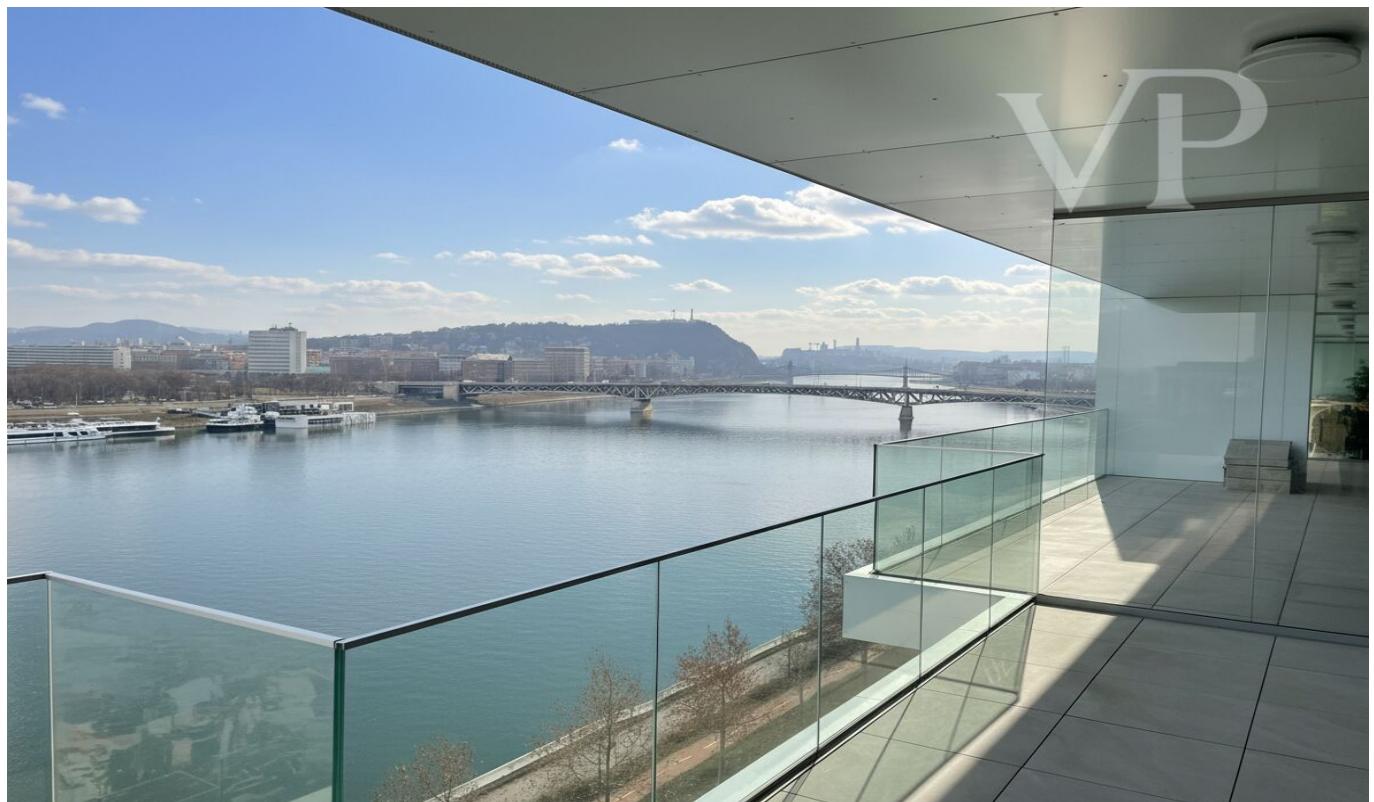


Budapest

PENTHOUSE-WOHNUNG MIT PANORAMABLICK ÜBER DIE STADT

Número da propriedade: HU26439702



PREÇO DE COMPRA: 1.591.000 EUR • ÁREA: ca. 141 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

-  Numa vista geral
-  O imóvel
-  Dados energéticos
-  Uma primeira impressão
-  Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439702	Preço de compra	1.591.000 EUR
Área	ca. 141 m ²	Móveis	Terraço, WC de hóspedes
Quartos	4		
Quartos	3		
Casas de banho	3		
Ano de construção	2025		
Tipo de estacionamento	1 x Parque de estacionamento subterrâneo, 41000 EUR (Venda)		



