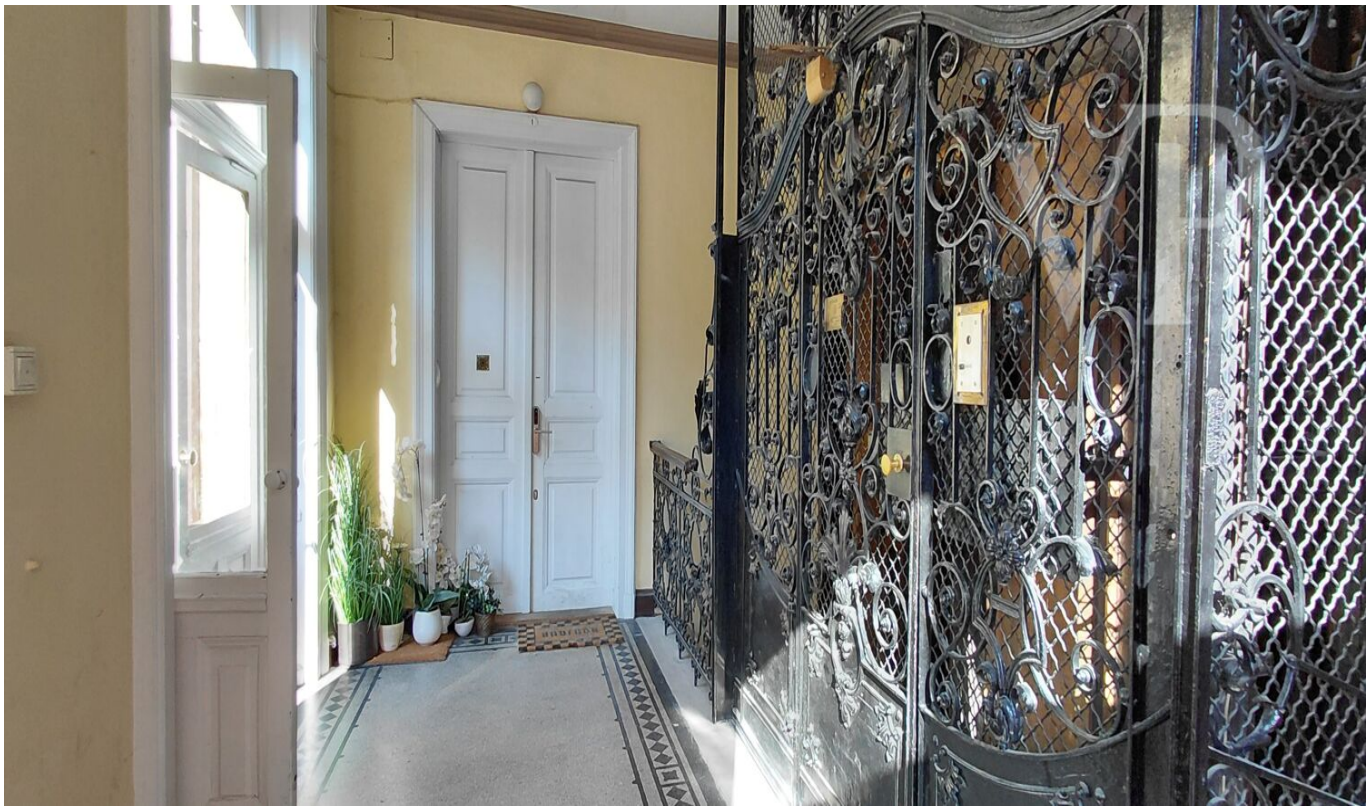
Budapest

Frissen felújított, egy hálószobás belvárosi lakás historikus épületben – Ferenciek tere

Número da propriedade: HU26439864



PREÇO DO ALUGUEL: 790 EUR • ÁREA: ca. 40 m^2 • QUARTOS: 2

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439864
Área	ca. 40 m²
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1908

