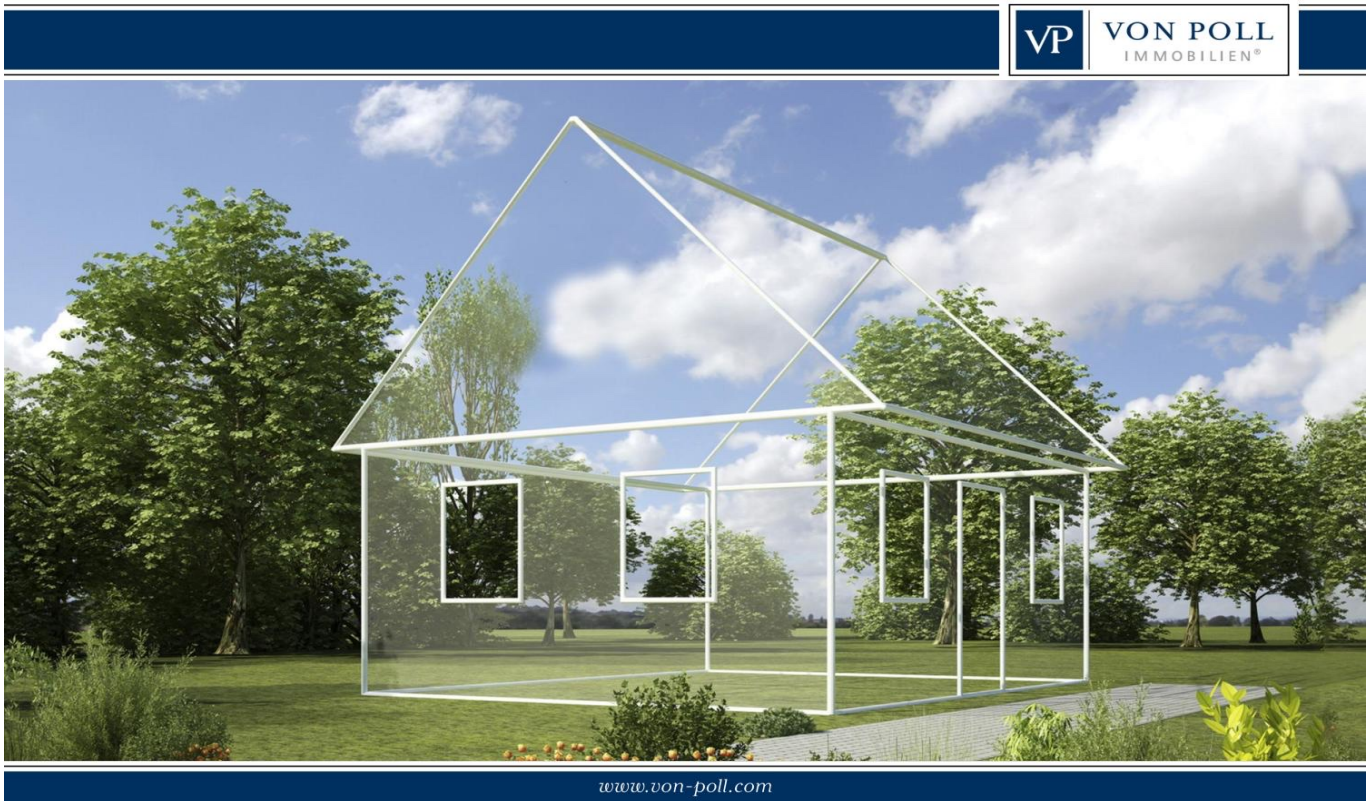
Deuselbach

Baugrundstück sucht Bauherrn!!! Willkommen in Ihrem persönlichen Paradies auf dem Land!!!

Número da propriedade: 24451016



PREÇO DE COMPRA: 118.755 EUR • ÁREA DO TERRENO: 2.639 m²

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Numa vista geral

Número da propriedade	24451016
Disponibilidade	consoante marcação de visita

Preço de compra	118.755 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Área útil	ca. 0 m²

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

O imóvel

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Uma primeira impressão

Dieses Baugrundstück in ruhiger Waldnähe wünscht bebaut und bewohnt zu werden!!! Das Baugrundstück mit zwei Bauplätze liegt in erhöhter Lage in der Ortsgemeinde Deuselbach. Deuselbach selber liegt sehr idyllisch im Hunsrück am Fuße des Erbeskopfes, des höchsten Berges in Rheinland-Pfalz. Mit toller Aussicht und ruhiger Straße (Sackgassenlage) bietet das Grundstück mit ca. 2639 m² allerhand Platz um Ihre Idee vom Wohntraum zu verwirklichen. Lust auf Kultur, Shopping oder einfach Großstadtfeeling??? In nur 40 Autominuten erreichen Sie das zauberhafte Trier, die den Anspruch erhebt, die älteste Stadt Deutschlands zu sein oder besuchen Sie das malerische Bernkastel-Kues, das Sie in 35 Autominuten erreichen Nutzen Sie diese tolle Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr persönliches Stückchen Lebensglück inmitten dieser traumhaften Landschaft. Zögern Sie nicht lange und nehmen Sie Kontakt zu uns auf, um weitere Informationen zu diesem Grundstück zu erhalten. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums behilflich zu sein und Sie auf dem Weg zu Ihrem neuen Zuhause zu begleiten!!!

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Detalhes do equipamento

Highlights des Grundstückes:
+ ein Grundstück mit zwei Bauplätzen
+ großes Grundstück mit viel Potenzial (z.B. Pferdehaltung)
+ Höhenlage mit Ausblick
+ ruhige Sackgassenlage
+ nicht weit von Feld und Wiese
+ bereits angeschlossen an Wasser- und Abwasserleitung

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Tudo sobre a localização

Dieses Grundstück befindet sich in der Ortsgemeinde Deuselbach im Landkreis Bernkastel-Wittlich in Rheinland-Pfalz. Die Ortsgemeinde gehört der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf an. Mehr Infos über Deuselbach können Sie z.B. hier finden: https://www.deuselbach.de/ Entfernungen (in ca.): Thalfang: 6 km Morbach: 12 km Idar-Oberstein: 27 km Bernkastel-Kues: 32 km Trier: 43 km

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Outras informações

PROVISIONSHINWEIS: Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme der Dienstleistung der Firma von Poll Immobilien GmbH, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit der Firma VON POLL IMMOBILIEN GmbH zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der INTERESSENT bei Abschluss - Eines MIETVERTRAGS keine Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH zu zahlen. - Eines KAUFVERTRAGS die ortsübliche Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH gegen Rechnung zu zahlen. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 24451016 - 54411 Deuselbach

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Annabella Jones-Nußbaum

Hauptstraße 59 Idar-Oberstein
E-Mail: idar-oberstein@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com