

Budapest

Patináns otthon a Szeml?hegyen.

Número da propriedade: HU26439839



PREÇO DE COMPRA: 1.250.000 EUR • ÁREA: ca. 153,22 m² • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 900 m²

Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439839
Área	ca. 153,22 m ²
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2
Tipo de estacionamento	1 x Car port, 2 x Outros

Preço de compra	1.250.000 EUR
Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido

Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

Dados energéticos

Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

Uma primeira impressão

In Szemlőhegy zum Verkauf in einem beeindruckenden Gebäude eine 153,22 qm große Wohnung im ersten Stock mit einem großen Balkon.

- Mit einer Deckenhöhe von fast 4 Metern
- 2 große Zimmer
- begehbare Kleiderschrank oder Arbeitszimmer
- großes Esszimmer mit Wohnzimmer
- Balkon
- 1 Autogarage und 2 große Abstellräume

Dieses 2007 fertig gestellte Gebäude verbindet die Atmosphäre der alten Zeit mit neuen Baumaterialien und Technologien. Diese Patina-Villa ist eine echte Besonderheit unter den Gebäuden, die einen modernen minimalistischen Lebensstil bieten. Die Motive an der Fassade, die Stilelemente der Jahrhundertwende, die 4 m hohen Decken, der Stuck, versetzen uns zurück in die bürgerliche Atmosphäre der alten Zeit. Dieses Haus verbindet die Technik und den Komfort der Gegenwart mit der Atmosphäre der Vergangenheit.

Das Haus hat eine wunderbare Aussicht auf Budapest. Sowohl die Árpád-Brücke als auch die Margaretenbrücke sind leicht zu erreichen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind ausgezeichnet.

Die Immobilie beherbergt derzeit 3 Wohnungen, die riesigen Räume, das breite Treppenhaus mit Aufzug und die bebaute Fläche bieten den Bewohnern ein beeindruckendes Wohnerlebnis.

Das Gebäude ist in einem Stück zu verkaufen. 3 Stockwerke, plus Garage und eine kleine Wohnung im Untergeschoss. Gesamtfläche: 640 Quadratmeter. Preis: 3,6 Millionen Euro

Número da propriedade: HU26439839 - 1025 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com