

Budapest - IX. kerület

Helles Studio mit Südwestausrichtung und großem Balkon.

Número da propriedade: HU26439877



PREÇO DE COMPRA: 226.000 EUR • ÁREA: ca. 38,94 m² • QUARTOS: 1

Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439877
Área	ca. 38,94 m ²
Piso	5
Quartos	1
Quartos	1
Casas de banho	1

Preço de compra	226.000 EUR
Apartamento	Piso

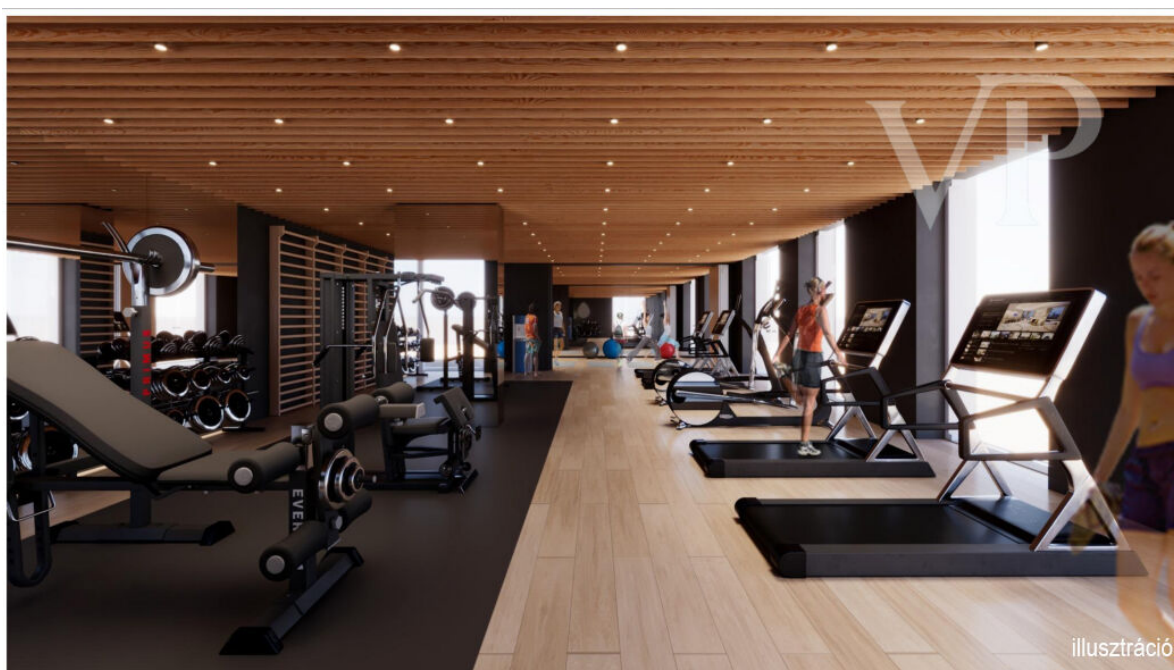
Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



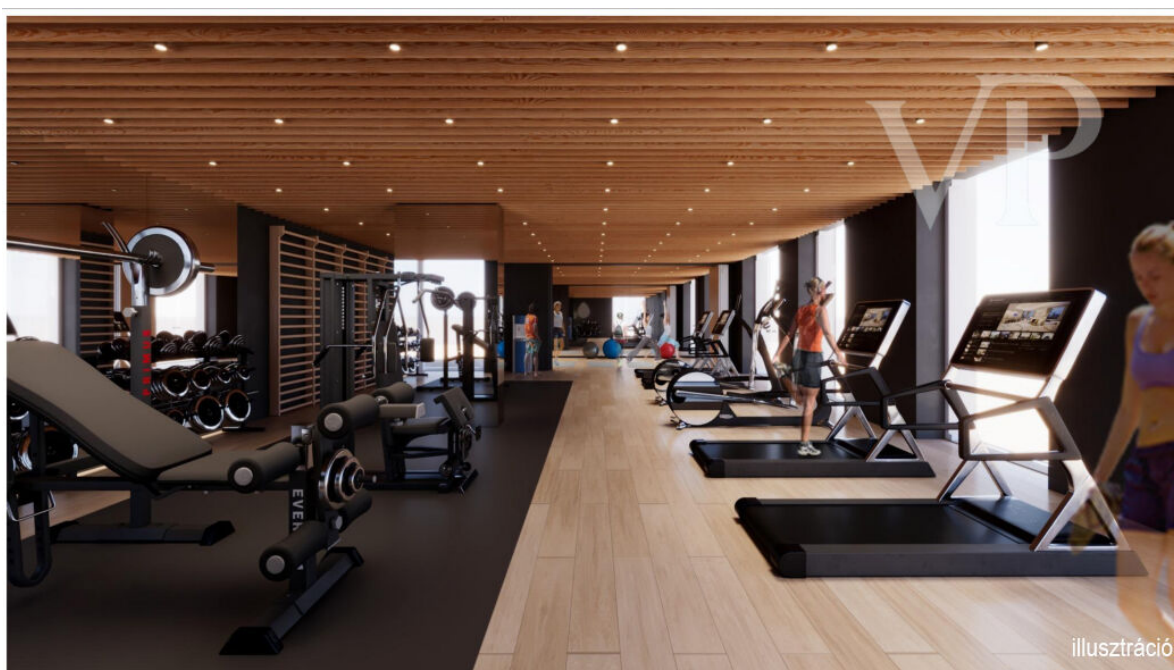
Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

Uma primeira impressão

Im ersten Bauabschnitt des Projekts „Woodland by Cordia I“ bieten wir diese 38,94 m² große Einzimmerwohnung im 5. Stock an, zu der ein 11,08 m² großer, nach Südwesten ausgerichteter Balkon gehört. Die Wohnung blickt auf die Mester-Straße und bietet somit sowohl ein pulsierendes städtisches Umfeld als auch einen hellen, sonnendurchfluteten Wohnraum.

Dank des praktischen Grundrisses und des großzügigen Balkons bietet die Wohnung auch im Alltag einen komfortablen Wohnraum. Der moderne, offene Wohn- und Küchenbereich lässt sich leicht einrichten und ist somit die ideale Wahl als erstes Eigenheim, städtisches Zweitwohnsitz oder langfristige Investition.

Die Wohnung wird auf hohem technischem Niveau fertiggestellt, mit einer Deckenkühl- und -heizungsanlage, energieeffizienten technischen Einrichtungen durch Fernwärme und Wärmepumpe, elektrisch steuerbaren Rollläden, hochwertigen Bodenbelägen und Sanitäranlagen. Die hervorragenden Wärme- und Schallisierungslösungen tragen zu einem komfortablen und wirtschaftlichen Wohnkomfort bei.

Das Gebäude verfügt über eine Tiefgarage, einen Fahrradabstellraum, Aufzüge sowie einen fast 160 m² großen Gemeinschaftsbereich, der den Bewohnern als Lounge, Spielecke und Billardraum zur Verfügung steht.

Der Haller Park, das Lurdy-Haus, das Donauufer sowie die Budapester Innenstadt sind in kurzer Zeit erreichbar, sodass diese Wohnung sowohl für den Eigenbedarf als auch als wertbeständige Investition eine hervorragende Gelegenheit darstellt.

Número da propriedade: HU26439877 - 1095 Budapest - IX. kerület

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com