

Budapest - II. kerület

Wo Natur und Ruhe aufeinander treffen – 5-Zimmer-Wohnung im 2. Bezirk zu vermieten.

Número de propriedade: H-5439596

PREÇO DO ALUGUEL: 4.000 EUR • ÁREA: ca. 200 m² • QUARTOS: 5

Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület



Numa vista geral



O imóvel



Uma primeira impressão



Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

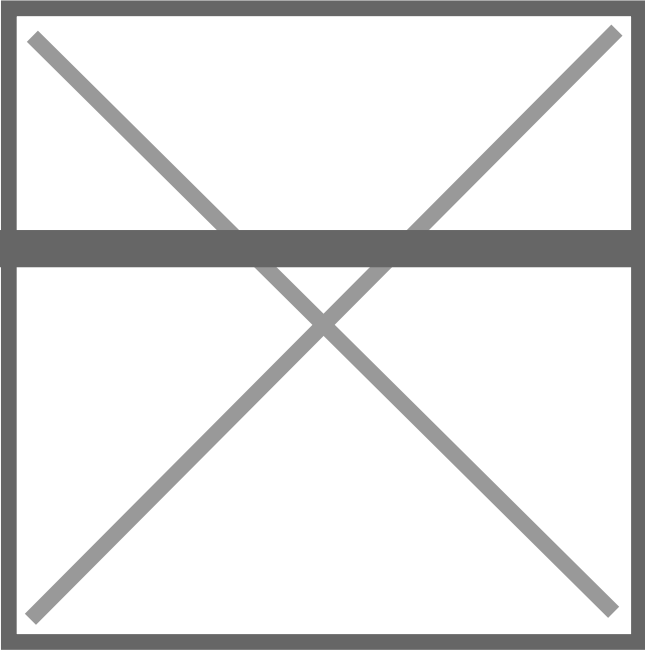
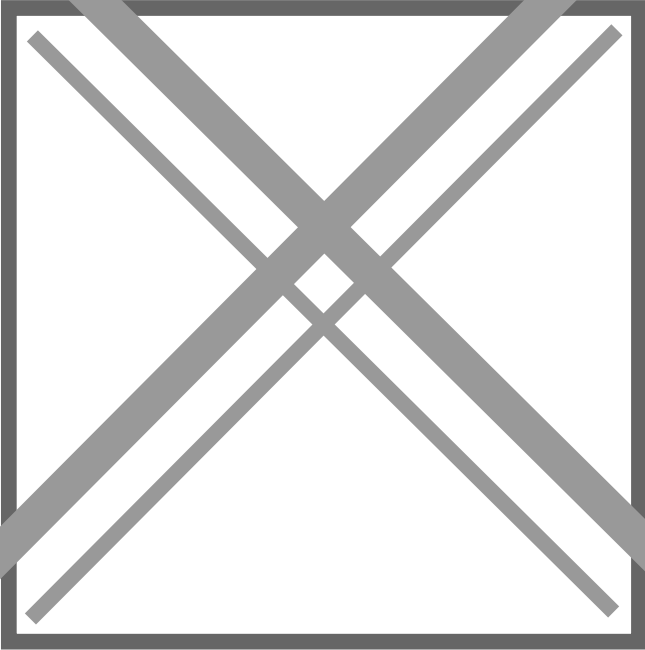
Numa vista geral

Número da propriedade	HU25439596
Área	ca. 200 m²
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	3

