

Budapest - XIV. kerület

Helles Studio-Apartment mit Südostausrichtung – ideal als erstes Eigenheim oder als Kapitalanlage.

Número da propriedade: HU26439883



PREÇO DE COMPRA: 164.000 EUR • ÁREA: ca. 24,08 m² • QUARTOS: 1

Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

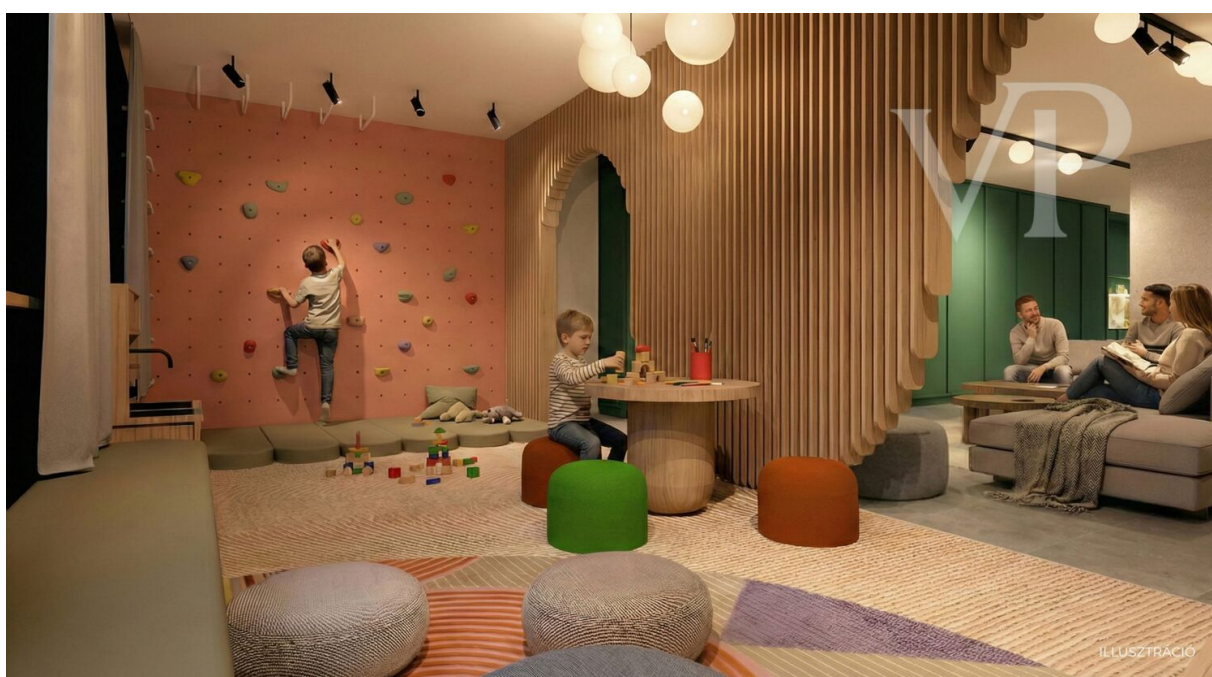
Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439883
Área	ca. 24,08 m ²
Piso	1
Quartos	1
Quartos	1
Casas de banho	1