VON POLL
REAL ESTATE

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

Dados energéticos

Aquecimento	Bomba de calor ar-água	Classificação energética	A+
Certificado energético	N/A		

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



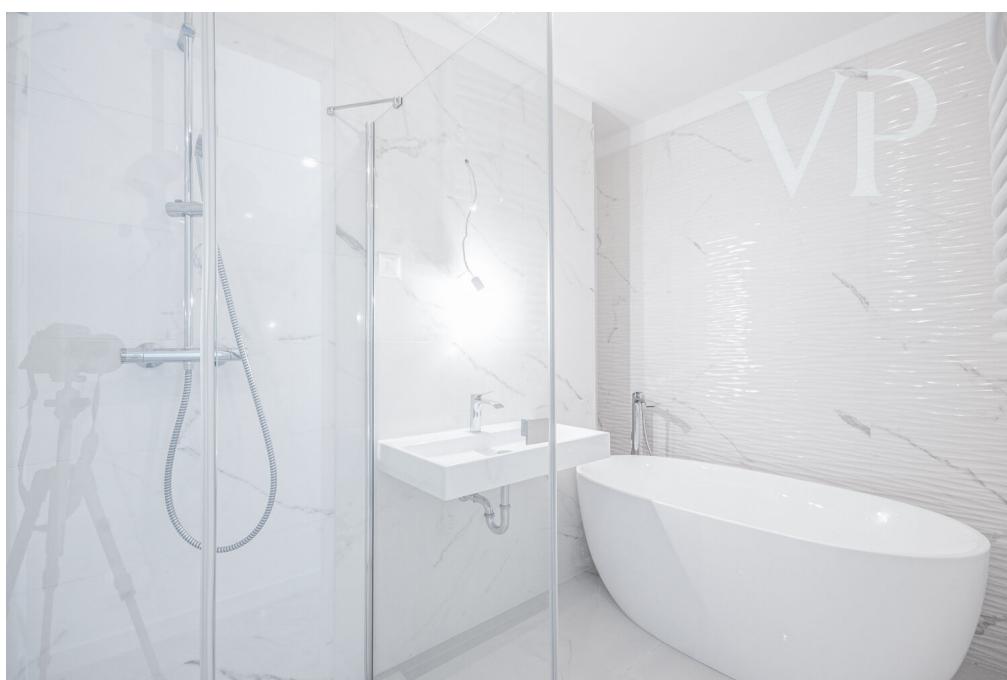
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



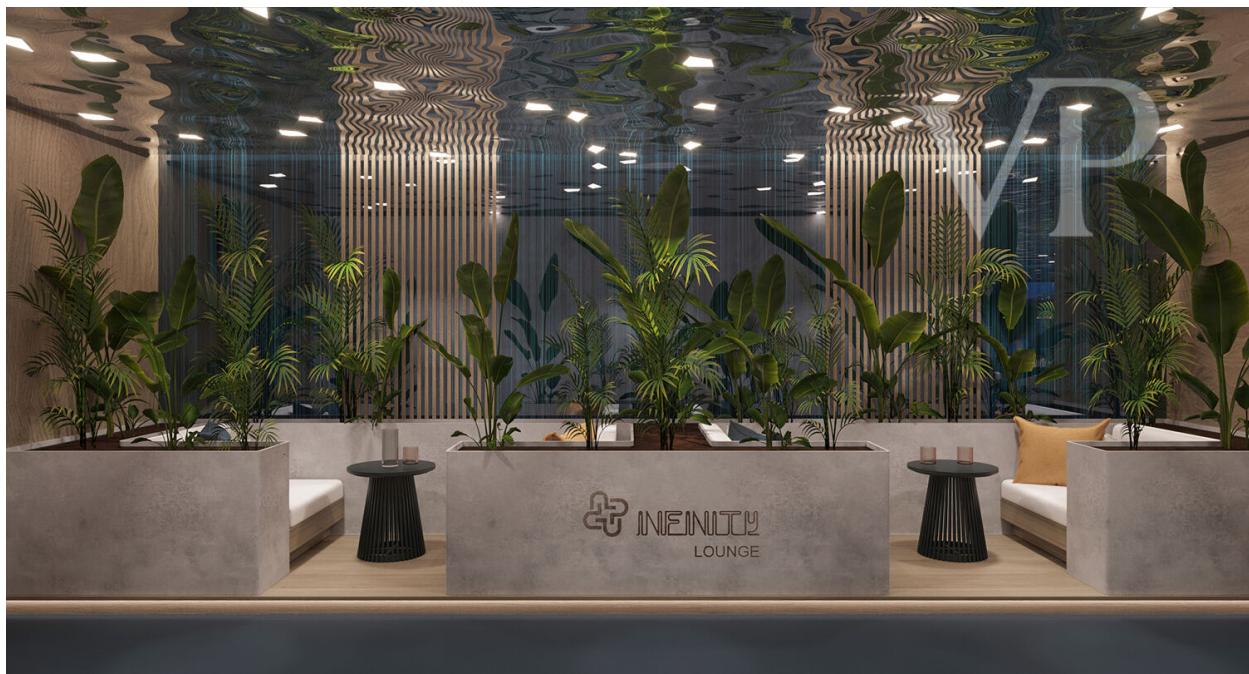
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



