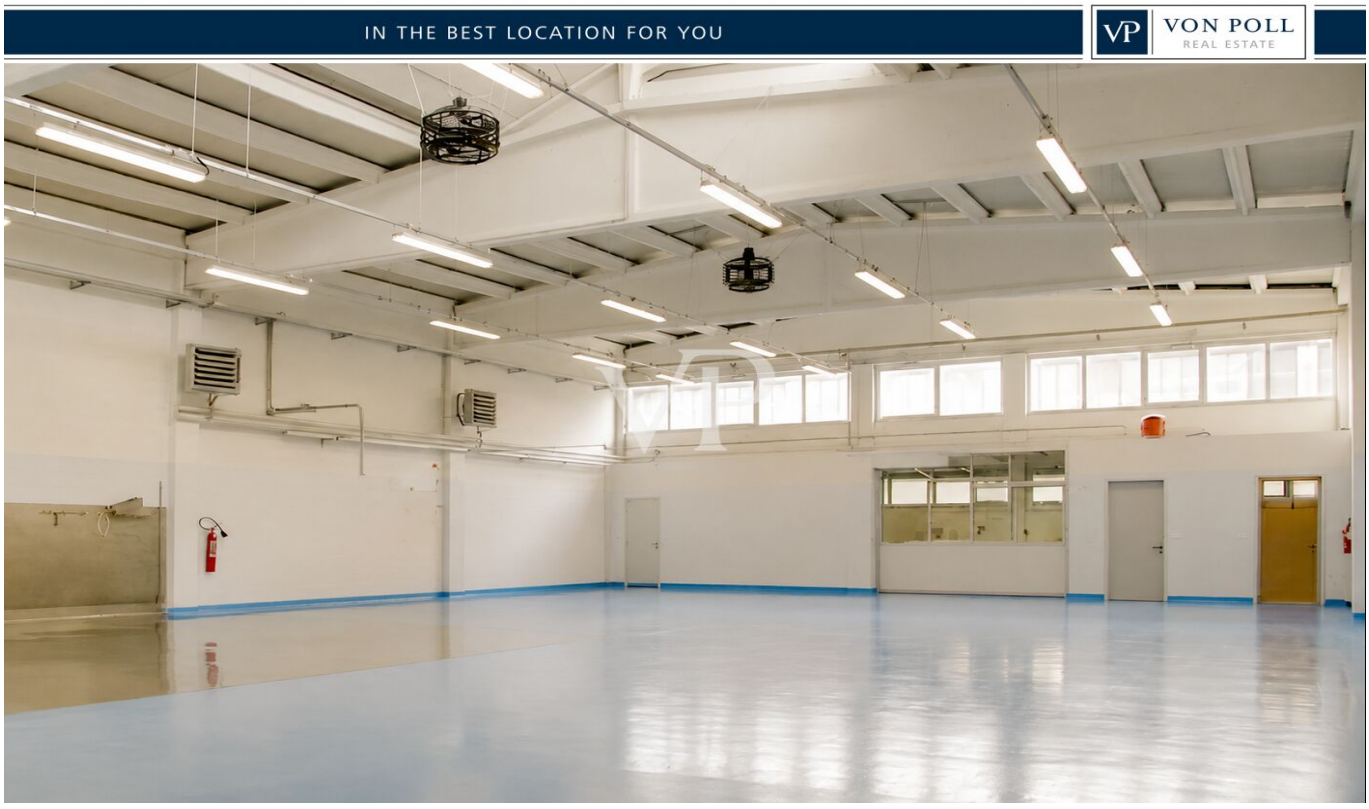
Gaggiano / Vigano – Vigano

Komplett renovierte Halle

Número da propriedade: IT262943153



PREÇO DO ALUGUEL: 2.650 EUR • ÁREA: ca. 550 m^2 • QUARTOS: 10

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Numa vista geral

Número da propriedade	IT262943153
Área	ca. 550 m²
Quartos	10
Casas de banho	1
Ano de construção	1970
Tipo de estacionamento	2 x Outros

Preço do aluguel	2.650 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 600 m²
Espaço de escritório	ca. 40 m²