Preço de compra	164.000 EUR
Apartamento	Piso

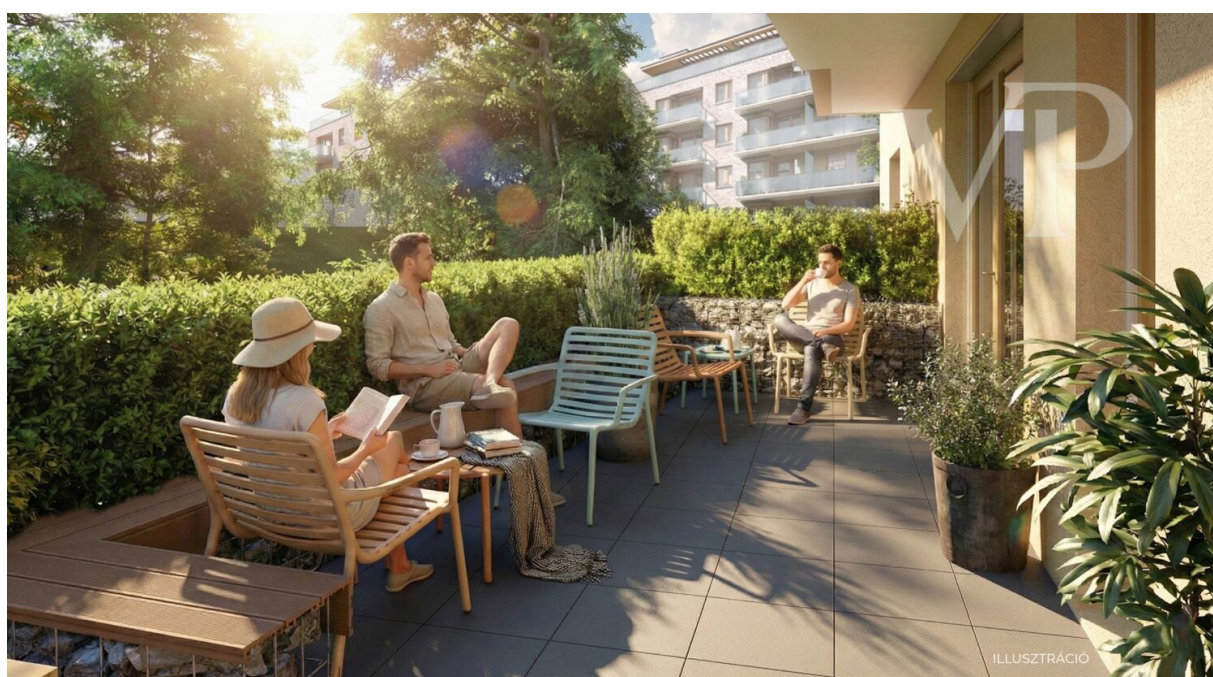
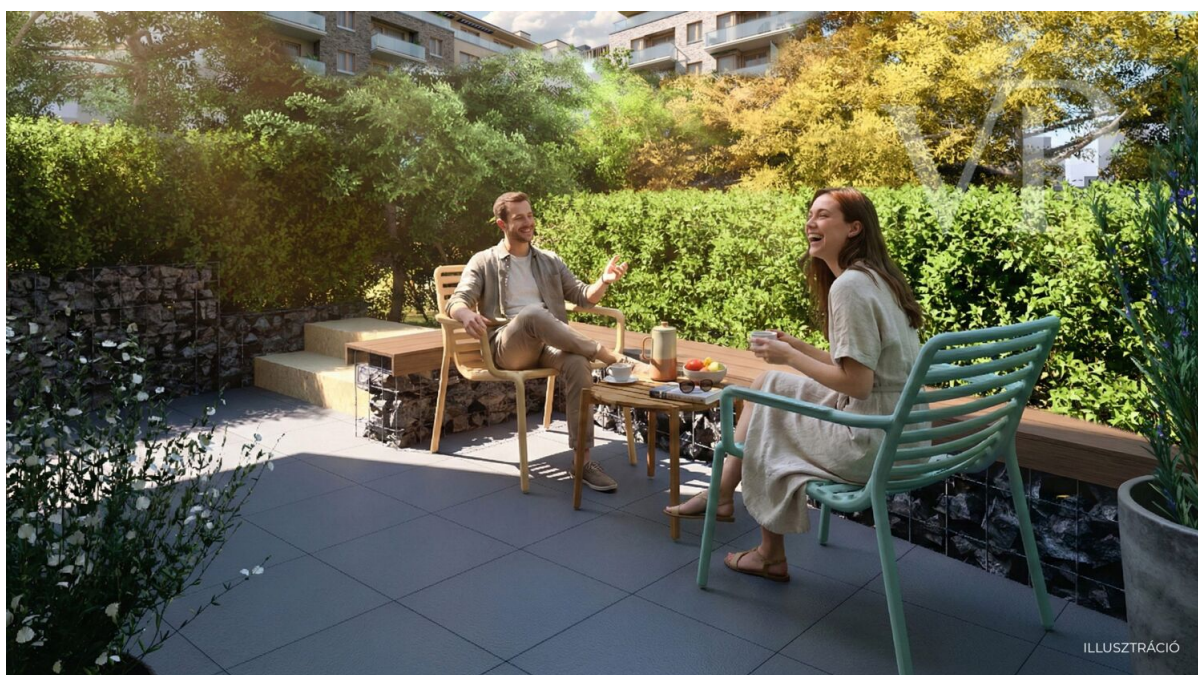
Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



