

Békéscsaba - Békés

Besonderes Bürgerhaus in Békéscsaba zu verkaufen

Número da propriedade: HU26439770



PREÇO DE COMPRA: 477.400 EUR • ÁREA: ca. 323 m² • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 735 m²

Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439770	Preço de compra	477.400 EUR
Área	ca. 323 m²	Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Quartos	7	Móveis	Terraço
Ano de construção	1910		

Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

O imóvel



Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

Uma primeira impressão

In Békéscsaba, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, steht ein charakteristisches Haus im bürgerlichen Stil zum Verkauf. Das Gebäude ist derzeit in zwei separate Wohnungen aufgeteilt. Dank seiner Ecklage verfügt es über zwei separate Eingänge, kann jedoch leicht zusammengelegt und in ein großzügiges, elegantes Bürgerhaus umgewandelt werden.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 300 m² auf einem 735 m² großen Grundstück. Dazu gehören zwei Terrassen (31 m² und 15 m²), ein 61 m² großer Keller, zwei separate Garagen (24 m² und 21 m²) sowie ein 13 m² großes Nebengebäude.

Einer der größten Werte des Hauses ist die beeindruckende Raumhöhe von 3,74 Metern, die typisch für klassische bürgerliche Gebäude ist. Nach einer Renovierung können die großzügigen Räume in ein beeindruckendes und repräsentatives Interieur verwandelt werden, das dem ursprünglichen Charakter des Hauses gerecht wird.

Die Immobilie befindet sich in einem Stadtteil, der früher als bürgerliches und intellektuelles Viertel von Békéscsaba galt. Die Häuser in dieser Gegend gehörten traditionell Ärzten, Anwälten, Kaufleuten und städtischen Beamten, sodass die Umgebung bis heute diese elegante, historische Atmosphäre bewahrt hat.

Das Haus bietet eine hervorragende Möglichkeit für alle, die aus einem charaktvollen bürgerlichen Gebäude nach der Renovierung ein beeindruckendes Zuhause, ein Büro, einen Firmensitz, einen Ausstellungsraum oder eine private Gesundheitseinrichtung schaffen möchten.

Número da propriedade: HU26439770 - 5600 Békéscsaba - Békés

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com