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Dados energéticos

Fonte de Energia	Gás
Certificado Energético válido até	21.12.2035

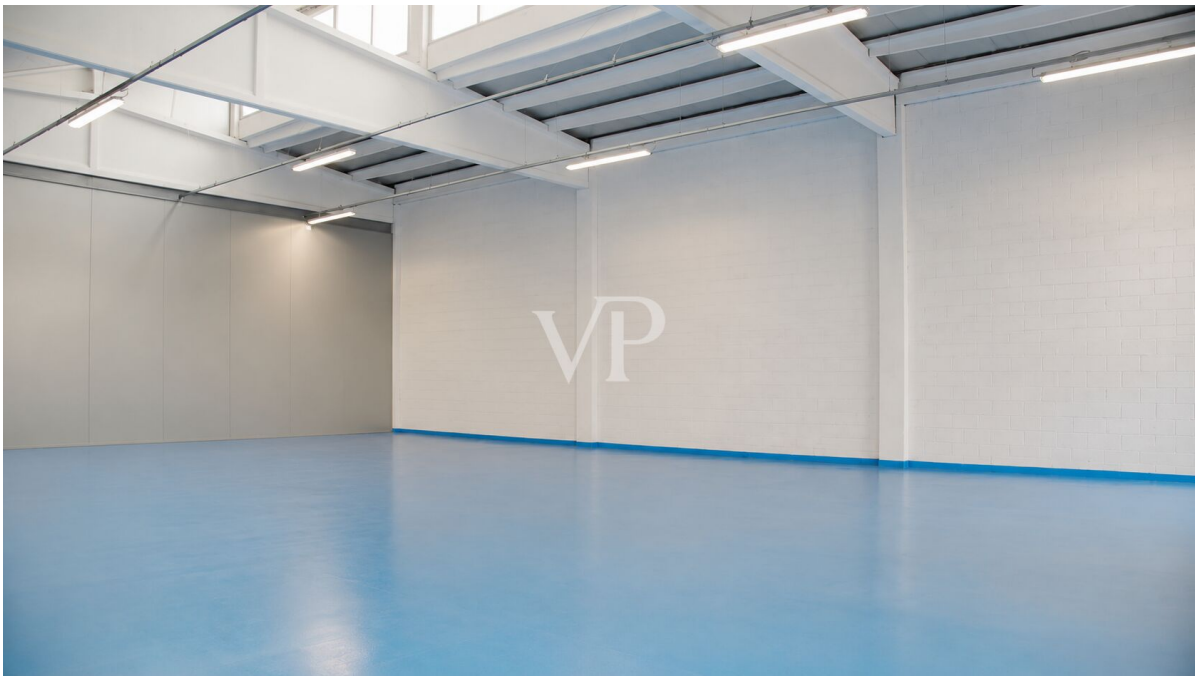
Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	30.03 kWh/m²a
Classificação energética	D
Ano de construção de acordo com o certificado energético	1970

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel



Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

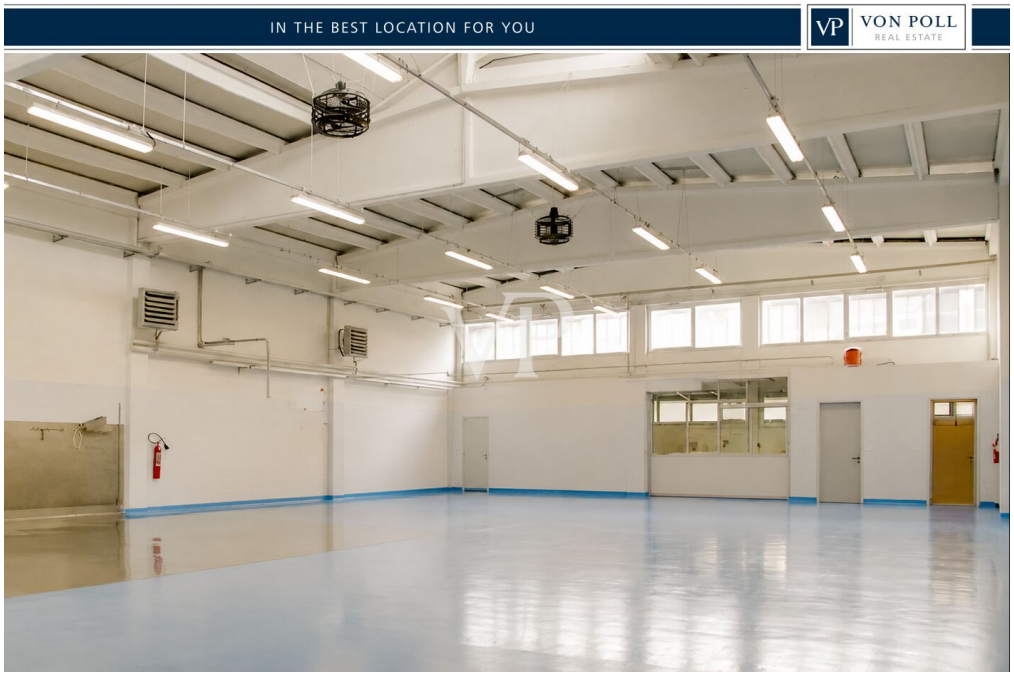
O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