Preço do aluguel	4.000 EUR
Apartamento	Piso

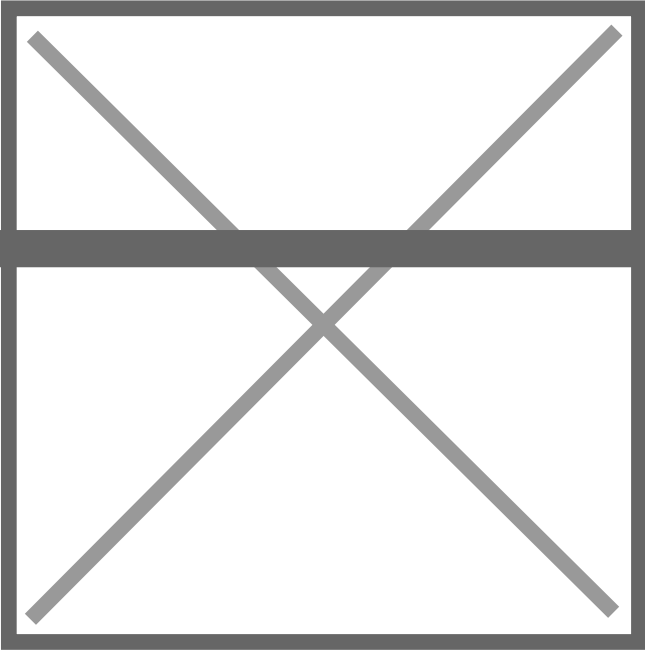
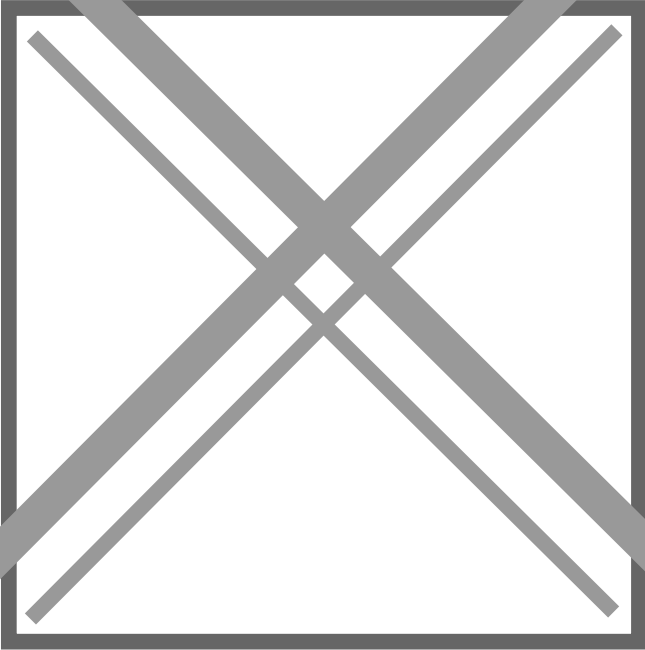
Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



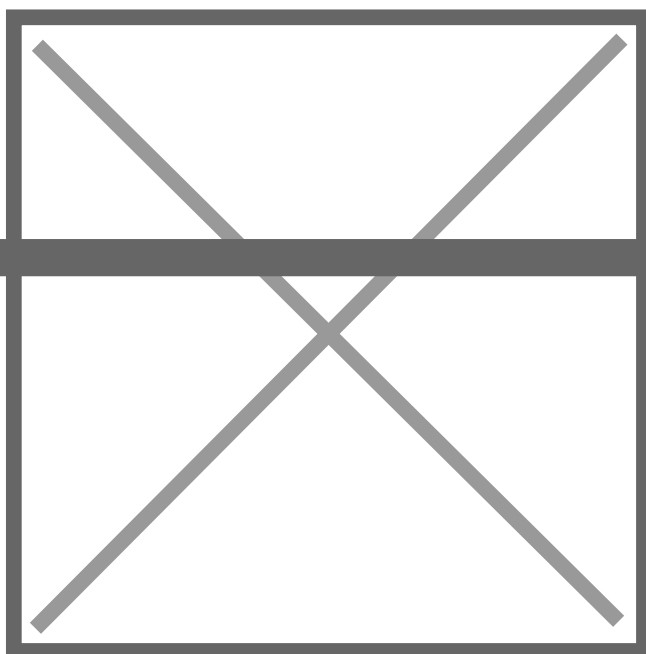
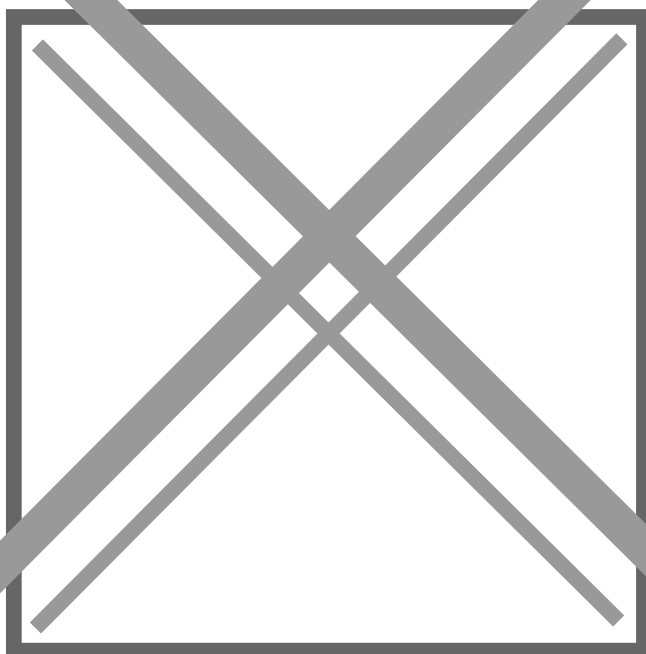
Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