Preço do aluguel	790 EUR
Custos adicionais	60 EUR
Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Dados energéticos

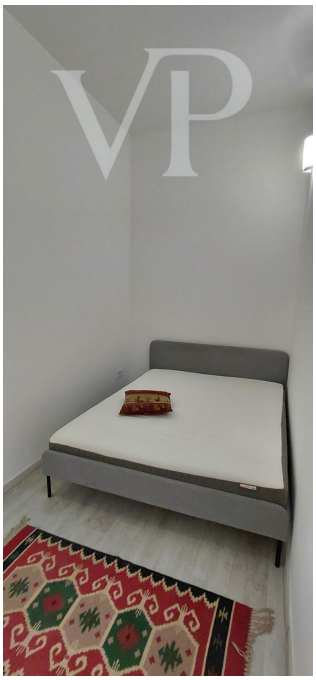
Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

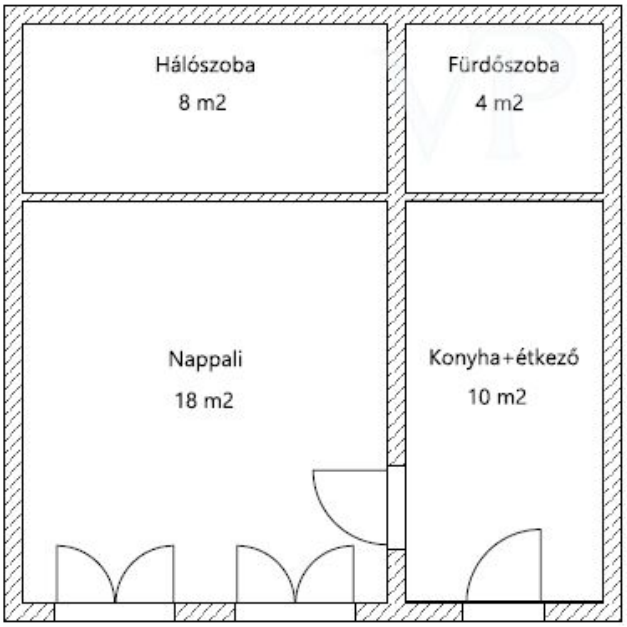


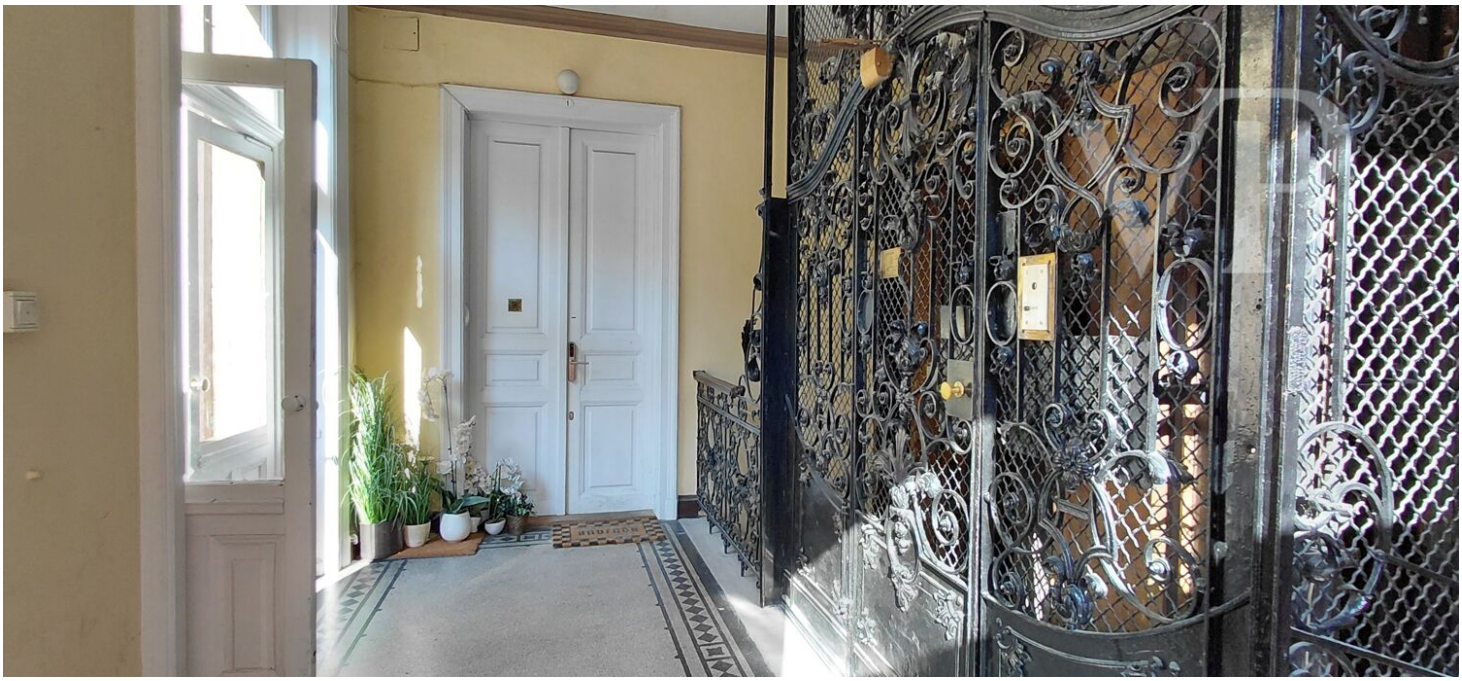
Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel



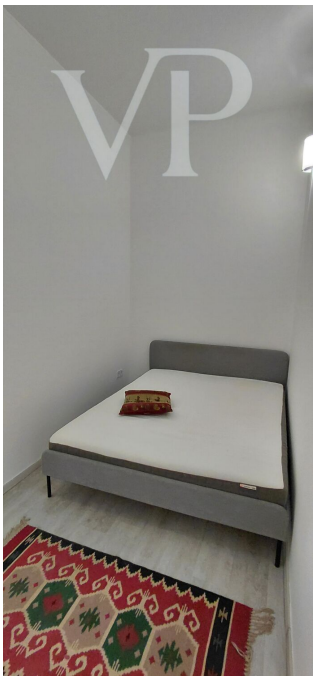


Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

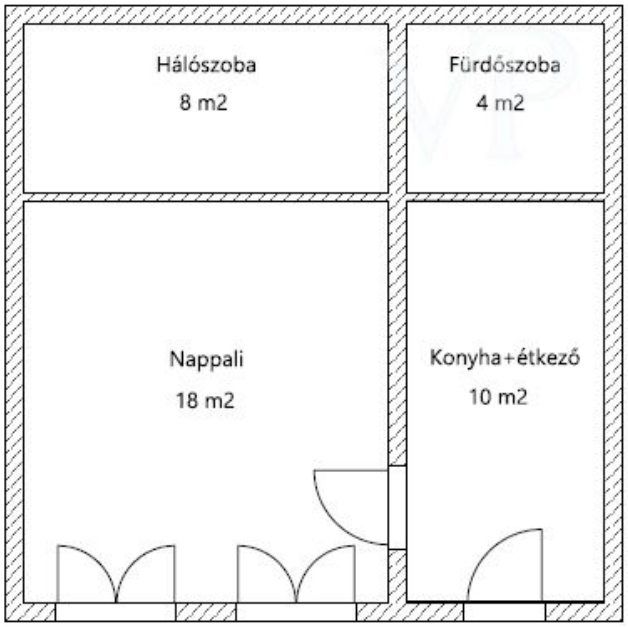


Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Uma primeira impressão

In einem der begehrtesten Viertel des 5. Bezirks von Budapest, im vierten Stock eines vollständig renovierten, historischen Gebäudes, bieten wir eine frisch renovierte, helle und ruhige Einzimmerwohnung zur Miete an.

