

Balatonszepezd

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – kein Traum mehr

Número da propriedade: HU26439849



PREÇO DE COMPRA: 550.000 EUR • ÁREA: ca. 44 m² • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 246 m²

Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439849	Preço de compra	550.000 EUR
Área	ca. 44 m ²		
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	2		

Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

O imóvel



Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Uma primeira impressão

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – Kein Traum mehr!

Aus einer der außergewöhnlichsten direkten Wasserfront-Immobilien am Nordufer bieten wir ein 246 m² großes Grundstück zum Verkauf an. Solche Lagen sind äußerst selten auf dem Markt: ein privater, intimer Uferabschnitt am Balaton mit unvergleichlichem Panorama.

Wichtige Merkmale:

- 2 Mobilhäuser, das größere mit 44 m²
- Grundstücksgröße: 246 m²
- In den Häusern kann im Sommer durch Klimaanlage, im Winter durch Klimaanlage-Heizung und Fußbodenheizung eine angenehme Temperatur gewährleistet werden
- Das größere Haus verfügt über ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer
- Das kleinere Haus verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer
- Aus beiden Häusern (und sogar von den Betten aus) ist der Balaton durch große Glasfenster direkt vor dem Haus sichtbar

Das angrenzende 357 m² große Grundstück mit ebenfalls eigenem privatem Uferbereich steht ebenfalls zum Verkauf. Der Richtpreis beträgt ebenfalls 550.000 EUR.

Beim Kauf beider Grundstücke erhalten Sie insgesamt ein 603 m² großes Wassergrundstück.

Número da propriedade: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com