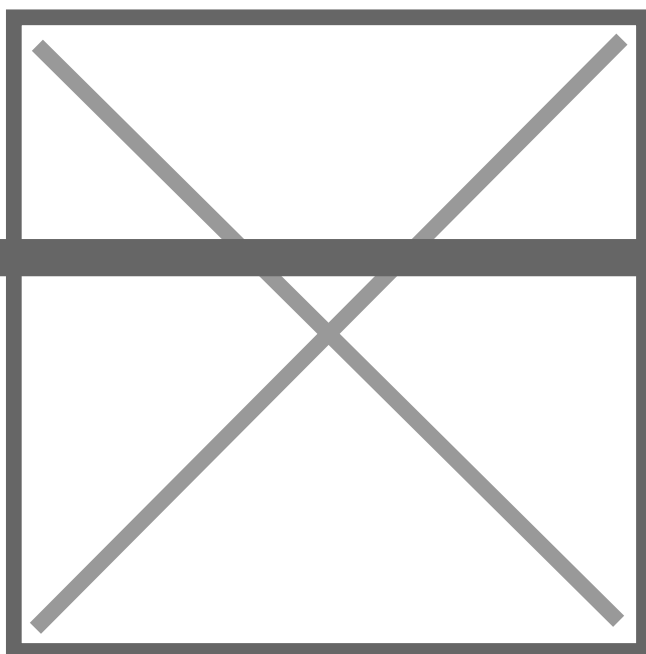
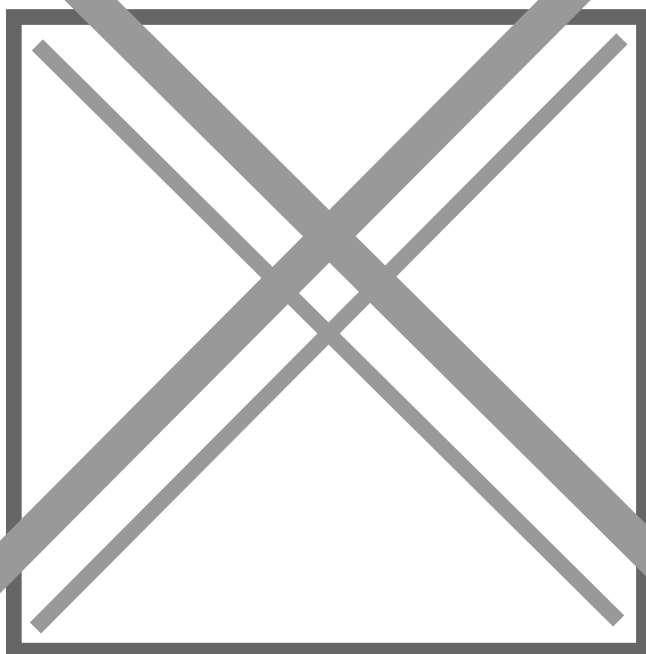
Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