? Frisch renoviert, sofort bezugsfertig
? Grundriss mit 1 Schlafzimmer
? Repräsentatives historisches Gebäude mit Aufzug
? Hohes Stockwerk, helle Räume
? Ruhige Lage zum Innenhof hin
? Modern ausgestattete Küche und Klimaanlage
? Premium-Einrichtungsmöglichkeiten nach Wunsch
? Hervorragende Verkehrsanbindung und Lage im Stadtzentrum
? In unmittelbarer Nähe zu 5-Sterne-Hotels, Restaurants und Geschäftszentren
? Ideal auch für diplomatische und geschäftliche Mieter

Dank der zum Innenhof ausgerichteten Fenster bietet die Immobilie außergewöhnliche Ruhe und liegt dennoch nur wenige Schritte vom geschäftlichen, diplomatischen und kulturellen Zentrum der Stadt entfernt.

Der praktische Grundriss umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, ein separat zugängliches Schlafzimmer, eine moderne, voll ausgestattete Küche und ein hochwertig gestaltetes Badezimmer. Die Wohnung ist mit neuen Haushaltsgeräten, einer Klimaanlage und modernster Haustechnik ausgestattet und somit sofort bezugsfertig.

Diese Wohnung ist die ideale Wahl für Diplomaten, Führungskräfte multinationaler Unternehmen, Expat-Fachkräfte oder alle, die ein elegantes, ruhiges und hochwertig renoviertes Zuhause in der Innenstadt an einer der besten Adressen Budapests suchen.

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Detalhes do equipamento

Die Immobilie kann unmöbliert gemietet werden; auf Wunsch übernimmt der Eigentümer jedoch – auf der Grundlage einer gesonderten Vereinbarung – die komplette Einrichtung der Wohnung. Mit Hilfe eines Innenarchitekten und unter Berücksichtigung der Wünsche des Mieters lässt sich mit sorgfältig ausgewählten Möbeln und Einrichtungsgegenständen ein exklusives, sofort bezugsfertiges Zuhause gestalten.

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Tudo sobre a localização

Lage
Im Herzen der historischen Innenstadt von Budapest, im 5. Bezirk
Ferenciek-Platz (U-Bahn-Linie M3)
Deák-Ferenc-Platz – U-Bahn-Knotenpunkt der Linien M1, M2 und M3
Váci-Straße
Donauufer
Szabadság-Brücke
Parlament
Internationaler Flughafen Budapest „Ferenc Liszt“ – direkt erreichbar

In der Nähe
Parisi Udvar Hotel Budapest
Matild Palace, ein Hotel der Luxury Collection
Four Seasons Hotel Gresham Palace
Kempinski Hotel Corvinus Budapest
InterContinental Budapest
Restaurants, Cafés, Banken, Apotheken
Einkaufsmöglichkeiten
Fitness- und Wellnesszentren

Verkehrsanbindung
U-Bahn-Linie M3
Anschluss an die U-Bahn-Linien M1, M2 und M3
Zahlreiche Bus- und Straßenbahnlinien
Schnelle Anbindung an die Geschäfts- und Diplomatenviertel von Budapest
Hervorragende Anbindung an den Flughafen

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Outras informações

Die Immobilie wurde als eine von zwei eigenständigen Wohnungen, die aus einer ehemals größeren bürgerlichen Wohnung entstanden sind, umfassend renoviert. Die beiden Wohnungen bestehen aus einer 60 m² großen Wohnung mit zwei Schlafzimmern sowie einer 40 m² großen Wohnung mit einem Schlafzimmer; sie können je nach Bedarf einzeln oder gemeinsam gemietet werden.

Número da propriedade: HU26439864 - 1053 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com