

Budapest

Wohnung zum Verkauf im obersten Stockwerk mit einer riesigen Terrasse und atemberaubendem Donaublick

Número da propriedade: HU26439719

8.EMELET/FLOOR
C-801



PREÇO DE COMPRA: 995.100 EUR • ÁREA: ca. 135,61 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439719
Área	ca. 135,61 m ²
Piso	8
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	2027

Preço de compra	995.100 EUR
Móveis	Terraço, WC de hóspedes

Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

Dados energéticos

Fonte de Energia	Electro	Classificação energética	A+
Aquecimento	Bomba de calor ar-água		
Certificado energético	N/A		

Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

O imóvel

NÉPRÜDŐ UTCA/STREET



8. emelet/floor

DAGÁLYSÉTÁNY UTCA/STREET



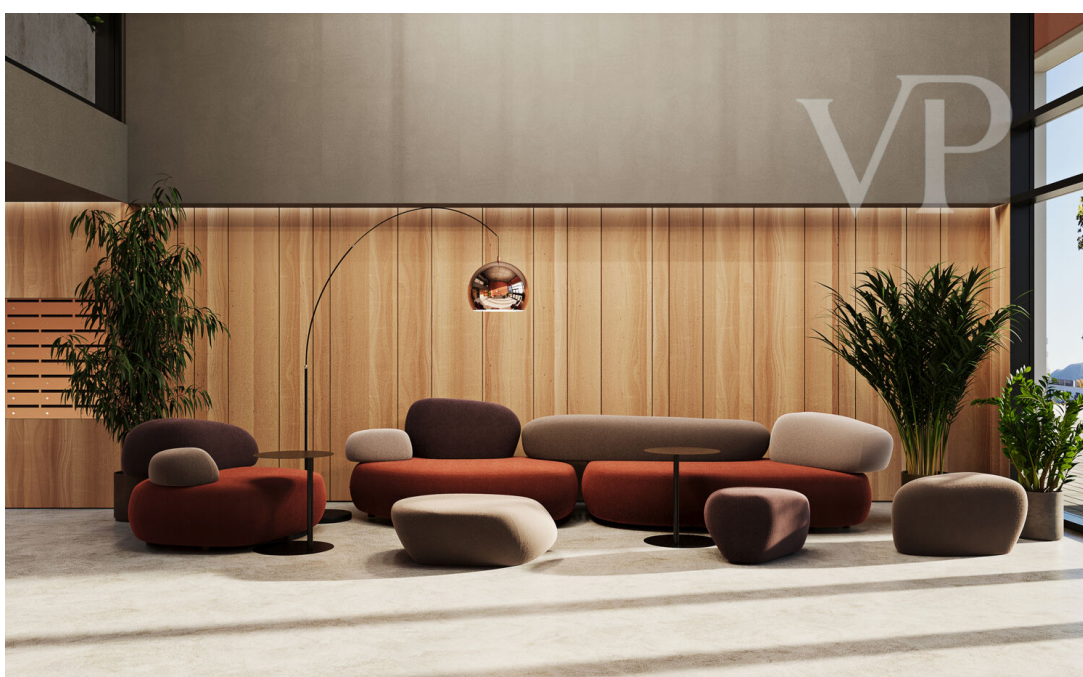
Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

O imóvel



Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

Uma primeira impressão

Penthouse?Wohnung zu verkaufen – mit riesiger Terrasse und atemberaubendem Donaublick

Diese außergewöhnliche Wohnung im obersten Stockwerk gehört zu den exklusivsten Einheiten des Waterfront Living Projekts, wo moderner urbaner Luxus auf die Ruhe des Flussufers trifft. Die beeindruckende 61,81 m² große Terrasse bietet einen spektakulären Blick auf die Donau und die Stadtsilhouette – ideal zum Entspannen, Gäste empfangen oder für eine elegante Outdoor?Lounge.

Die großzügige 135,61 m² Wohnfläche überzeugt mit einem hellen, durchdachten Grundriss und eignet sich perfekt für größere Familien, Home?Office?Nutzer oder alle, die großzügige, hochwertige Wohnräume schätzen. Hochwertige Materialien und moderne technische Lösungen sorgen für ein stilvolles und zeitloses Wohngefühl.

Wohnungsdaten

- Wohnfläche: 135,61 m²
- Zimmer: 4
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Balkon / Terrasse: 61,81 m²

Parken & Abstellräume

Die Wohnanlage verfügt über mehrstöckige Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume in verschiedenen Größen.

- Durchschnittlicher Preis für einen Stellplatz: ca. 11,2 Mio. HUF
- Durchschnittlicher Preis für einen Abstellraum: ca. 4,8 Mio. HUF
- Stellplatzpreise: 7.245.000 HUF – 14.700.000 HUF

Einige Stellplätze können nur in Kombination mit einem Abstellraum erworben werden, um eine komfortable und geordnete Nutzung zu gewährleisten.

Projektinformationen

- Voraussichtliche technische Fertigstellung: 1. Dezember 2027
- Der endgültige Preis kann je nach aktuellem EUR/HUF?Wechselkurs variieren.
- Preis: 378.760.000 HUF

Número da propriedade: HU26439719 - 1138 Budapest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com