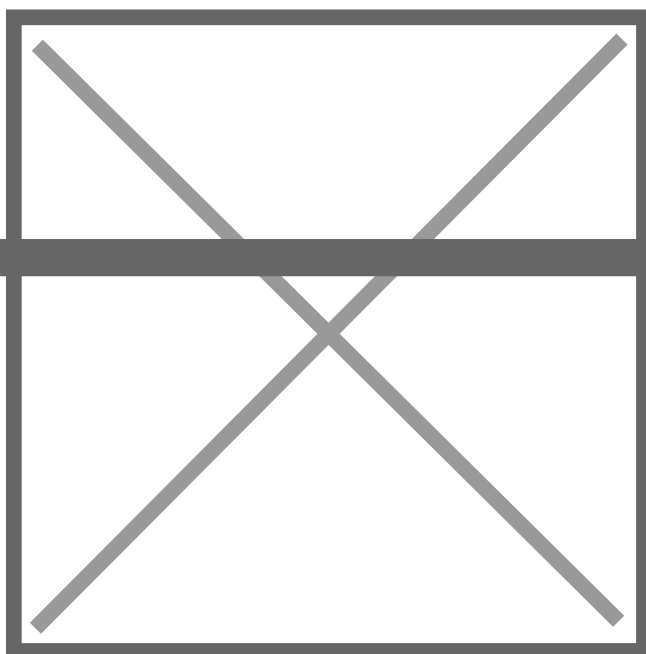
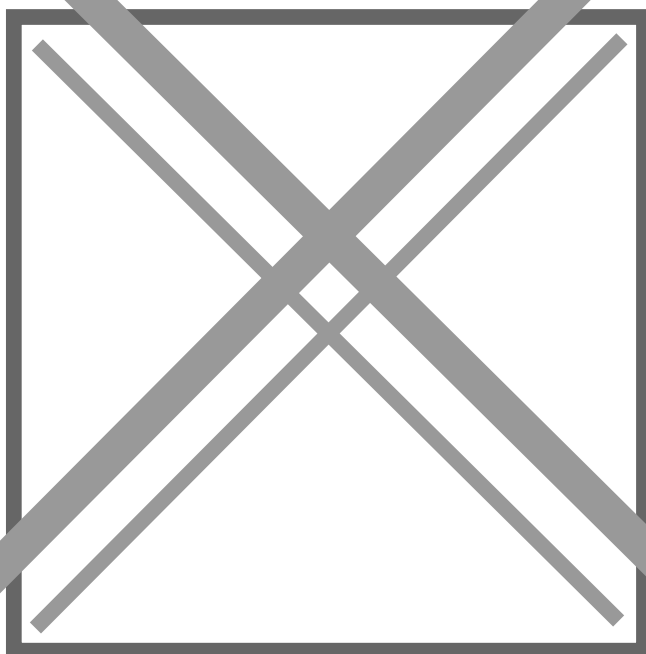
Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



