

Budapest

## Amerikai stílusú luxus az V. kerületben – teljesen berendezve!

*Número da propriedade: HU26439782*



**PREÇO DE COMPRA: 1.106.000 EUR • ÁREA: ca. 146 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3**

**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

## Numa vista geral

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Número da propriedade | HU26439782             |
| Área                  | ca. 146 m <sup>2</sup> |
| Quartos               | 3                      |

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Preço de compra | 1.106.000 EUR |
| Apartamento     | Piso          |

Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel





Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

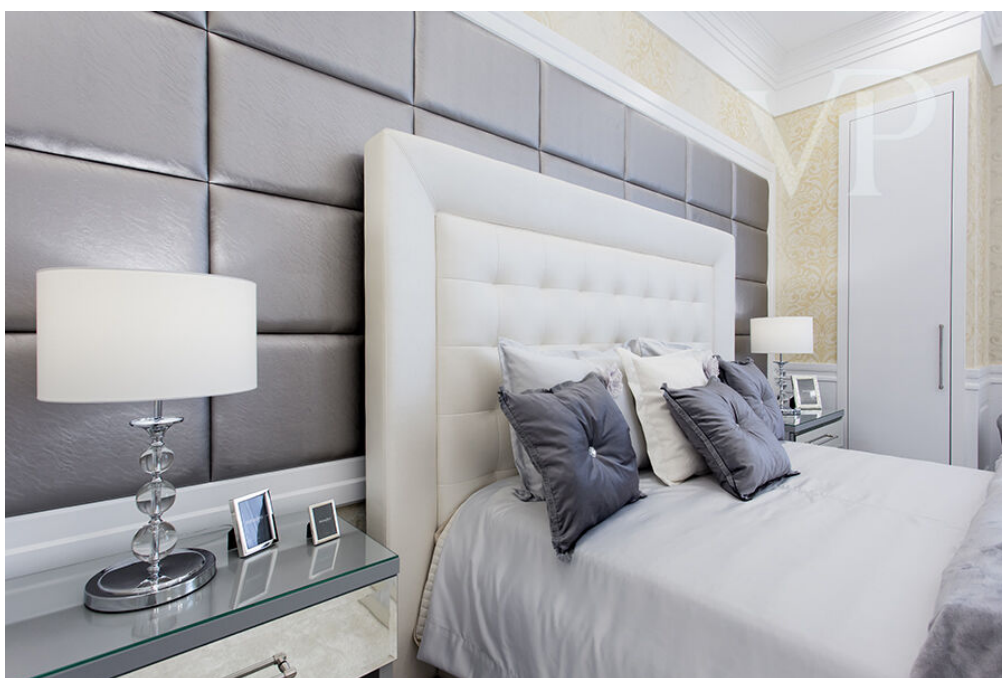
## O imóvel





Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## Uma primeira impressão

Az 5. kerület szívében kínálunk eladásra egy különleges, amerikai stílusú, luxuslakást, amely a modern eleganciát és a kényelmet ötvözi. Az ingatlan 146 m<sup>2</sup> alapterületű, napfényes és csendes, az 5. emeleten található, így minden helyiségből élvezhet a természetes fényt.

A lakás légkondicionált, új, hang- és hőszigetelt műanyag nyílászárókkal, valamint programozható, alumínium redőnyökkel rendelkezik. A folyosó felőli ablakok fóliázottak, lehetővé téve a kilátást, miközben biztosítják a teljes intimitást.

A teljesen berendezett lakás minden helyiségében beépített bútorok találhatók, amelyek maximális funkcionalitást és stílust biztosítanak. A konyha átgondoltan, teljesen gépesítve lett kialakítva, hogy minden igényt kielégítsen. A nappaliban és a nagyobbik hálószobában elektromos, láng színváltós kandalló szolgálja a hangulatot és a meleget.

Az ingatlan belső tereit egyedi tervezésű fal- és mennyezeti motívumok díszítik, állítható fényerejű LED-világítással, 3-8 féle világítási lehetőséggel, a halvány hangulatifénytől a teljesen erős világításig. A felújítás során az összes elektromos, víz- és lefolyóvezeték cseréje megtörtént, a falak újra lettek vakolva, a padlók pedig újrabetonozva.

A lakás elegáns spanyol csempékkel, olasz tapétákkal és ízlésesen válogatott bútorokkal rendelkezik, amelyek különleges hangulatot teremtenek. A környék minden igényt kielégít: bevásárlási lehetőségek, gyógyszertárak, éttermek, áruházak, uszodák, gyógyfürdők, valamint a Váci utca és a Nagy Vásárcsarnok mind elérhető.

Ez a lakás ideális választás azok számára, akik különlegesen szép, kényelmes otthonra vágynak, vagy akik értékálló befektetést keresnek a prémium budapesti ingatlanpiacon.

Irányár: 385 millió HUF



**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**