

Budapest

Moderne, 4? Zimmer? Wohnung mit Terrasse – mit Straßen? und Gartenblick – Nr. 104

Número da propriedade: HU26439834



PREÇO DE COMPRA: 0 HUF

Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439834
Ano de construção	2027
Tipo de estacionamento	1 x Car port, 8.3 HUF (Venda)

Preço de compra	Sob consulta
Apartamento	Piso
Móveis	Terraço

Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

Dados energéticos

Aquecimento	Bomba de calor ar-água
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



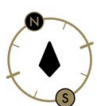
Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



104 / Floor 1

--- Dolmány u. 3 ---



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

Uma primeira impressão

Die Wohnung Nr. 104 ist ein ganz besonderes Angebot: 81,2 m² sorgfältig geplante Wohnfläche, ergänzt durch eine 9,74 m² große Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen nach einem langen Tag.

Die 4-Zimmer-Aufteilung eignet sich perfekt für Familien, Home-Office-Nutzer oder alle, die großzügige, gut getrennte Räume schätzen. Die Wohnung bietet einen Straßen- und Gartenblick, wodurch sowohl die Ruhe der Natur als auch der Komfort des Stadtlebens genossen werden kann.

Die verkaufsrelevante Fläche beträgt 86,07 m², die dank der durchdachten Grundrissgestaltung optimal genutzt wird.

Das moderne Gebäude bietet alles für einen komfortablen Alltag: hochwertige Ausführung, klares Design, ausgezeichnete Verkehrsanbindung und ein gepflegtes Umfeld.

Wichtigste Merkmale

- Innenhof
- Autolift
- Möglichkeit zum Laden von Elektroautos
- Grillterrasse auf dem Dach

Technische Ausstattung

- Deckenheizung und -kühlung
- Smart-Home-Vorbereitung
- Moderne Baumaterialien und Technologien

Voraussichtlicher technischer Übergabetermin

April 2027

Bruttopreis

113 630 000 HUF

Brutto-Preis pro m²: 1 320 165 HUF/m²

Número da propriedade: HU26439834 - 1131 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com