

**Budapest**

# Amerikai stílusú luxus az V. kerületben – teljesen berendezve!

*Número da propriedade: HU26439782*



**PREÇO DE COMPRA: 1.106.000 EUR • ÁREA: ca. 146 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3**

**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

## Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439782	Preço de compra	1.106.000 EUR
Área	ca. 146 m <sup>2</sup>	Apartamento	Piso
Quartos	3		

Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest

## O imóvel



**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

## Uma primeira impressão

Az 5. kerület szívében kínálunk eladásra egy különleges, amerikai stílusú, luxuslakást, amely a modern eleganciát és a kényelmet ötvözi. Az ingatlan 146 m<sup>2</sup> alapterületű, napfényes és csendes, az 5. emeleten található, így minden helyiségből élvezhető a természetes fény.

A lakás légkondicionált, új, hang- és hőszigetelt műanyag nyílászárókkal, valamint programozható, alumínium redőnyökkel rendelkezik. A folyosó felőli ablakok fóliázottak, lehetővé téve a kilátást, miközben biztosítják a teljes intimitást.

A teljesen berendezett lakás minden helyiségében beépített bútorok találhatóak, amelyek maximális funkcionalitást és stílust biztosítanak. A konyha átgondoltan, teljesen gépesítve lett kialakítva, hogy minden igényt kielégítsen. A nappaliban és a nagyobbik hálószobában elektromos, láng színváltós kandalló szolgálja a hangulatot és a meleget.

Az ingatlan belső tereit egyedi tervezésű fal- és mennyezeti motívumok díszítik, állítható fényerejű LED-világítással, 3-8 féle világítási lehetőséggel, a halvány hangulattól a teljesen erős világításig. A felújítás során az összes elektromos, víz- és lefolyóvezeték cseréje megtörtént, a falak újra lettek vakolva, a padlók pedig újrabetonozva.

A lakás elegáns spanyol csempékkel, olasz tapétákkal és ízlésesen válogatott bútorokkal rendelkezik, amelyek különleges hangulatot teremtenek. A környék minden igényt kielégít: bevásárlási lehetőségek, gyógyszertárak, éttermek, áruházak, uszodák, gyógyfürdők, valamint a Váci utca és a Nagy Vásárcsarnok mind elérhetők.

Ez a lakás ideális választás azok számára, akik különlegesen szép, kényelmes otthonra vágnak, vagy akik értékálló befektetést keresnek a prémium budapesti ingatlanpiacon.

Irányár: 385 millió HUF

**Número da propriedade: HU26439782 - 1056 Budapest**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)