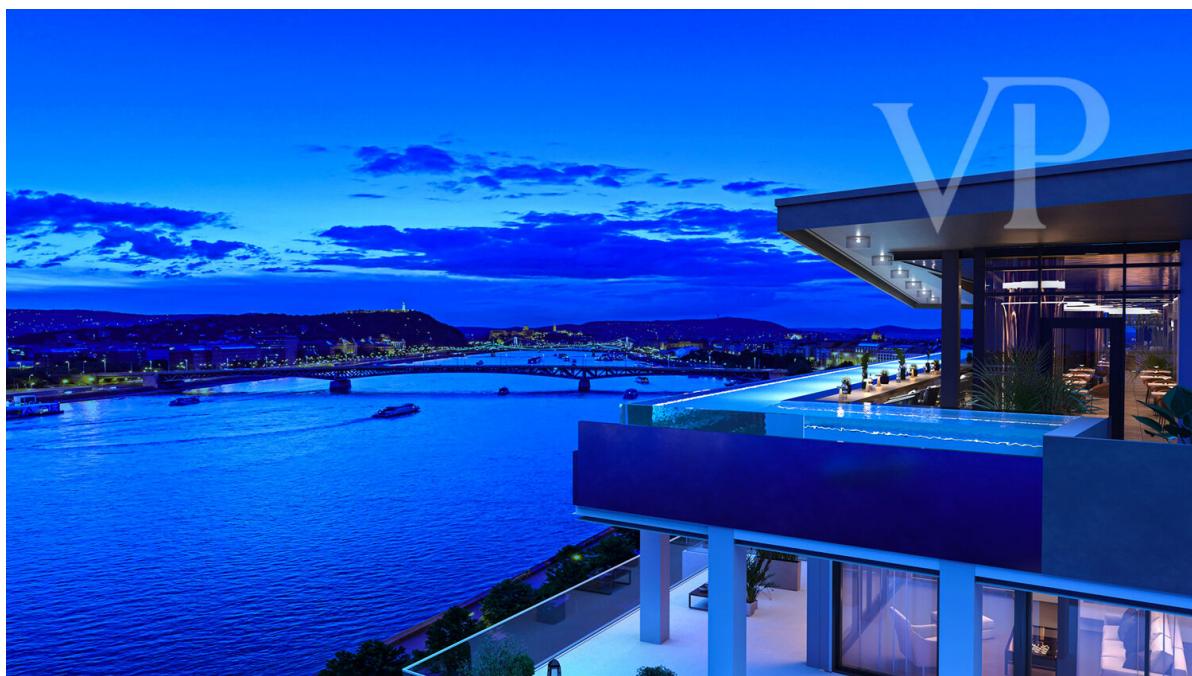
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Duna

