

Bologna - Emilia-Romagna

Wunderschöne Mansarde in historischem Gebäude im Zentrum von Bologna

Número da propriedade: IT252941782



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 890.000 EUR • QUARTOS: 5

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

- Numa vista geral**
- O imóvel**
- Dados energéticos**
- Plantas dos pisos**
- Uma primeira impressão**
- Detalhes do equipamento**
- Pessoa de contacto**

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252941782	Preço de compra	890.000 EUR
Piso	6	Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Quartos	5	Área total	ca. 300 m ²
Quartos	2	Móveis	Terraço
Casas de banho	2		

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento

Sistema de aquecimento de um piso

Certificado Energético

Consumo energético final

Classificação energética

F

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

O imóvel



Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

Uma primeira impressão

Piazza della Pioggia - Palazzo Tanari

In einem kürzlich vollständig restaurierten historischen Gebäude aus dem 17. Jahrhundert von großem Wert, das unter dem Schutz der schönen Künste steht, ist eine wunderbare Dachgeschosswohnung von ca. 300 m² verfügbar. Sie befindet sich in einem ausgezeichneten Gesamtzustand und liegt im sechsten und letzten Stock (mit einem Aufzug bis in den fünften Stock). Diese Immobilie besteht aus einem Eingang, der direkt in einen großen Wohnbereich führt, in dem bereits eine geschlitzte Terrasse vorbereitet wurde. Zusätzlich zu den Velux-Fenstern verfügt der Wohnbereich über vertikale Fenster, eine Wohnküche, zwei Bäder, eine Waschküche, zwei Schlafzimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und die Möglichkeit, im Inneren durch Trennwände und Gipskartonplatten zusätzlichen Raum zu schaffen. Das Dachgeschoss verfügt über mindestens 3 Abstellräume, von denen sich einer außerhalb des Dachgeschosses, aber auf dem Boden befindet, um als Keller genutzt zu werden. Die Heizungsanlage ist autonom.

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

Detalhes do equipamento

- Aufzug
- Thermisch-autonom
- bereits vermerkte Möglichkeit zur Schaffung einer geschlitzten Terrasse
- Waschküche
- begehbare Kleiderschrank
- 3 Abstellräume

Número da propriedade: IT252941782 - 40121 Bologna - Emilia-Romagna

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com