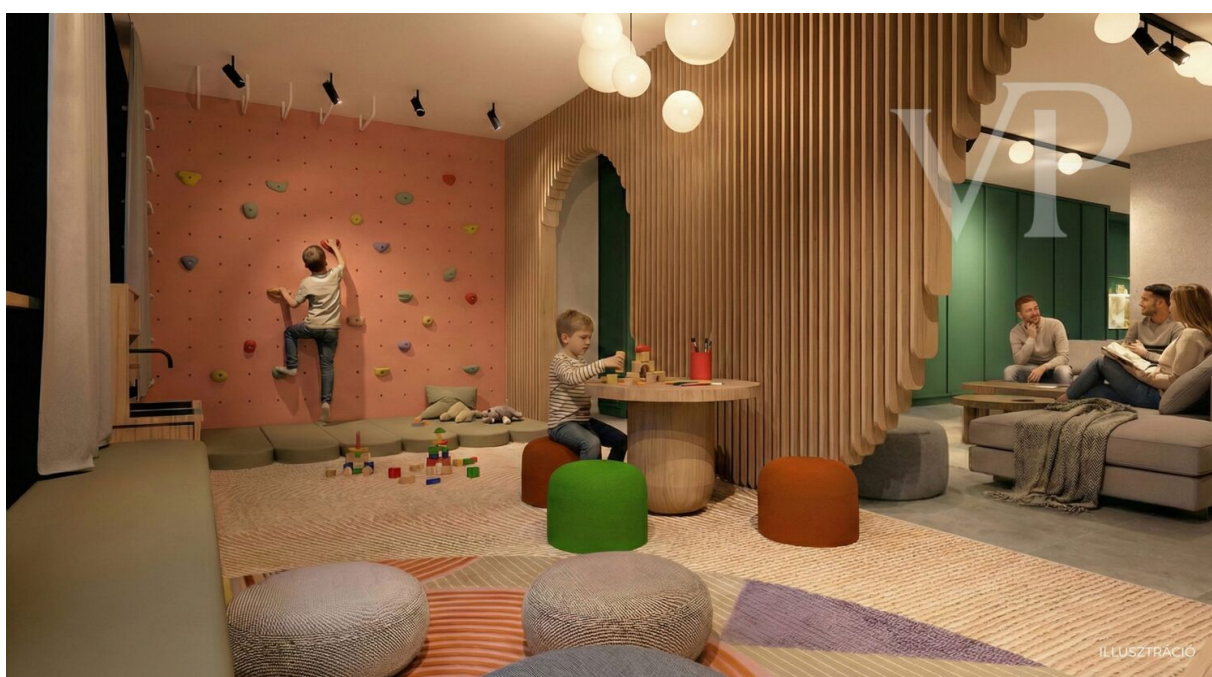
Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



