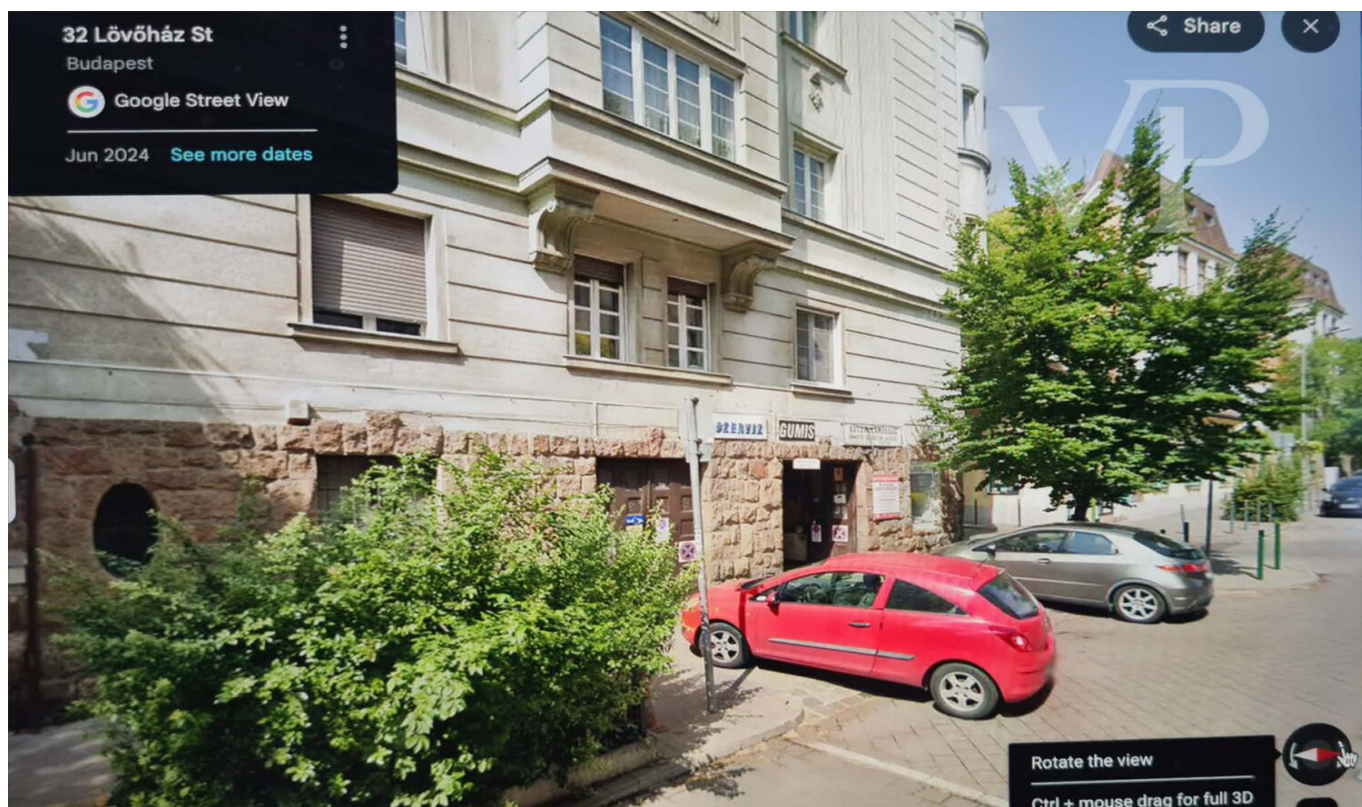


Budapest

# Ahol az életérzés és a hangulat találkozik

*Número da propriedade: HU26439680*



**PREÇO DE COMPRA: 490.000 EUR • ÁREA: ca. 97 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4**

**Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

**Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest**

## Numa vista geral

Número da propriedade	HU26439680	Preço de compra	490.000 EUR
Área	ca. 97 m <sup>2</sup>	Apartamento	Piso
Quartos	4	Tipo de construção	Sólido
Quartos	1		
Casas de banho	1		