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



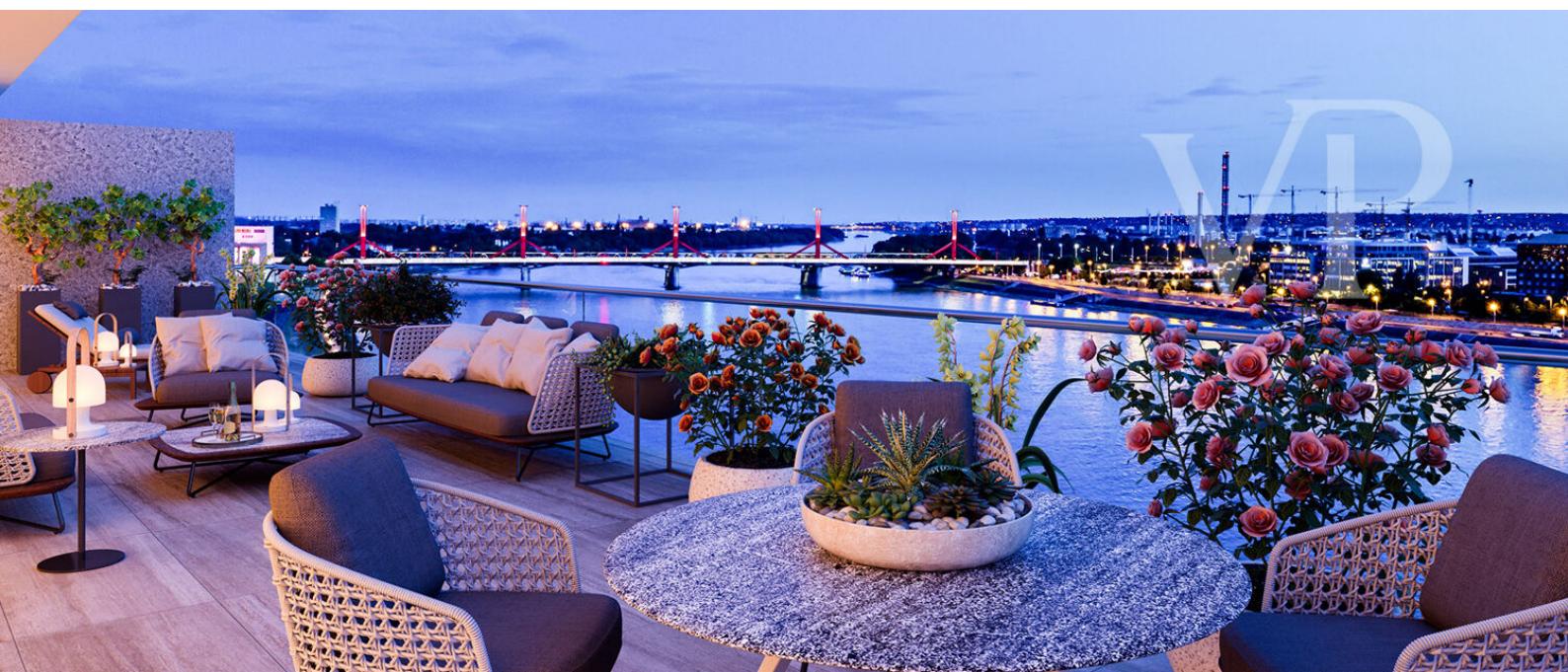
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



