San Pantaleo – Sardinien

Einzigartiges Penthouse San Pantaleo

Número da propriedade: IT23294812

PREÇO DE COMPRA: 650.000 EUR • **ÁREA:** ca. 170 m^2 • **QUARTOS:** 6

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Numa vista geral

Número da propriedade	IT23294812
Área	ca. 170 m²
Disponibilidade	04.07.2025
Piso	1
Quartos	6
Quartos	2
Casas de banho	3
Ano de construção	2010

Preço de compra	650.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 170 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Dados energéticos

Fonte de Energia	Alternativo

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	20.00 kWh/m²a
Classificação energética	A

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

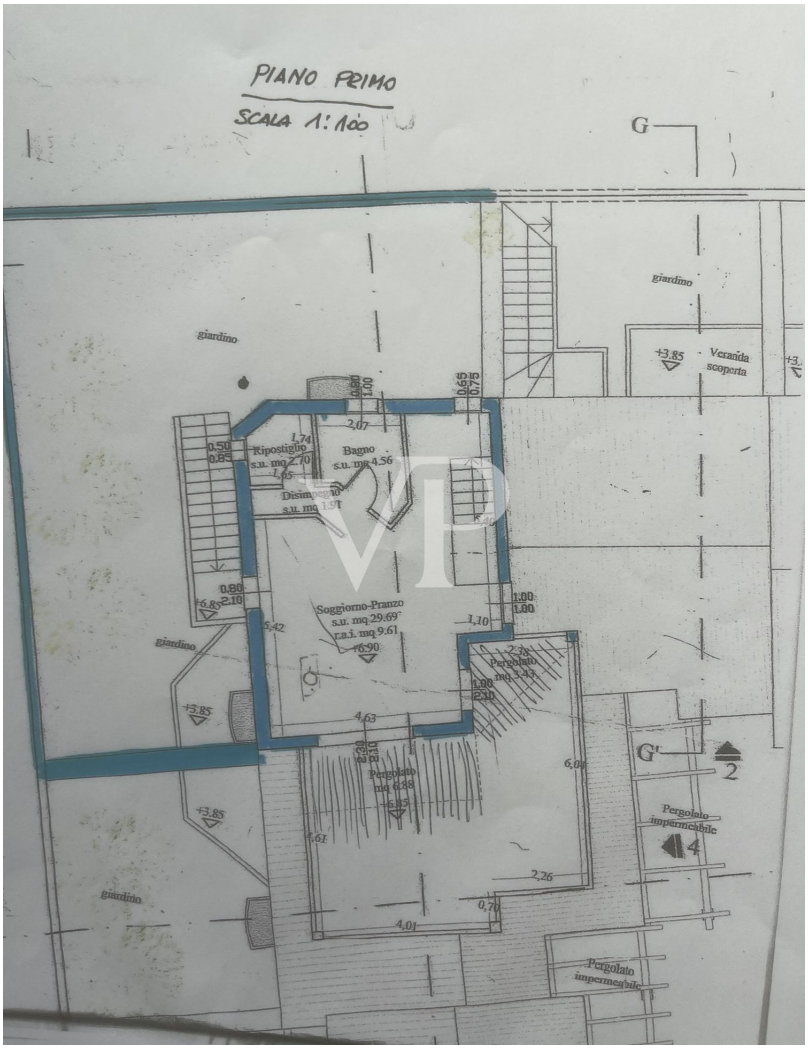
O imóvel

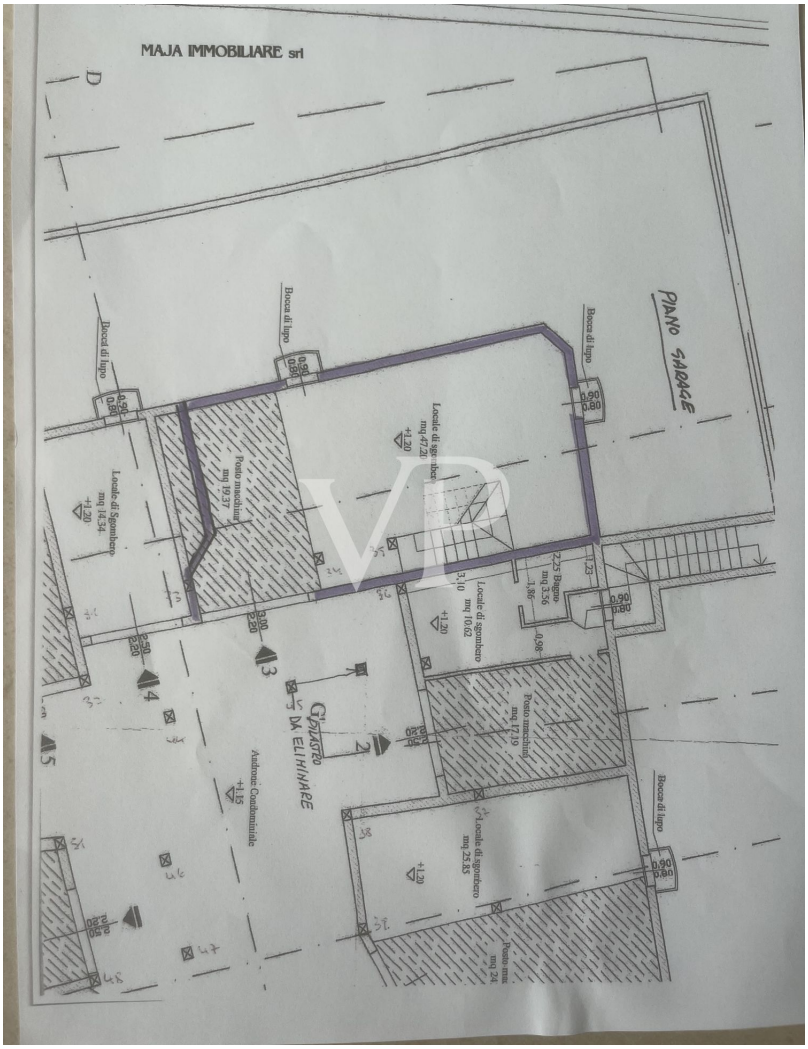
Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Plantas dos pisos


PIANO PRIMO
SCALA 1:100
G
giardino
giardino
Veranda scoperta
Ripostiglio s.u. mq 2.70
Bagno s.u. mq 4.56
Soggiorno-Pranzo s.u. mq 29.69 r.a.i. mq 9.61
Pergolato mq 3.33
Pergolato mq 6.88
G'
2
Pergolato impermeabile
4
giardino
Pergolato impermeabile



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Uma primeira impressão

Das Penthouse in San Pantaleo ist eine einzigartige Gelegenheit für den anspruchsvollen Käufer, da es sich noch im Rohbau befindet und nach den individuellen Wünschen und Vorlieben gestaltet werden kann. Die Wohnung liegt in einer exklusiven Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool und verfügt über eine großzügige Garage mit zusätzlichen Kellerräumen.
Die zukünftige Eigentümerin oder der Eigentümer hat die Möglichkeit, die Gestaltung und den Innenausbau der Wohnung nach eigenem Geschmack anzupassen. Von der Wahl der Materialien bis zur Raumaufteilung stehen zahlreiche Optionen zur Verfügung, um eine maßgeschneiderte Wohnfläche zu schaffen.
Die Lage in San Pantaleo, Sardinien, verspricht eine erstklassige Umgebung mit einer reichen kulturellen und natürlichen Schönheit. Die charmante Ortschaft San Pantaleo ist bekannt für ihre malerischen Gassen, Kunsthandwerk und lokale Märkte. Die Nähe zu den Stränden und der atemberaubenden sardischen Landschaft macht diese Penthouse-Wohnung zu einer begehrten Immobilie, die den Traum vom Leben in Sardinien wahr werden lässt.

Número da propriedade: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com