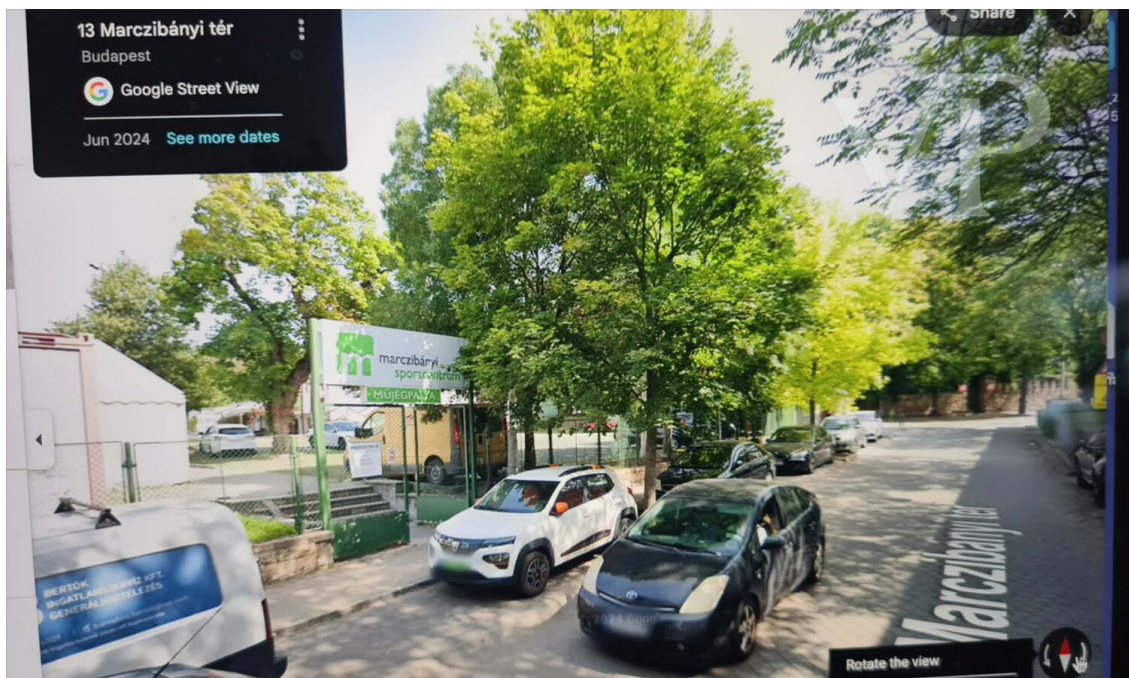
Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## Dados energéticos

Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



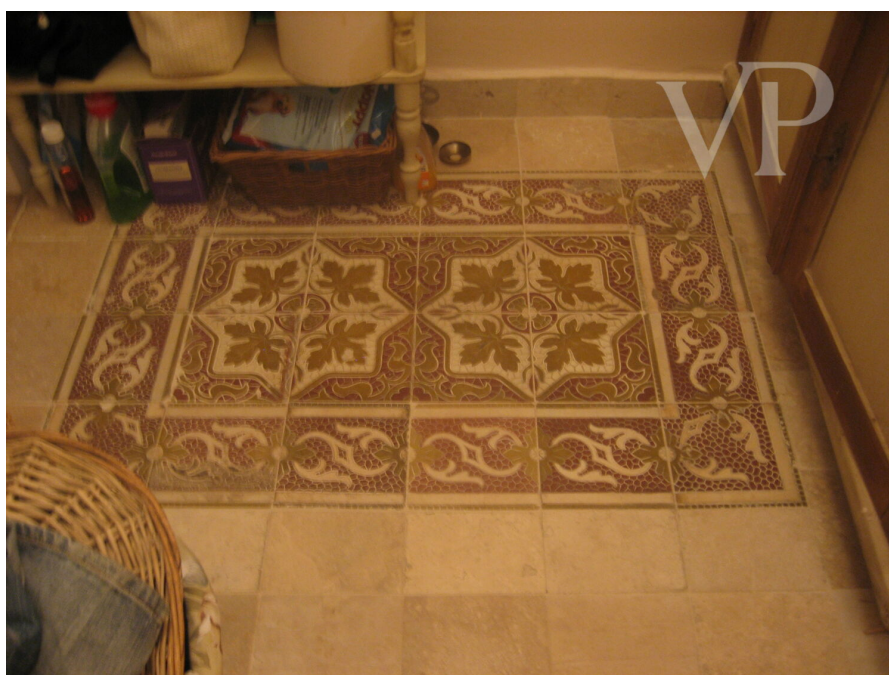
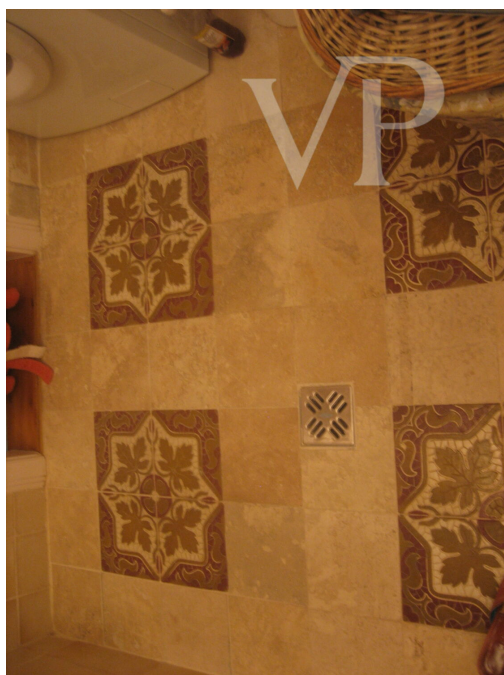
Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



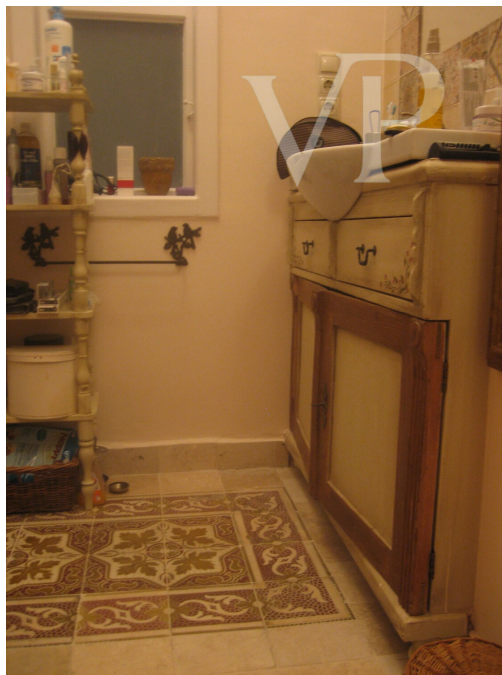
Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