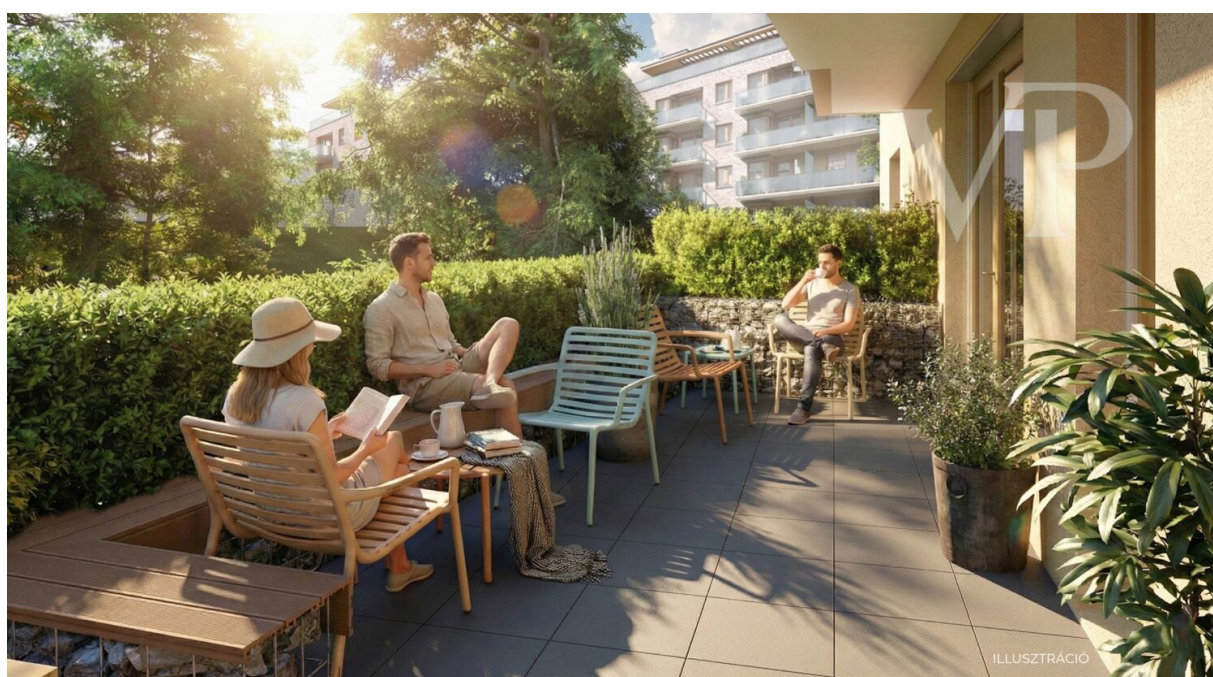
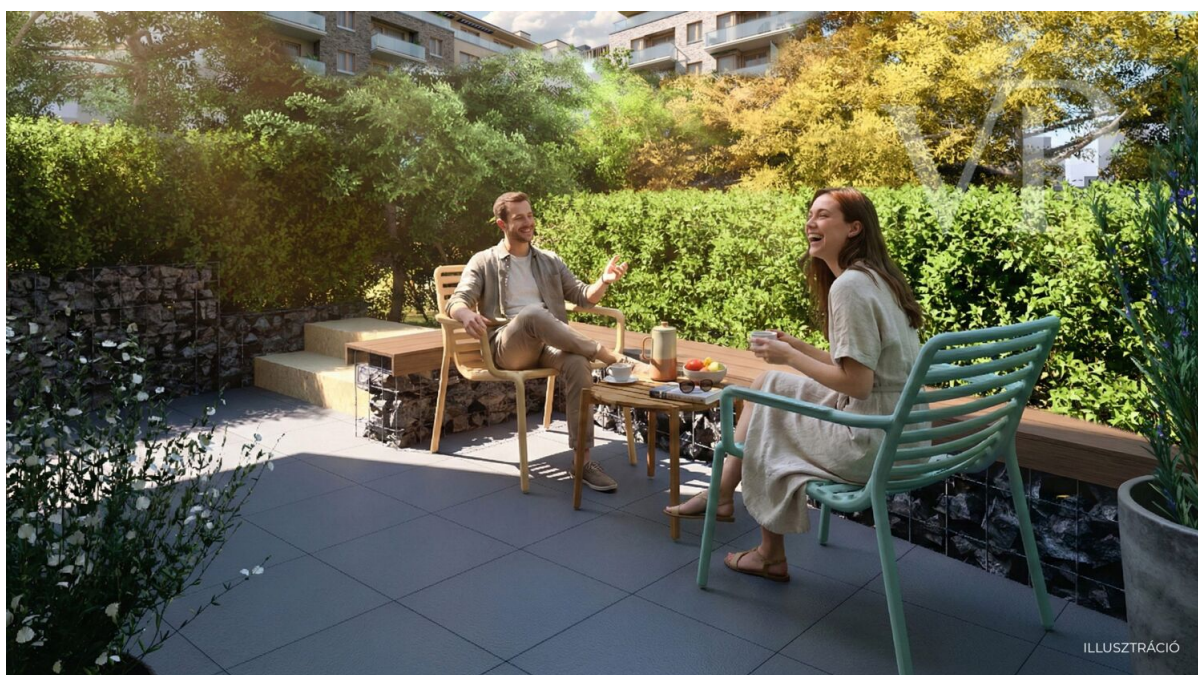
Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

Uma primeira impressão

Im 5. Bauabschnitt des Cordia Thermal Zugló bieten wir diese hervorragend geschnittene Studio-Wohnung im 1. Stock an, die sich ideal als erstes Eigenheim, städtische Zweitwohnung oder langfristige Kapitalanlage eignet.

An die 24,08 m² große Wohnfläche schließt sich eine 5,57 m² große Terrasse an, die auf den begrünten Innenhof blickt. Dank der Südostausrichtung ist die Wohnung angenehm hell, während die grüne Umgebung für eine ruhige und intime Atmosphäre sorgt.

Die Wohnung ist mit einer technischen Ausstattung auf höchstem Komfortniveau ausgestattet: in die Decke integriertes Flächenheizungs- und -kühlsystem, zentrale Wärmepumpentechnik, Smart-Home-Vorbereitung, dreischichtige, wärmegeämmte Fenster und Türen sowie motorisierte Aluminiumrollläden sorgen für einen modernen und energiesparenden Betrieb. Das Interieur wird durch Laminatparkett von SWISS KRONO, hochwertige Bodenbeläge und Sanitäranlagen von Ideal Standard abgerundet.

Die Wohnanlage befindet sich in einem der beliebtesten Teile von Zugló, in unmittelbarer Nähe des Paskál-Kur- und Strandbads, des Rákos-Baches und zahlreicher Grünflächen, mit hervorragender Verkehrsanbindung und kompletter städtischer Infrastruktur.

Diese praktisch gestaltete Einzimmerwohnung ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein modernes, kostengünstig zu unterhaltendes Zuhause oder eine wertbeständige Investition in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests suchen.

Número da propriedade: HU26439883 - 1141 Budapest - XIV. kerület

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com