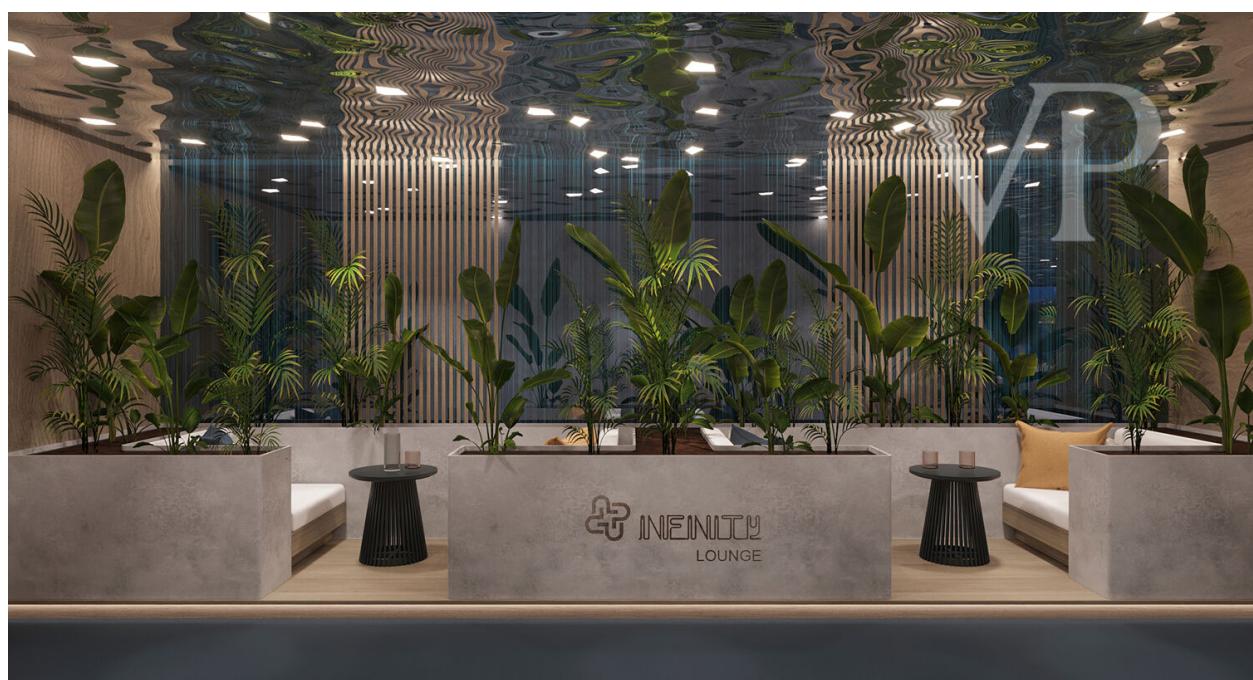
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



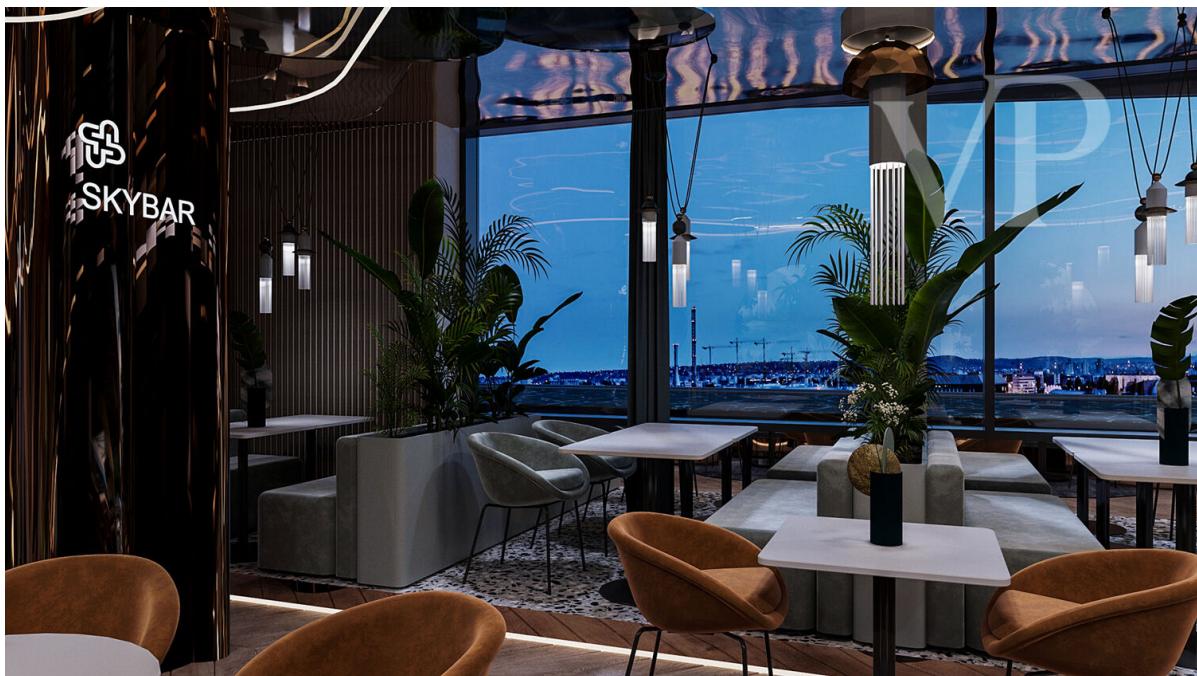
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



