Firenze

Florenz, Historisches Zentrum: Penthouse mit großer Terrasse

Número da propriedade: IT23415518

PREÇO DE COMPRA: 460.000 EUR • ÁREA: ca. 60 m^2 • QUARTOS: 2

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Numa vista geral

Número da propriedade	IT23415518
Área	ca. 60 m²
Piso	3
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1

Preço de compra	460.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 70 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Dados energéticos

Fonte de Energia	Gás
Certificado Energético válido até	13.04.2033
Aquecimento	Gás

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	150.00 kWh/m²a
Classificação energética	G

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

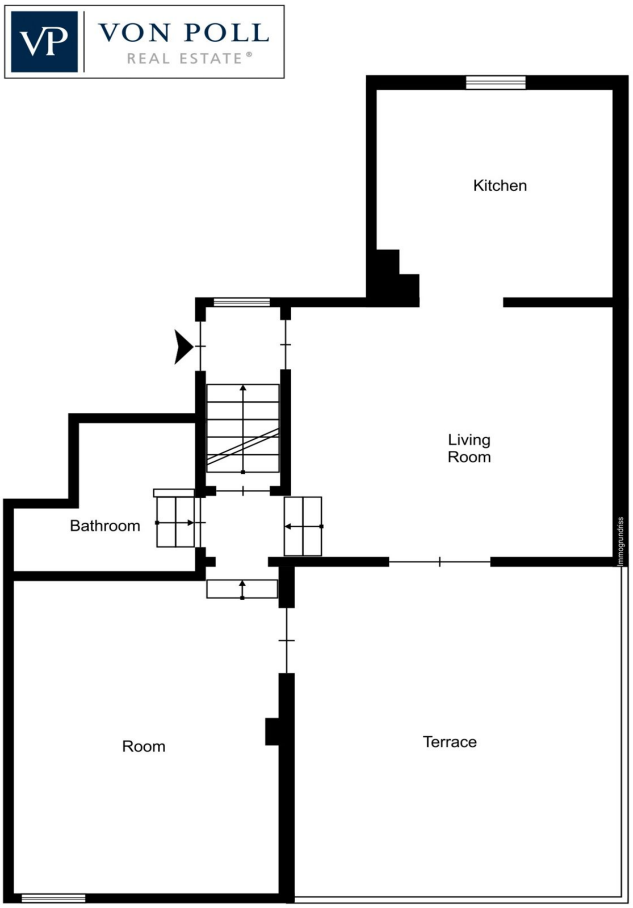
O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

O imóvel

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Uma primeira impressão

Neu renovierte und elegant eingerichtete Wohnung im ehemaligen Kloster San Paolino (s.XVI), in einer der historischsten Straßen von Florenz, nur einen Steinwurf vom Santa Maria Novella-Bahnhof und von allen Sehenswürdigkeiten wie dem Dom, der Piazza della Repubblica, der Piazza della Signoria, den Uffizien und dem Ponte Vecchio entfernt.
Die Wohnung besteht aus einem schönen Schlafzimmer mit Doppelbett, einem gemütlichen Wohnzimmer, einer im florentinischen Stil eingerichteten Küche und einem Bad mit Dusche.

Es gibt eine herrliche Terrasse mit Blick auf die Dächer und Straßen von Florenz.
Die Immobilie wird derzeit mit spürbarem Gewinn zur kurzfristigen Vermietung genutzt.
Eine ausgezeichnete Lösung für diejenigen, die eine Investition suchen.

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Tudo sobre a localização

Florenz ist eine typische Flussstadt. Die Stadt, die sich an beiden Ufern des Arno entwickelt hat, ist reich an Geschichte und Kunst. Gegründet und bewohnt von italienischen Völkern, erstreckt sich Florenz über eine grüne Ebene, umgeben von Hügeln mit Zypressen und Olivenbäumen und durchzogen vom Fluss Arno.
Die Stadt Florenz gehört zu den bedeutendsten und beliebtesten Kunst-, Kultur- und Architekturstädten der Welt, insbesondere des Mittelalters und der Renaissance. Die toskanische Hauptstadt ist die Stadt mit der höchsten Konzentration von Kunstwerken und kulturellen Sehenswürdigkeiten weltweit.

Número da propriedade: IT23415518 - 50123 Firenze

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com