

Budapest

PANORAMISCHE VIER-ZIMMER- LUXUSWOHNUNG UNTER DEM BUDA- SCHLOSS - AUSGEZEICHNETE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT

Número da propriedade: HU26439810



PREÇO DE COMPRA: 713.000 EUR • ÁREA: ca. 112 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439810
Área	ca. 112 m²
Piso	6
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Tipo de estacionamento	1 x Garagem, 71500 EUR (Venda)

Preço de compra	713.000 EUR
Apartamento	Piso

Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



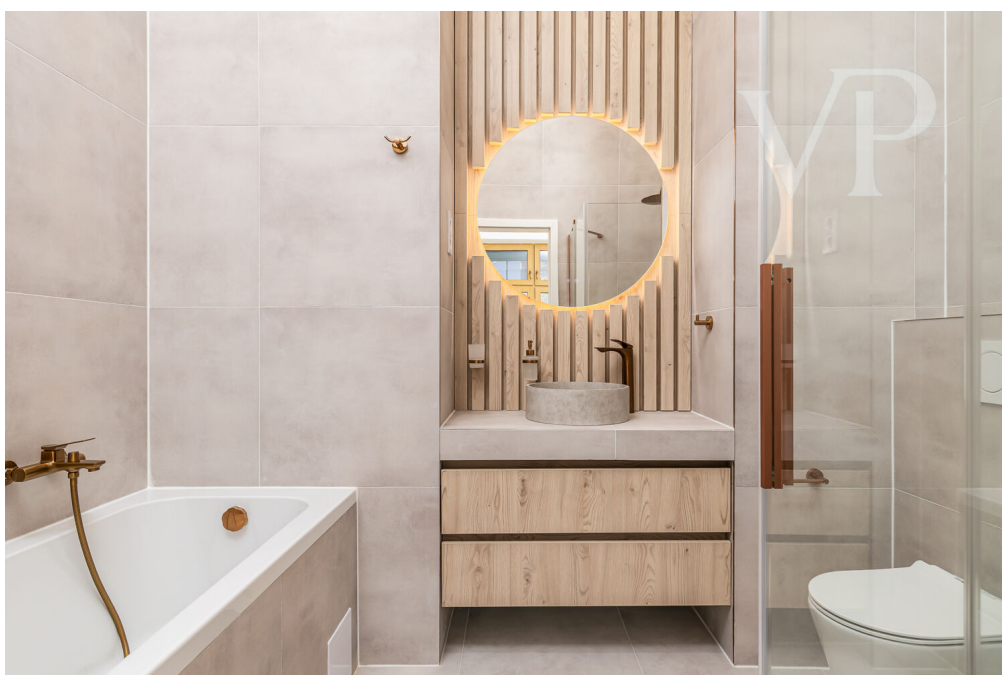
Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



