El Toro – Südwest

Moderne erstklassige Neubau-Luxusvilla in 1. Meereslinie

Número da propriedade: 3422

PREÇO DE COMPRA: 8.600.000 EUR • ÁREA: ca. 607 m^2 • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 1.006 m^2

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

Numa vista geral

Número da propriedade	3422
Área	ca. 607 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	6
Ano de construção	2021
Tipo de estacionamento	3 x Parque de estacionamento subterrâneo

Preço de compra	8.600.000 EUR
Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 835 m²
Móveis	WC de hóspedes, Piscina, Lareira, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

Uma primeira impressão

Mit einem atemberaubenden Blick auf den Luxus-Yachthafen Port Adriano befindet sich diese hochmoderne Luxusvilla, die im Jahr 2022 fertiggstellt wurde. Im Untergeschoss befinden sich 3 PKW-Stellplätze, ein großer Fitness-/ Wellnessbereich und ein geräumiges Gäste- Appartement. Von hier aus erreicht man die oberen Stockwerke über die Treppe oder mit dem Aufzug. Im Erdgeschoss befindet sich der imposante Haupteingang, durch den man einen lichtdurchfluteten Hauptwohnbereich betritt. Dieser beinhaltet neben dem grossen offenen Wohn-/Essbereich eine hochwertige offene Küche. Des weiteren findet sich auf dieser Ebene auch ein Gäste-WC. Vom Erdgeschoss aus ist die große Gartenterrasse mit Poolbereich zu erreichen. Der Infinity Pool hat eine Länge von 22 Metern. Im Obergeschoss befinden sich die Schlafräume mit einem geräumigen Master-Schlafzimmer mit Ankleideraum und offenem Kamin und eigenem Badezimmer en Suite. Drei weitere Schlafzimmer, alle mit Bädern en Suite, schließen sich an. Eine Etage höher befindet sich die traumhaft große Dachterrasse, die mit einem Whirlpool, einer Sommerküche, sowie einer riesigen Lounge ausgestattet ist. Von allen Zimmern aus geniesst man einen fantastischen Blick auf das Meer.

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

Tudo sobre a localização

In einer sehr ruhigen, residenten Wonlage in El Toro befindet sich diese außergewöhnliche Villa mit Infinity Pool. Zu Fuß lassen sich bequem verschiedene Restaurants, Cafés und Bars erreichen sowie Supermärkte für den Erwerb von Waren des täglichen Bedarfs. Der Luxus-Yachthafen Port Adriano befindet sich ebenfalls in Lauflage, ebenso wie der schöne Sandstrand neben dem Hafen.

Número da propriedade: 3422 - 07180 El Toro – Südwest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com