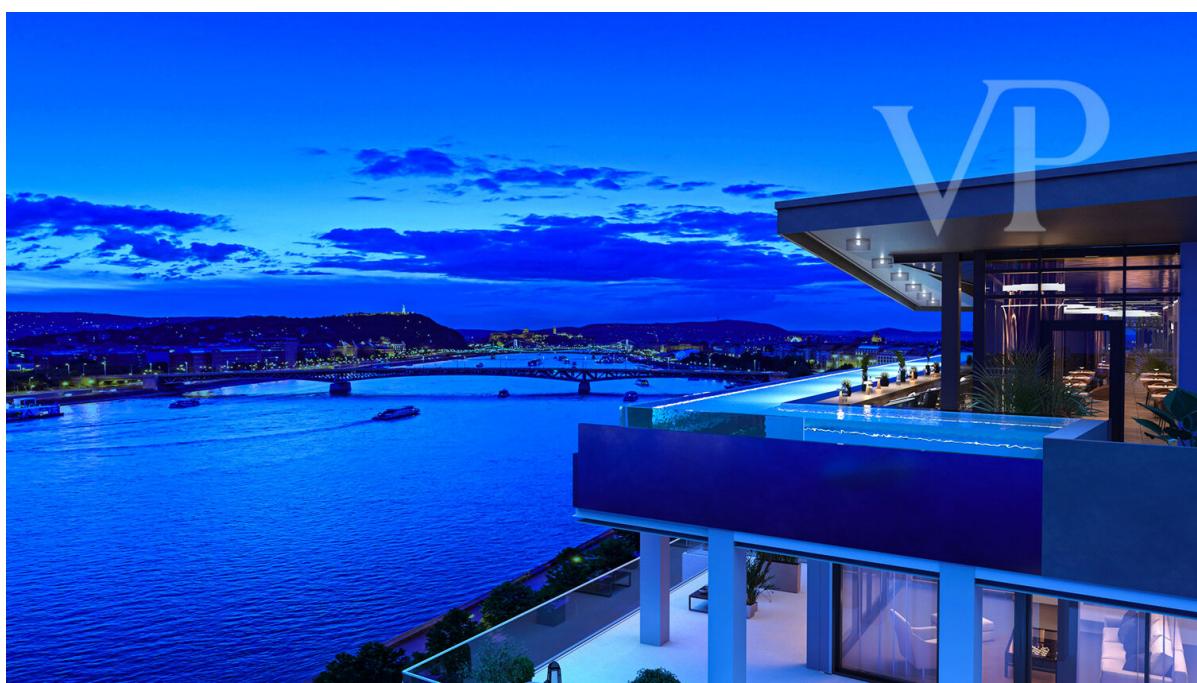
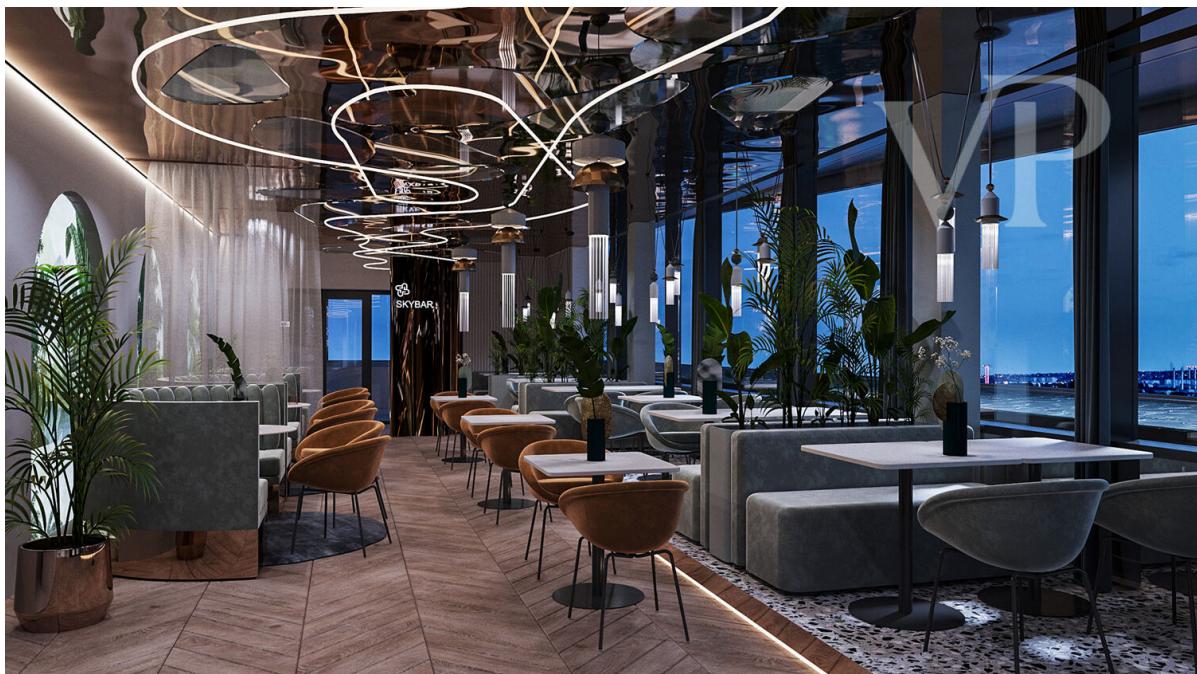
Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

