

**Budapest - VIII. kerület**

# **Ein Haus mit drei Zimmern, nach Westen ausgerichtet, mit Balkon und Blick auf den Psota-Platz.**

**Número da propriedade: HU26439873**



**PREÇO DE COMPRA: 340.000 EUR • ÁREA: ca. 59,3 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3**

**Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## Numa vista geral

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Número da propriedade | HU26439873              |
| Área                  | ca. 59,3 m <sup>2</sup> |
| Piso                  | 5                       |
| Quartos               | 3                       |
| Quartos               | 2                       |
| Casas de banho        | 1                       |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Preço de compra | 340.000 EUR |
| Apartamento     | Piso        |

Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## O imóvel



**Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Uma primeira impressão

**Corvin Campus – Geräumiges Dreizimmer-Apartment mit Blick auf den Psota-Platz**

Im 5. Stock des Projekts „Corvin Campus by Cordia“ bieten wir eine 59,30 m<sup>2</sup> große, nach Westen ausgerichtete 3-Zimmer-Wohnung zum Kauf an, zu der ein 8,63 m<sup>2</sup> großer Balkon gehört. Neben dem Wohnzimmer mit offener Küche sorgen zwei separat zugängliche Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC für einen komfortablen, gut organisierten Wohnraum. Die Wohnung blickt auf den Psota-Platz und bietet somit einen hellen, offenen Ausblick sowie ein angenehmes städtisches Umfeld.

Der praktische Grundriss ist die ideale Wahl für Paare, kleine Familien oder diejenigen, die sich zu Hause ein Arbeitszimmer einrichten möchten. Die direkte Verbindung zwischen Wohnzimmer und Balkon erhöht die Wohnqualität zusätzlich, während dank der Westausrichtung in den Nachmittagsstunden natürliches Licht die Innenräume durchflutet.

Der Corvin Campus entsteht in einem der sich am dynamischsten entwickelnden Stadtteile Budapests, in unmittelbarer Nähe der Corvin-Promenade. Die hervorragende Verkehrsanbindung sowie die Nähe zu Universitäten, Bürogebäuden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten machen das Projekt sowohl zu einer idealen Wahl für ein eigenes Zuhause als auch zu einer langfristigen Investition.

Das Projekt zeichnet sich durch eine hochwertige technische Ausstattung aus. Die Wohnungen werden mit einer Deckenkühl- und -heizungsanlage, moderner energieeffizienter Haustechnik, elektrischen Rollläden sowie hochwertigen Bodenbelägen und Sanitäranlagen ausgestattet. Für den Komfort der Bewohner sorgen eine Gemeinschaftsdachterrasse mit Panoramablick, elegante Gemeinschaftsbereiche, Fahrradabstellplätze und eine Tiefgarage.

Der Corvin Campus ist die ideale Wahl für alle, die ein modernes, technisch hochwertiges Zuhause oder eine wertbeständige Investition in einem der begehrtesten Stadtteile Budapests suchen.

**Número da propriedade: HU26439873 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**