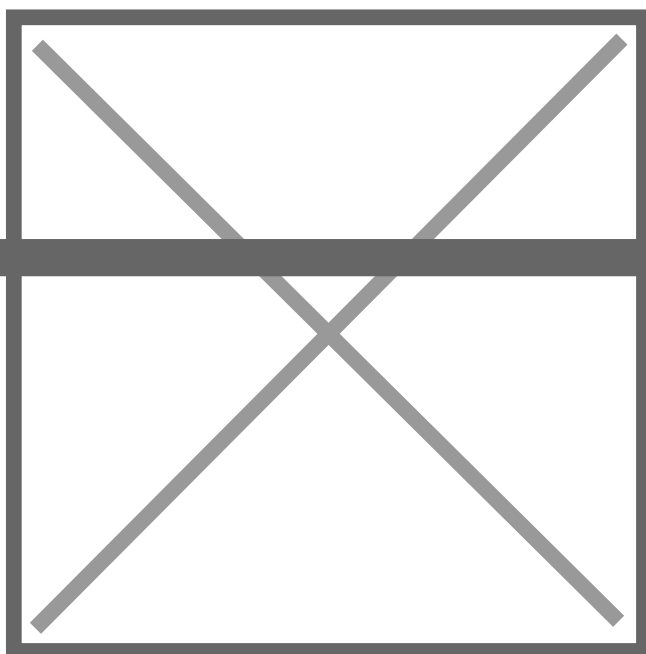
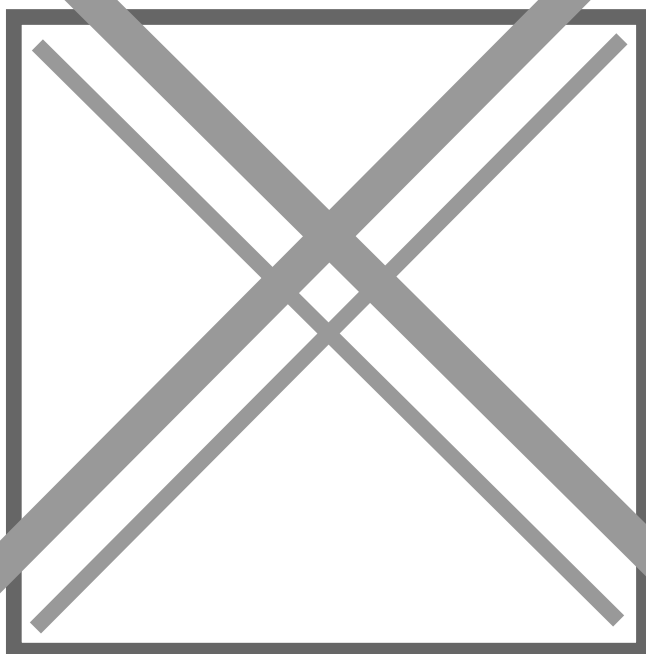
Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel



Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

O imóvel

Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Uma primeira impressão

In einer der schönsten Gegenden von Budapest, im 2. Bezirk, haben wir Ihnen in einer üppig grünen Umgebung eine einzigartige Wohnung mit seltenen Eigenschaften zu Mieten an.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines eleganten Mehrfamilienhauses mit drei Wohnungen und ist etwas ganz Besonderes: Auf jeder Etage befindet sich nur eine Wohnung, sodass Ruhe und Privatsphäre garantiert sind. Der riesige, gepflegte Garten ist mit Kunstwerken geschmückt, die die Spaziozierung zieren, und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Apáti-Feld.

Das Besondere an der Wohnung ist das geräumige Wohnzimmer, das durch riesige Glasflächen mit der Terrasse verbunden ist – die Grenzen zwischen drinnen und draußen verschwimmen. Die Küche und der Essbereich sind separat, was den Komfort des Alltags erhöht. Von den vier Schlafzimmern verfügt das Elternschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer und einen Kleiderschrank und bildet so eine echte private Oase. Zwei weitere Badezimmer und zahlreiche Einbauschränke sorgen für einen komfortablen Alltag.

Die Sauna im Erdgeschoss sorgt für körperliche und seelische Erholung, und zur Wohnung gehört auch ein Stellraum. In der Garage des Gebäudes können zwei Autos geparkt werden, und der Komfort wird durch den Aufzug im Haus abgerundet, der direkt auf die Etage der Wohnung fährt.

Dieses Haus ist ideal für diejenigen, die in der Nähe der Stadt in einer ruhigen, naturnahen Umgebung leben möchten, wo die Harmonie des Gartens und die Abgrenzung mit der Kunst ein wirklich einzigartiges Erlebnis bieten. Die Waldwege bieten in der frischen, sauberen Luft eine hervorragende Gelegenheit für Spaziergänge, Ausflüge oder sogar Sport.

Széll Kálmán tér 10 Minuten, Aldi 3 Minuten mit dem Auto.

Die Miete für die Wohnung beträgt 4000 EUR/Monat, plus Nebenkosten und

Garagenmiete.

Número da propriedade: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Rózsasziget tér 11, H-1124 Budapest

Tel: +36 70 953 1113

E-Mail: Hungary@von-poll.com

Para o agente: isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com