O imóvel



Duna

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

Uma primeira impressão

Mehr als ein Zuhause - Lifestyle an der Donau

Jetzt haben Sie die Möglichkeit, in einem der exklusivsten Wohnprojekte Budapests zu wohnen, direkt am Ufer der Donau, im Herzen des Millennium City Centre.

Die zum Verkauf stehende 141 m² große Vier-Zimmer-Penthousewohnung steht für modernen urbanen Luxus. Die großzügigen, hellen Innenräume bieten ein komfortables und lebenswertes Umfeld. Die exklusive 63 m² große Terrasse ist der ideale Ort für Entspannung und Aktivitäten im Freien. Die Wohnung und die Terrasse bieten einen wunderschönen Panoramablick auf die Donau und die Budaer Seite.

Die Wohnung ist mit einem Wärmepumpen-Kühl-Heiz-System ausgestattet, das energiesparend und umweltfreundlich ist und das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.

Bei der Gestaltung dieses hochwertigen Gebäudes mit Aufzug wurde großer Wert auf Nachhaltigkeit und lebenswerte Räume gelegt: begrünte Gemeinschaftsbereiche, praktische Raumnutzung, verschiebbare Wände und nutzbare Gemeinschaftsräume sind auf den Komfort der Bewohner ausgerichtet. Ein zeitgemäßer Look, moderne Technologie und Dienstleistungen in Hotelqualität sind in einem kohärenten und eleganten Konzept vereint.

Auf der Dachterrasse des Gebäudes befinden sich ein 38 Meter langer gläserner Pool und eine exklusive Sky Bar mit atemberaubender Aussicht. Weitere Dienstleistungen - Spa, Wellness- und Fitnesscenter, Restaurant, Café, Housekeeping, Concierge und 24-Stunden-Sicherheitsdienst - stehen für Ihren täglichen Komfort zur Verfügung.

Parkplatz für ein Auto.4

Lage mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung. In der Nähe befinden sich mehrere Bus- und Straßenbahnhaltestellen, die schnelle und direkte Verbindungen zum Stadtzentrum und den wichtigsten Knotenpunkten der Stadt bieten. Mit dem Auto sind die umliegenden Hauptstraßen leicht zu erreichen, und in der Umgebung gibt es Parkmöglichkeiten. In der Nähe gibt es auch einen Radweg, so dass die Gegend leicht mit dem Fahrrad zu erreichen ist.

Kaufpreis: 583 Millionen HUF 3,3 Millionen HUF/m² 1 dg Garage und Abstellraum: 15 Millionen HUF



VON POLL
REAL ESTATE

Número da propriedade: HU26439702 - 1095 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com