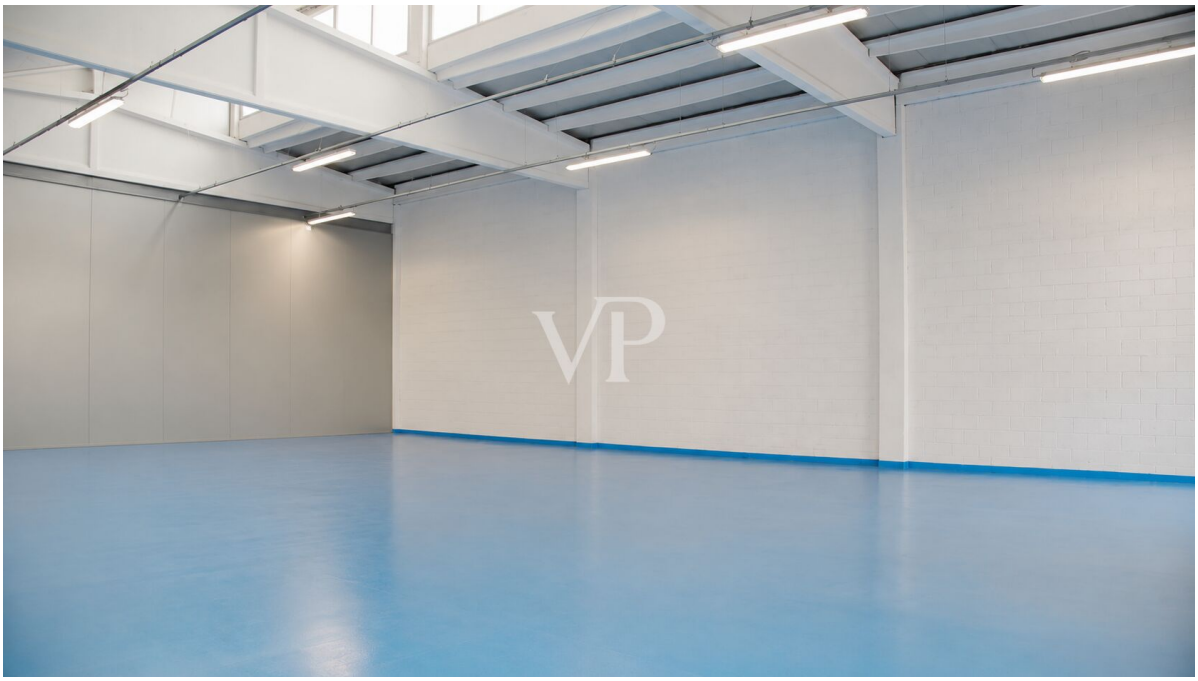
Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel



Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel



Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

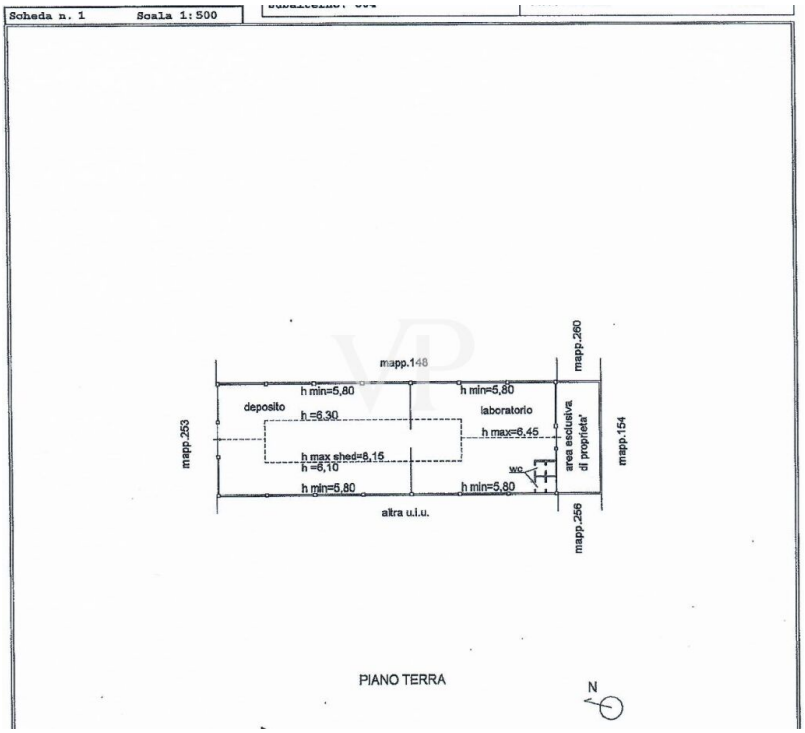
O imóvel

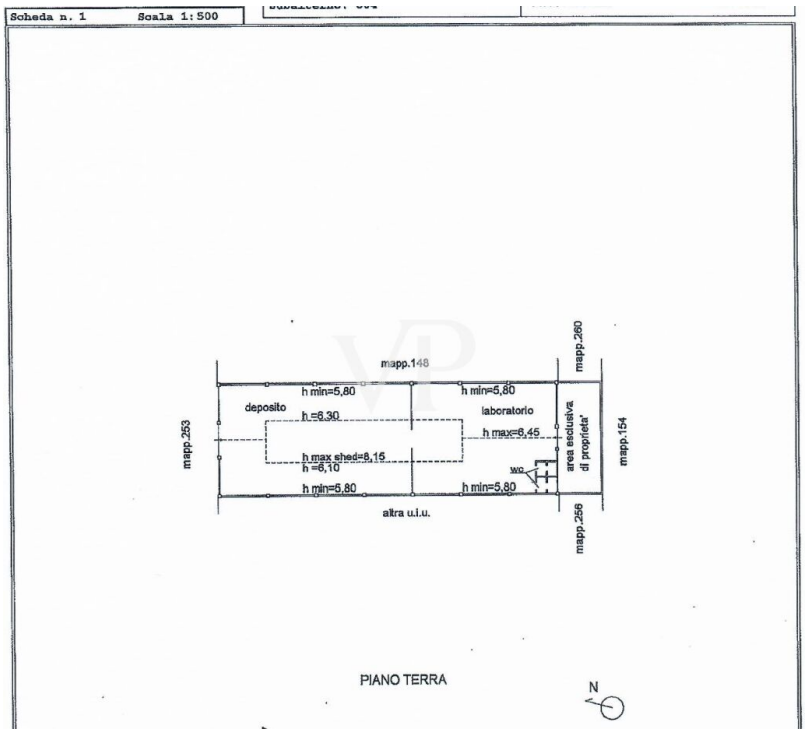
Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

O imóvel

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Uma primeira impressão

Komplett renovierte Industriehalle zu vermieten – Vigano di Gaggiano (MI)

In der Gemeinde Vigano di Gaggiano, im Südwesten von Mailand, bieten wir eine komplett renovierte Industriehalle zur Vermietung an, die sich in einem überwiegend gewerblich genutzten Gebiet befindet.

Die Immobilie mit einer Fläche von ca. 600 m² wurde komplett saniert und befindet sich heute in neuwertigem Zustand. Die Innenräume sind auf zwei große, miteinander verbundene Räume verteilt, die sich durch eine lichte Höhe von 5 Metern unter der Decke auszeichnen und sich ideal für Produktions-, Handwerks-, Logistik- oder Lageraktivitäten eignen.

Zum Objekt gehören außerdem ein Bürogebäude und die dazugehörigen Sanitäranlagen, wodurch eine funktionale und sofort einsatzbereite Lösung geboten wird.

Der Zugang erfolgt über ein 4 Meter hohes und 3,50 Meter breites Tor, das eine bequeme Zufahrt für Nutzfahrzeuge ermöglicht.

Alle Anlagen sind neu installiert, entsprechen den geltenden Vorschriften und verfügen über die entsprechenden Zertifizierungen.

Die Immobilie befindet sich in der Via del Lavoro 26 in der Gemeinde Vigano di Gaggiano (MI) und liegt strategisch günstig für die Anbindung an Mailand und die wichtigsten Verkehrsadern. Die Immobilie ist etwa 5 km von der Auffahrt zur Tangenziale Ovest von Mailand (Anschlussstelle Trezzano sul Naviglio) und 5 km von der Autobahnausfahrt Binasco der A7 Mailand–Genua entfernt, was eine schnelle Anbindung an die lombardische Hauptstadt und das Hauptautobahnnetz gewährleistet.

Geforderte Jahresmiete: 31.800,00 € + MwSt.

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Detalhes do equipamento

Gewerbehalle komplett renoviert, mit normkonformen und zertifizierten Anlagen.

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Tudo sobre a localização

Die Immobilie befindet sich in der Via del Lavoro 26 in der Gemeinde Vigano di Gaggiano (MI) und liegt strategisch günstig hinsichtlich der Anbindung an Mailand und die wichtigsten Verkehrsadern. Das Anwesen ist etwa 5 km von der Auffahrt zur Tangenziale Ovest von Mailand (Anschlussstelle Trezzano sul Naviglio) sowie 5 km von der Autobahnausfahrt Binasco der A7 Mailand–Genua entfernt und gewährleistet somit schnelle Verbindungen zur lombardischen Hauptstadt und zum wichtigsten Autobahnnetz.

Número da propriedade: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano – Vigano

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com