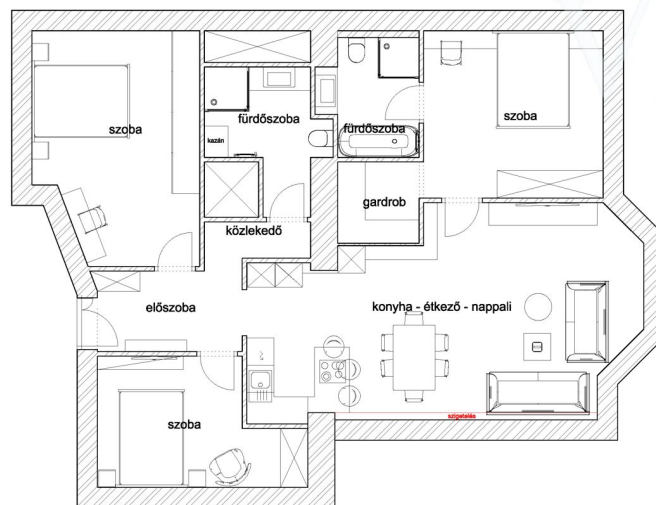
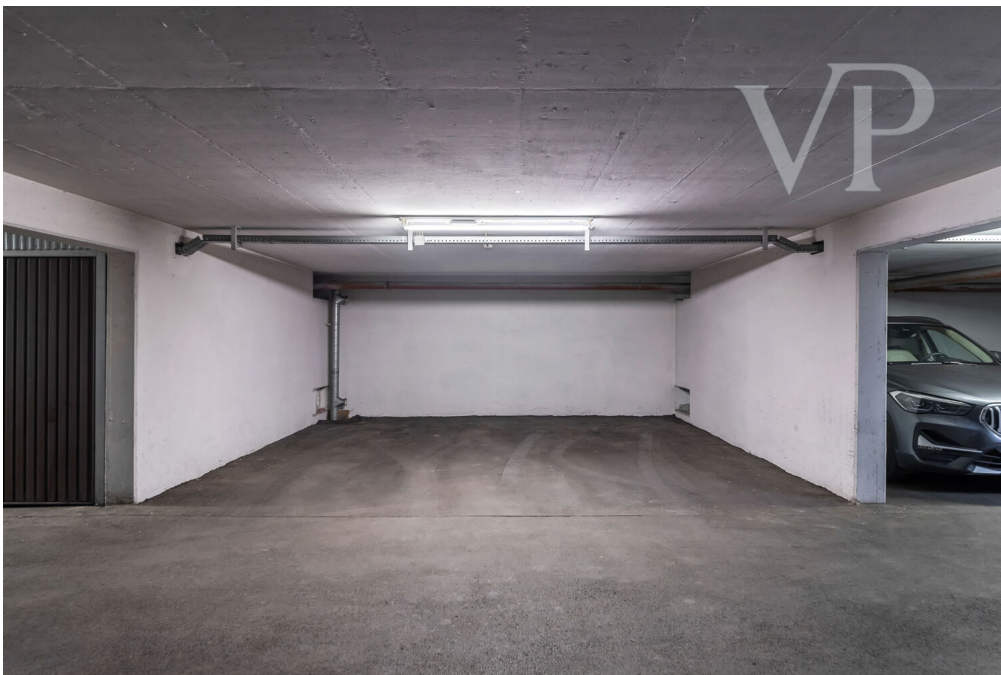
Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

Uma primeira impressão

**PANORAMISCHE VIER-ZIMMER-LUXUSWOHNUNG UNTER DEM BUDA-SCHLOSS
- AUSGEZEICHNETE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT**

Vollständig renovierte, unbewohnte, bezugsfertige Wohnung in unmittelbarer Nähe des Burgviertels zu verkaufen. Das Gebäude hat zwei Eingänge.

Hohe Etage mit großen Fenstern, ganztägig heller Blick auf das grüne Vordach - ruhige und dennoch ausgezeichnete Lage. 3 separate volle Schlafzimmer in drei separaten Standorten in der Wohnung, 2 Bäder - ideal für Familie, Home-Office oder unterhaltsame Gäste.

Hauptmerkmale:

- 112 m² (101 m² in der Besitzurkunde)
- 112 m² - 112 m² - 112 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m² - 101 m²
- Eckwohnung, kein Zugang
- 3 Schlafzimmer
- 2 vollständige Bäder
- Blick ins Grüne (nicht gegenüber dem Gebäude)
- Garage zum Kauf oder zur Miete im Nachbargebäude verfügbar

Niedrige Unterhaltskosten:

- Gemeinsame Kosten: 25 000 Ft / Monat
- Gesamtmiete: 15 000 Ft/Monat

Komfort:

- Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank
- Gasheizkessel
- Fußbodenheizung + Klimaanlage in allen Räumen
- 3-Schicht-Fenster, motorisierte Rollläden
- Alle neuen mechanischen und elektrischen Installationen
- Die Inneneinrichtung ist im Japandi-Stil gestaltet - eine harmonische Mischung aus skandinavischer Schlichtheit und japanischem Minimalismus
- Eingebaute, hochwertige, voll ausgestattete Küche
- Teilweise möbliert (mit maßgefertigten Einbaumöbeln)

**Ruhige, helle, bezugsfertige Wohnung in einer der besten Straßen in Várpalota.
Unbelastet, bereit zum sofortigen Bezug.**

Número da propriedade: HU26439810 - 1012 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apó Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com