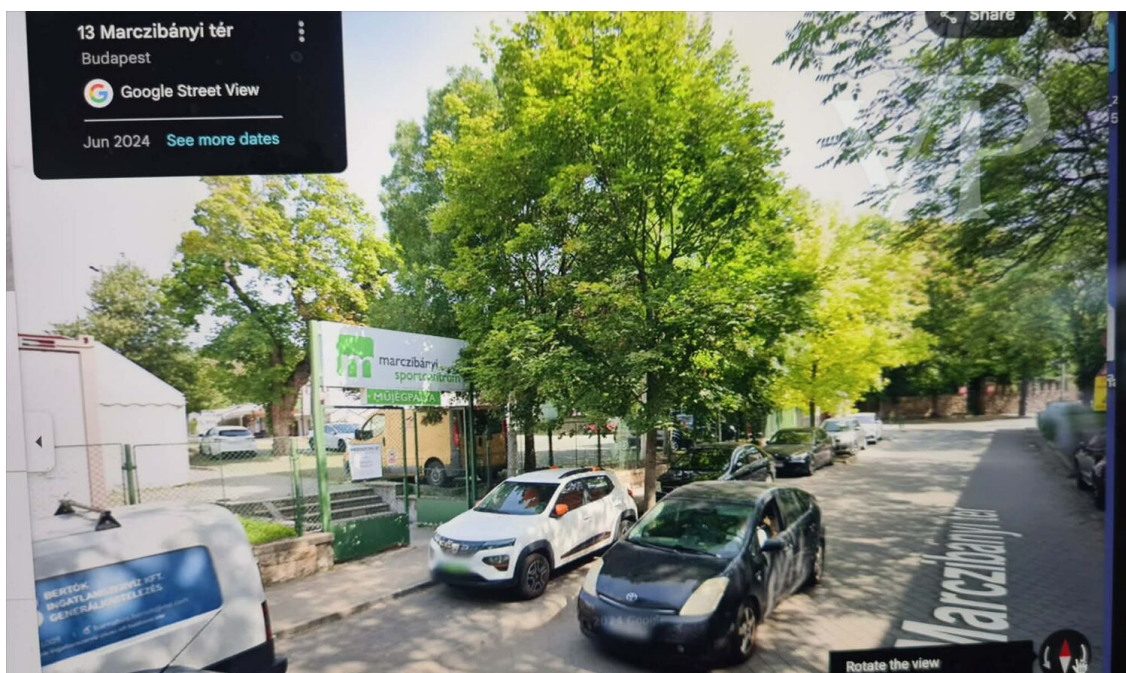
Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



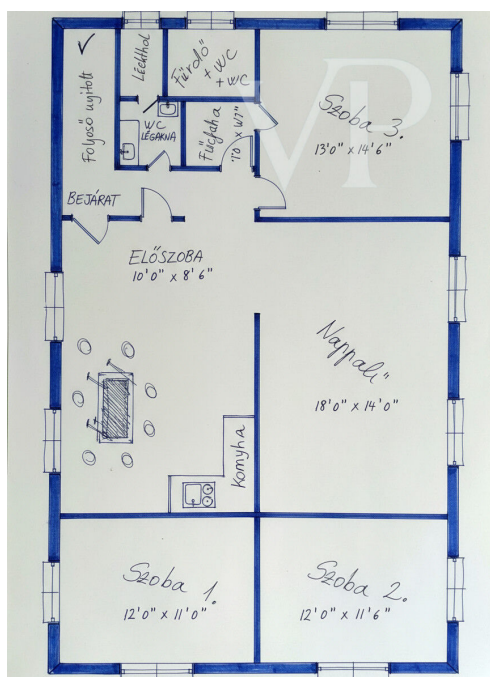
Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest

## O imóvel



**Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest**

## Uma primeira impressão

Hangulatos, egyedi otthon klasszikus részletekkel – ahol a stílus és a nyugalom találkozik

Ez az ingatlan már az első pillanatban magával ragad. A világos terek, a gondosan megőrzött klasszikus stíluselemek és az egyedi dekoratív falfestések különleges, meleg atmoszférát teremtenek. A nagy ablakoknak köszönhetően a lakás egész nap természetes fényben fürdik, miközben a vastag falak kellemes nyugalmat biztosítanak.

A lakás elrendezése praktikus és sokoldalú:

- 97 nm
- 3 nagy szoba ( művészeknek tökéletes alkotótér)
- hatalmas nappali, amit ketté lehet venni még egy szobává és nappalivá
- konyha, étkező
- fürdő

Az előtér stílusos téglafala és egyedi bútorai már belépéskor karaktert adnak az otthonnak.

A klasszikus fa padló, a dekoratív ajtók és az aprólékosan kidolgozott részletek igazi polgári hangulatot árasztanak, miközben a tér könnyen alakítható a modern igényekhez is. Ez nem egy sablonlakás – ez egy egyéniséggel rendelkező otthon. Ideális választás mindazoknak, akik értékelik az egyedi hangulatot, a nyugalmat és a minőségi életteret – akár saját célra, akár befektetésként.

Ez a lakás nem csak egy ingatlan – hanem életérzés.

A lövőház utcai sétány, a Marcibányi téri sportközpont, Millenális park közelsége a családok számára kínálja a tökéletes otthon lehetőségét.

**Número da propriedade: HU26439680 - 1024 Budapest**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)