Cannigione – Sardinien

Repräsentatives Reihenhaus mit Pool

Número da propriedade: IT252942295

www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 850.000 EUR • **ÁREA:** ca. 200 m² • **QUARTOS:** 5

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252942295
Área	ca. 200 m²
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	2 x Outros

Preço de compra	850.000 EUR
Natureza	Casa em banda
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 200 m²
Móveis	Piscina

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

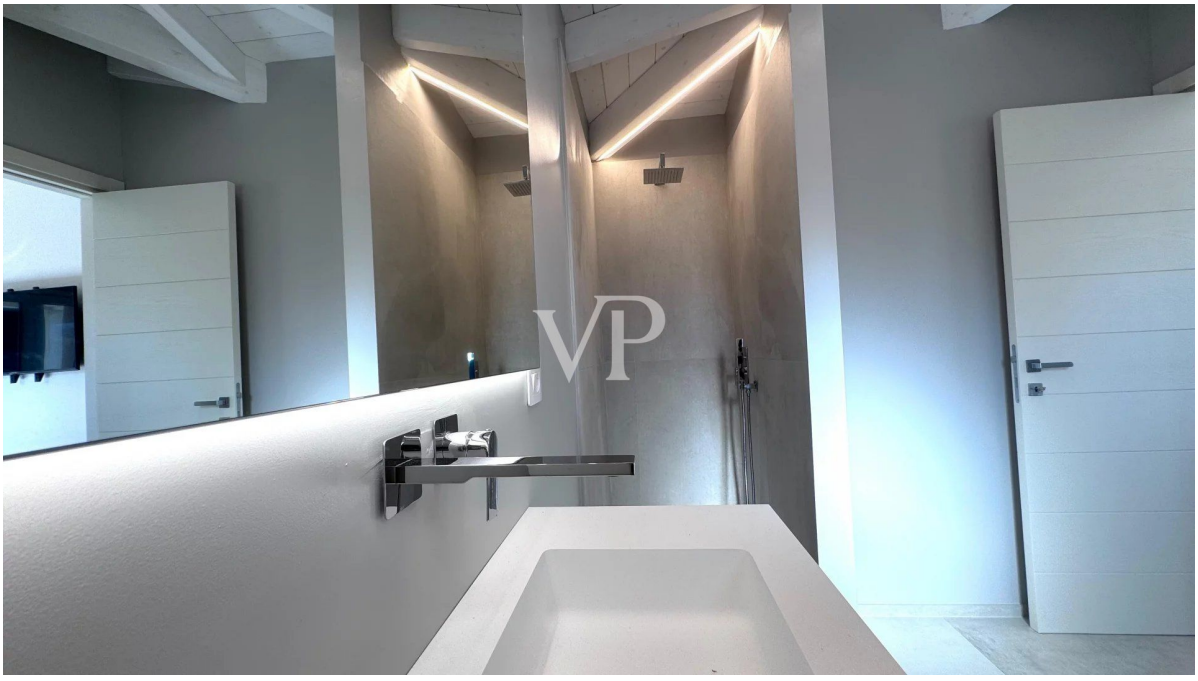
O imóvel

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

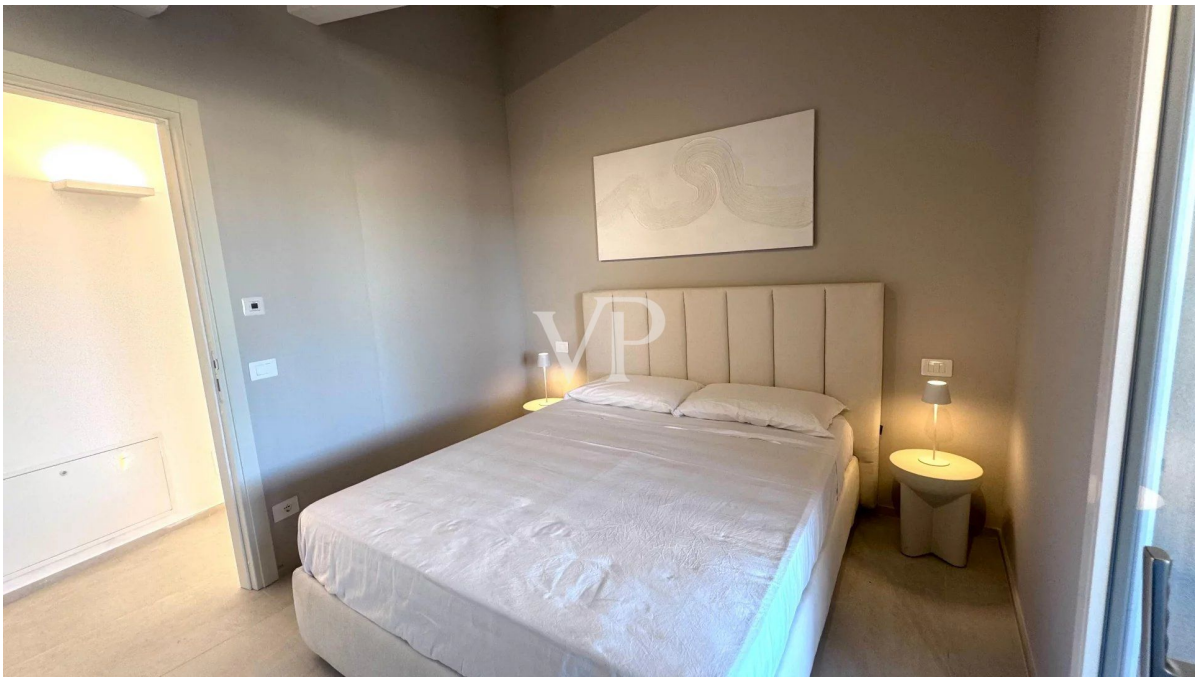
Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel



Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

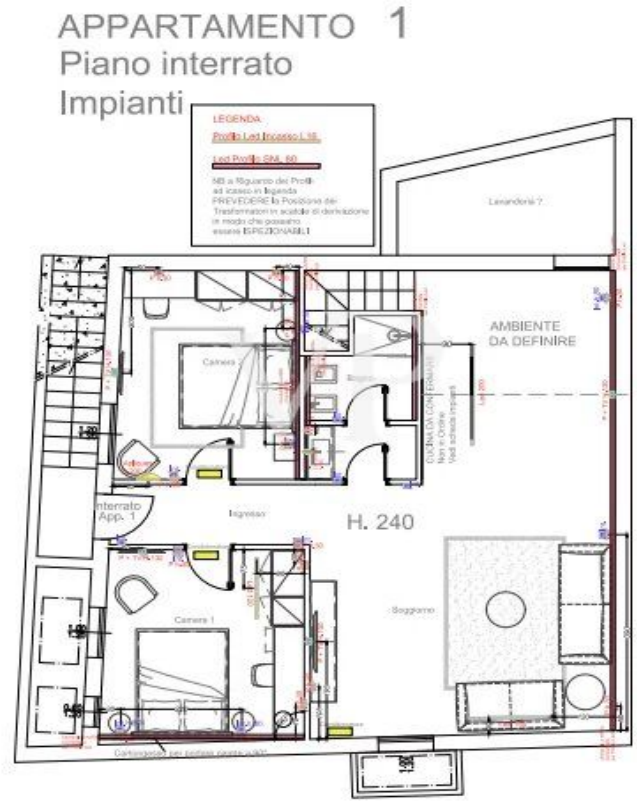


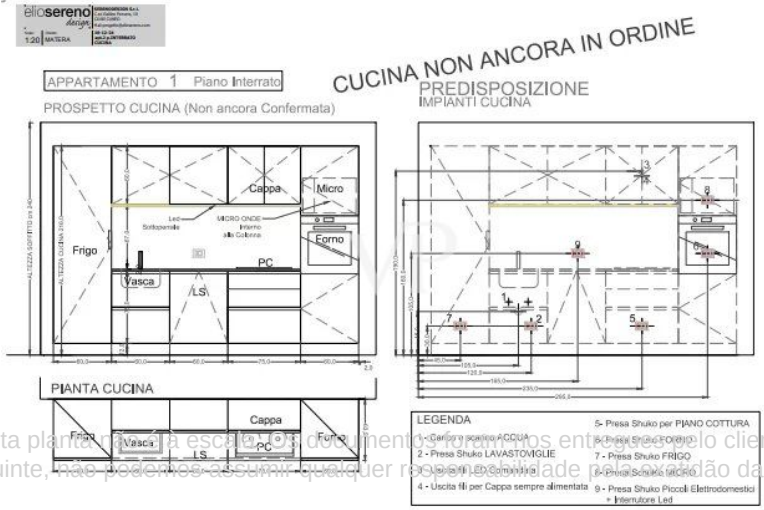
Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Plantas dos pisos

elioserenodesign
1:20
SIG-MATERA

APPARTAMENTO 1
Piano interrato
CON MURI
QUOTATI
H. 240
Soggiorno
Camera 1





Esta planta não é à escala. Os documentos anexos são entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Uma primeira impressão

In Cannigione, einem der beliebtesten Orte an der Nordostküste Sardiniens, erwartet Sie dieses stilvolle Reihenhaus mit moderner Ausstattung, privatem Pool und zwei eigenen Stellplätzen – sofort bezugsfertig und vollständig ausgestattet.
Das zweistöckige Haus bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 200 m², verteilt auf einen hellen Wohnbereich mit offener Küche, mehrere Schlafzimmer und elegante Bäder. Die Räume sind durchdacht angeordnet und bieten ausreichend Platz für Familien oder Gäste. Hochwertige Ausstattung wie Fußbodenheizung, Klimaanlage und eine voll ausgestattete Küche inklusive Besteck, Gläsern und Geschirr sorgen für sofortigen Wohnkomfort.
Ein besonderes Highlight ist der private Pool im eigenen Gartenbereich – ein idealer Rückzugsort zum Entspannen in der Sonne und zum Genießen mediterraner Momente in absoluter Privatsphäre.
Direkt vor dem Haus stehen zwei private Stellplätze zur Verfügung, bequem und exklusiv nutzbar.
Die ruhige Lage des Hauses kombiniert Privatsphäre mit einer fußläufigen Erreichbarkeit von Zentrum und Hafen von Cannigione. Dieses Haus ist die perfekte Wahl für alle, die modernes Wohnen, hochwertige Ausstattung und die Nähe zum Meer verbinden möchten – ohne auf Ruhe und Komfort zu verzichten.

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Detalhes do equipamento

- Klimatisiert
- Möbliert
- Dreifach-Verglasung
- Schwimmbad
- Außenbeleuchtung
- Gepanzerte Tür
- Bildtelefon

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tudo sobre a localização

Flughafen 30 km entfernt
Meer 2 km
Arzt 1 km
Krankenhaus/Klinik 30 km
Hafen 2 km

Número da propriedade: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com